

＜スターツアセットマネジメント株式会社＞  
**新業態シェアキッチン併設型コワーキングスペース**  
**『LIGHT UP LOBBY』**  
 7月27日（火）ホテル ケヤキゲート 東京府中 2階にオープン

スターツアセットマネジメント株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：平出和也、HP：  
<https://www.starts.co.jp/asset/index.php>）は新たにコワーキングスペース運営事業を開始し、7月27日（火）に  
 シェアキッチン併設型のコワーキングスペース『LIGHT UP LOBBY(ライト アップ ロビー)』を、同日開業する  
 「ホテル ケヤキゲート 東京府中」※1にオープンします。



<完成イメージ> CGバース提供：大成建設株式会社一級建築士事務所

～人々が集い、交流の拠点となる「市民に光を当てる場」が府中市に誕生します～

●ポイント1 駅徒歩1分の好立地

京王線「府中」駅から「府中スカイナード（ペDESTリアンデッキ）」で直結(徒歩1分)。雨の日でも濡れずに足を運んでいただけます。

●ポイント2 カフェ・貸本棚・ギャラリースペースなど交流創出の場を提供

賑わいや新たなビジネス創出のきっかけとなるよう、幅広い人々の交流の場としてどなたでも利用できるカフェ、貸本棚、ギャラリースペースを併設（各スペースの詳細は次頁）。さらに、利用者同士の情報交換会など各種交流イベントの開催も予定しています。※2

●ポイント3 各種、業務用調理器具を完備した「シェアキッチン」併設

シェアキッチンスペースでは、スチームコンベクションオーブンや業務用のパンニードーなどの調理器具を備えており、府中市内で要望の多かった「トライアルキッチン」として、料理に自信のある方や今後自分のお店を持ちたいと考えている方向けにサービスを提供します。

スターツグループでは地域密着による土地有効活用・不動産仲介・管理をはじめ、金融・出版・ホテル・高齢者支援・保育などさまざまな事業を展開してまいりました。スターツアセットマネジメント株式会社はその一環として、公有地活用や都市開発事業を手掛けてきた知見を活かし、『LIGHT UP LOBBY』を府中市におけるビジネス・コミュニティの拠点とすることを目指してまいります。

※1 「ホテル ケヤキゲート 東京府中」についての詳細は2021年6月1日発表のプレスリリースをご覧ください。

※2 新型コロナウイルス感染拡大防止の観点から、状況に鑑み実施を検討します。詳細は公式SNSにて随時情報を発信します。

<本リリースに関するお問い合わせ先>

スターツコーポレーション株式会社 広報：小田・榎谷

E-mail：group-pr@starts.co.jp TEL：03-6202-0380（直） FAX：03-6202-0333

<『LIGHT UP LOBBY』に関するお問い合わせ先>

スターツアセットマネジメント株式会社 担当：高嶋・石岡・寺島

E-mail：sam@starts.co.jp TEL：03-6202-0856 FAX：03-3243-8290

## ■LIGHT UP LOBBY とは



### LIGHT UP LOBBY

スターツアセットマネジメント株式会社と合同会社ドラマチックが共同で手掛ける『LIGHT UP LOBBY』は、「市民に光を当てる場」をコンセプトにした地域密着型コワーキングスペースの新ブランドです。

スターツコーポレーション株式会社を代表企業とするスターツグループが事業者として選定された「府中グリーンプラザ敷地活用事業」の一環として『ホテル ケヤキゲート 東京府中』の2階にオープン。幅広い世代にご利用いただける「交流の場」を複数設け、賑わいや新たなビジネス創出を促します。

いくつもの光が重なり円を描くロゴデザインには、市民一人ひとりの光が大きな光となり、まちを照らす場にしたという本施設に対する思いが込められています。



コワーキングスペース

カウンタータイプ、デスクタイプ、ワーキングブース、ミーティングルーム(個室)といったさまざまなタイプの席と、コピー機、フリーWi-fiをご用意。リモート会議での利用も可能です。また、会員限定のイベントも実施予定です。



