

報道関係各位

日本免震構造協会賞「作品賞」受賞 ～ ホテル エミオン 東京ベイ～

スタートCAM株式会社(本社;東京都江戸川区)の総合企画による建物で、スタートホテル開発株式会社の運営するホテル エミオン 東京ベイが社団法人 日本免震構造協会が主催する第7回日本免震構造協会賞におきまして、ホテルとして初めて「作品賞」を受賞いたしました。

受賞のポイント

【免震技術の創意工夫】

免震層は、高層階客室と1・2階共用部の境界に設けられる設備トレンチ層(パイプ等の配管スペース)を利用した中間層免震で、コスト、工期、高さ寸法の有効利用にリーズナブルな計画である。

【免震技術の新規性】

軟弱地盤の周期特性と共振しない免震周期を得るため、弾性すべり支承や直動転がり支承を用いて、長周期化を図り、オイルダンパーにより応答変位を制御するハイブリッドな免震システムを構築している。

【ホテルとして意匠性と安全性の両立】

1階エレベーターホールは、大理石による格子パターンのデザインを基調としたデザインにより免震エキスパンションジョイントが目立たぬ工夫をしている。



免震装置の積層ゴム

<< 選評 (抜粋) >>

ホテル エミオン 東京ベイは3階直下の設備トレンチ階を免震層とした、地上中間層免震建物である。免震部材としては、天然ゴム系積層ゴム、直動転がり支承、ダンパー一体型の弾性すべり支承及びオイルダンパーがバランス良く配置されている。その結果、高さ87メートルの建物を鉄筋コンクリート造で実現させ、『住居並の居住性』『安全性』『長寿命』『高い耐震性』『高い資産価値』といった性能を確保している。また、免震構造に不利な液状化地盤を克服し、免震技術を駆使して扇状の不整形な平面を持つRC高層ホテルを実現させた、免震構造の特質を反映させた作品として『作品賞』に相応しい建物である。

(社団法人 日本免震構造協会表彰委員会委員 村井義則)

ホテル エミオン 東京ベイについて

ホテル エミオン 東京ベイは、総合生活文化企業スタートズのゆとりを担う事業として、2005年6月27日、新浦安にディズニーリゾート®・パートナーホテルとして全380室、天然温泉付きの大浴場を備え開業しました。



HOTEL DATA

客室 380室
チェックイン 15:00
チェックアウト 12:00
駐車場 190台
1泊 1台 ¥1,000 (税込)

<22F> 日本料理 Kai
Kai's Bar
LUCÉ (多目的ルーム)
<2F> 大浴場「ほほえみの湯」
マッサージルーム
(18:00~25:00)
※最終受付
コインランドリー
ホテルコンビニ「7DAYS」
(18:00~23:00)
<1F> フロント
ディズニーファンタジー
キッズTVコーナー

ラライタリアーナ (イタリア料理)
ララ ベストリー&カフェ (ケーキショップ)

パームスクエア
(多目的ルーム)



建築概要

建設地 千葉県浦安市日の出3
建築主 スターツホテル開発株式会社
総合企画 スターツCAM株式会社
竣工 2005年4月
建築面積 4,292.25㎡ 延床面積 28,476.80㎡
階数 地上24階 高さ 87.55m
構造種別 RC造、SRC造、一部S造

このリリースに関するお問い合わせ先

スタートズ 広報部 / 三浦貴子
東京都中央区日本橋3 - 3 - 9 西川ビル
TEL : 03-6202-0380 (直)
E-mail ; takako.miura@starts.co.jp

【ホテルの免震構造について】

<http://www.hotel-emion.jp/menshin/index.php>