

<スターツベトナム・ホーチミン>

サービスオフィス「COCOROホーチミン」2024年2月1日に開業

スターツコーポレーション株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：磯崎一雄）の海外拠点スターツインターナショナルベトナム：ホーチミン支店（スターツホーチミン）は、海外で3カ所目となる自社運営のサービスオフィスとして、ホーチミン市内にサービスオフィス「COCOROホーチミン」を2024年2月1日にオープンします。10月1日より入居申し込み受付を開始致しました。



【施設概要】

名 称：サービスオフィス「COCOROホーチミン」

所 在 地：ベトナム ホーチミン市1区

建 物：The Nexus（地上35階・地下5階建て）
内、10階部分に入居

個 室 数：21部屋

共用部分：会議室、コワーキングスペース、パントリー、
リフレッシュスペース、オンラインブース、受付

サービスオフィス「COCORO」は利用しやすい小規模な区画にオフィス機能として必要な家具やインターネット回線等のインフラを整え、イニシャルコストを抑えてスムーズに事業が開始できる環境を提供しています。スタートアップを目的とした日系企業を中心にご利用いただいております。海外では中国・上海、ミャンマー・ヤンゴンに次いで3カ所目、ベトナムには初進出となります。

ホーチミン市中心部のオフィス街である1区の中でも「日本街」と呼ばれるレタントンエリアまで徒歩圏内の新築Aグレードビル「The Nexus」の10階にあり、周辺は日系企業が入居するビルも多いことに加え、日本食レストランや、4つ星・5つ星ホテルも多く、利便性が非常に高い立地です。また、2024年中に開通予定のホーチミン市地下鉄1号線の「Bason駅」から徒歩1分と、ベトナム人にとっても長期的に高い利便性が確保されています。全21部屋中19部屋に窓があり、明るい個室を提供。共用部は集中して作業ができるゾーンと、チームで打ち合わせをしたり入居者同士の交流が図れるゾーンの他、リフレッシュスペースも設け、仕事内容・気分・シーンに合わせて働く場所を変える「Activity Based Working Style (ABW)」を実現できるように工夫が施されています。さらには、内装や家具にこだわり、日系家具メーカーのいすを用意するなど快適性を追求し、カーペットや館内時計に至るまで、材料・製作工程で環境に配慮して国際認証を取得した製品を随所に散りばめており、働く環境および地球環境をも意識した内装としています。

また、施設開業に合わせてスターツホーチミンの仲介部門も同フロアに転居します。日本人が常駐し、全スタッフが日本語対応可能な体制で、海外拠点に不安を感じる日系のお客様へ安心を提供します。「安心」「快適」「つながり」「環境」をコンセプトに、長期的な安定基盤を提供し、ベトナムと日本の懸け橋となるべく尽力致します。