シェアキッチン

パンやスイーツ、お弁当、こだわりのスパイスなど、自分の屋号で製造・販売できるシェアキッチンスペースです。最新の出品情報は当施設のSNSや公式HPで随時発信します。利用者も随時募集しています。



多目的スペース

小規模な教室・ワークショップ・イベント・講座などに最適な約120㎡の多目的スペースです。料金など利用に関する詳細は、お問合せください。



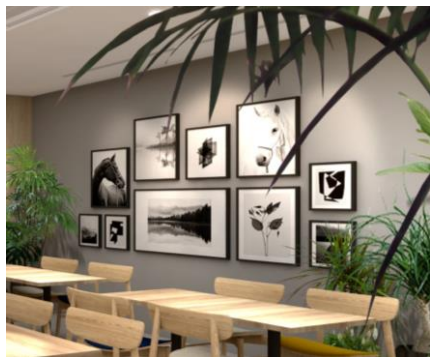
カフェエリア

旧「府中グリーンプラザ」で37年間、地域の皆様に愛された「サングリア」プロデュースの「marble(マーブル)」が出店します。(全26席)府中生まれオリジナルティあふれるカフェメニューを用意。テイクアウトメニューも多数取り揃えています。



ヒトハコ書店・ヒトハコレコード

棚1つずつが店舗となっている書店およびレコード店です。約32組の店主が個性的なテーマで思い思いにセレクトした商品が並びます。店主は随時募集していますので、詳細はお問合せください。



ギャラリー

「訪れた人の暮らしや心に明かりをとる」をコンセプトに、カフェの壁一面をギャラリーとしました。展示作品は一定期間で入れ替えを行い、気に入った作品は購入することもできます。

## ■利用料金

公式SNSでお得な月額会員入会キャンペーンをご案内予定です。ぜひご覧ください。

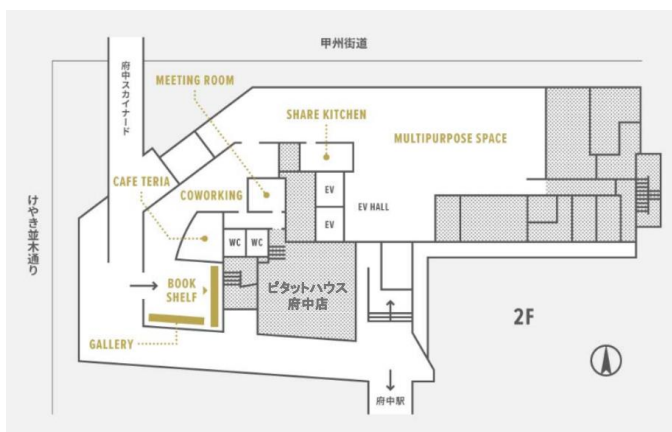
★・・・月額会員プラン(別途入会金あり)

利用区画	利用プラン名	利用可能時間※1	料金※2
コワーキングスペース	ドロップイン (一時利用) 1h	9～18時	550円/時
	ドロップイン 1day	9～18時	1,650円/日
	オールデーメンバー★	9～21時	14,300円/月
	ナイト&ホリデーメンバー★	平日17～21時、土祝9～21時	9,500円/月
シェアキッチン	シェアキッチンメンバー★	9～21時	29,000円/月
ミーティングルーム	ミーティングルーム利用★	9～21時	1,100円/時

※1 月額会員向けの定期イベント等により営業日時が変動することがあります

※2 料金は変動の可能性あり

## ■施設概要



フロアマップ



ホテル ケヤキゲート 東京府中 外観

### 【名称】

LIGHT UP LOBBY(ライト アップ ロビー)

### 【所在地】

〒183-0055

東京都府中市府中町一丁目1番1号 ホテル ケヤキゲート 東京府中 2階

### 【アクセス】

京王線「府中」駅北口よりペDESTロリアンデッキで直結 徒歩1分

施設内駐輪場あり

### 【定休日】

年末年始

コワーキングスペース定休日：日曜日

### 【公式HP】

7月中リリース予定

### 【公式SNS】

Facebook

twitter

Instagram