<サービスオフィスCOCOROホーチミンに関するお問い合わせ>

スターツホーチミン 支店長：星

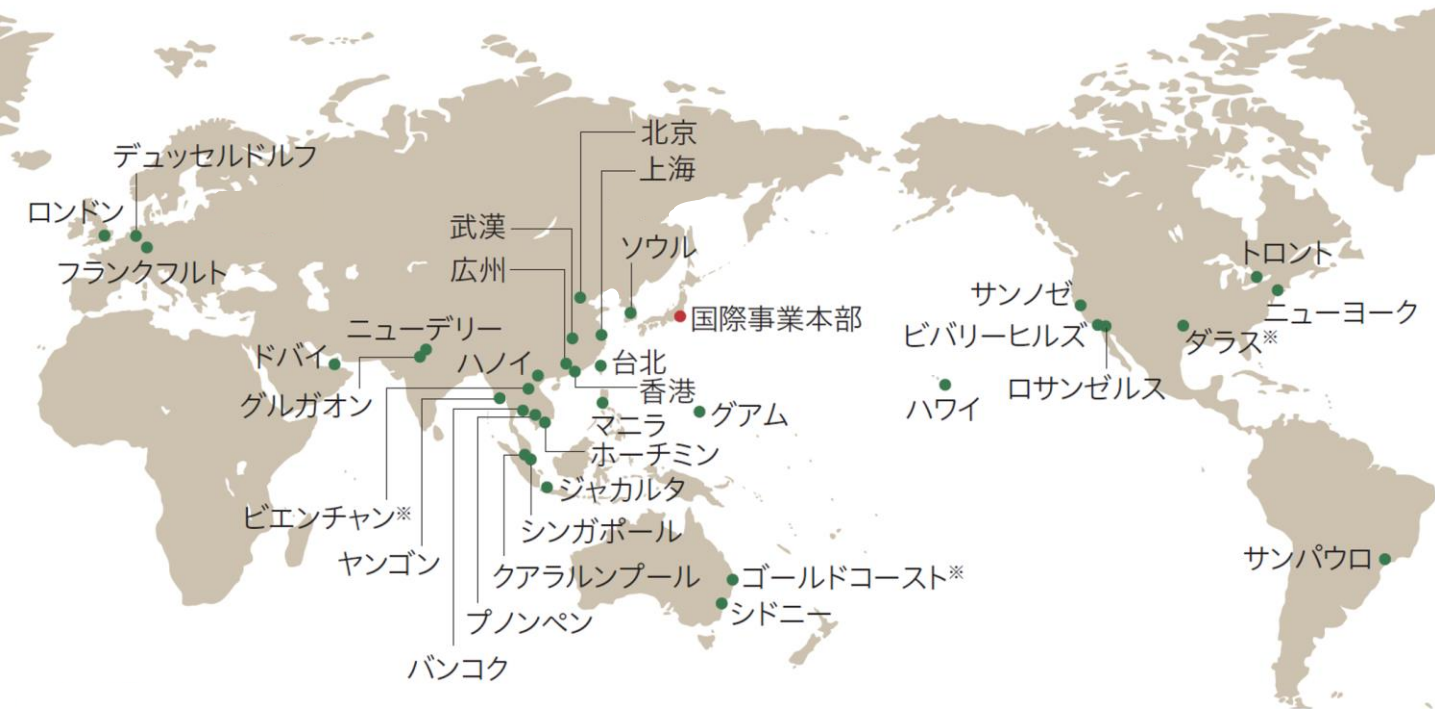
E-mail: hoshi@starts.com.vn TEL: +84-28-3520-8144/8145（日本語対応）

<本リリースに関するお問い合わせ>

スターツコーポレーション株式会社 広報：小宮

E-mail: group-pr@starts.co.jp TEL: 03-6202-0380（直） FAX: 03-6202-0333

スタートの海外事業 ～進出から今年で40年 21カ国*34都市に拡大～



*国と地域含む ※業務提携

1983年、ハワイに和食レストラン「千曲川」を出店してから、今年で40年。3年後の1986年に不動産現地法人としてスタートインターナショナルハワイを設立し、現在は21の国と地域・34都市へとネットワークは拡大。不動産仲介・管理、コンサルティングを軸に、時間貸し駐車場「ナビパーク」、サービスオフィス「COCORO」、レンタル工場、ホテル&サービスアパートメント「ホテル エミオン プノンペン」の運営など、現地ニーズに合わせたサービスを展開しています。

不動産仲介では、日系企業の海外進出支援として、海外赴任者の住宅や進出先でのオフィス・工場などの仲介を行い、日本で構築した法人との関係値を海外でも拡げています。さらに、個人投資家や法人に対し、自己利用や投資用不動産の売買仲介の実績を積み上げ、不動産事業の基盤を構築してきました。

昨今はスタートのホスピタリティを海外で長期的に提供できる若手人材の育成や、現地におけるローカルマーケットでの人脈形成を強化し、各国の地域に溶け込みながら必要なサービスや事業を感じ取り、その国のためになるビジネスを目指しています。

<海外事業・海外進出に関するお問い合わせ>

スタートコーポレーション株式会社 国際事業本部
 HP : <https://kaigai.starts.co.jp> TEL : 03-6202-0148 (9:00~18:00/月~金)