

<スターツホーム株式会社>

## 新商品 『キレイ習慣の家』

～ニューノーマル時代の新たな住まいを提案～

注文住宅を手掛けるスターツホーム株式会社（本社：東京都江戸川区、代表取締役社長：寺島将司、HP：<https://www.starts-home.co.jp/>）は、コロナ禍で住まいの衛生面についても一層関心が高まっている中、菌・ウイルス・汚れを家に「持ち込まない・広げない・残さない」を軸に、安心して暮らせる新たな住まいづくりのご提案として、2021年5月より『キレイ習慣の家』の販売を開始致しました。



『キレイ習慣の家』イメージ

### 『キレイ習慣の家』の特徴

菌・ウイルス・汚れを家に

1 持ち込まない

2 広げない

3 残さない

**Point. 1**

できるだけ家に持ち込まない玄関空間の工夫

**Point. 2**

接触を減らし広げない非接触アイテム

**Point. 3**

換気や除菌機能のある設備でつくる快適空間

これまで手掛けてきた3,000棟を超える建築実績から蓄積されたお客様の声や設計ノウハウをもとに、居住空間に必要な機能を考慮した間取りや商品をラインナップすることで、健康・快適に過ごせる“キレイ習慣”が身につく住まいを提供します。

今後もスターツホームでは、お客様のライフスタイルと時代の変化に合わせた新商品をご提案してまいります。（6月末、第二弾リリース予定）

<本リリースに関するお問い合わせ先>

スターツコーポレーション株式会社 広報：小田・根本

E-mail：[group-pr@starts.co.jp](mailto:group-pr@starts.co.jp) TEL：03-6202-0380（直） FAX：03-6202-0333

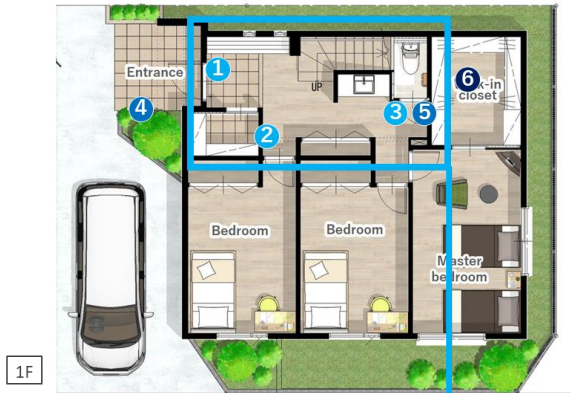
<商品・販売に関するお問い合わせ>

スターツホーム株式会社 本部：山口・福間

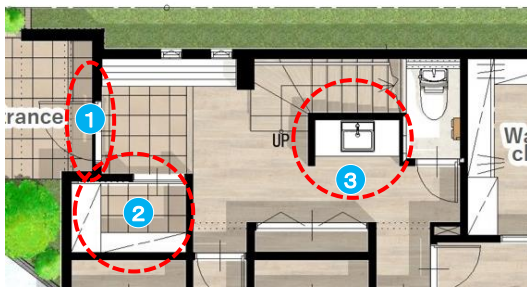
E-mail：[sh-suishin@starts.co.jp](mailto:sh-suishin@starts.co.jp) TEL：03-3686-1014(代) HP：<https://www.starts-home.co.jp/>

# 『キレイ習慣の家』概要

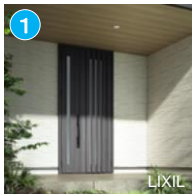
暮らし方や働き方が変化し、在宅時間が長くなったニューノーマル時代。住まいに求められるのはより一層、健康・快適に過ごせる空間です。これまでの衣・食・住のスタンダードな生活にプラスして、住空間を清潔に保つ新しい生活習慣が身につく家をご提案します。



## Point.1 持ち込まない

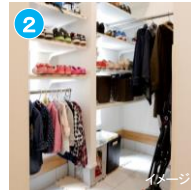


汚れやウイルスを玄関でシャットアウトする動線計画です。帰宅の際は玄関まわりで、コートや荷物を定位置にしまい、手洗い・うがいを済ませてから、他のスペースへの移動を促します。



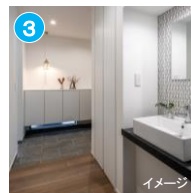
### IoT対応玄関ドア

鍵に触れず施錠・開錠ができるハンズフリー機能。



### シューズインクローク

コートや靴は家の中に持ち込まず、玄関収納にしまえます。



### セカンド洗面

玄関近くに洗面台を設置することで、帰宅後すぐに手を洗う習慣が身につきます。

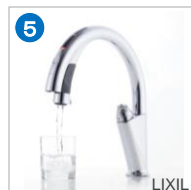
## Point.2 広げない

できるだけ人との接触や、物の共有を避けるための工夫。IoTを活用した非接触型の住宅設備も取り入れています。



### スマート宅配ボックス

非対面での荷物受け取りと発送ができます。



### タッチレス水栓

蛇口を占める際に再び汚れが付着するのを防ぎます。キッチン、洗面台、トイレの手洗器に使用可能です。

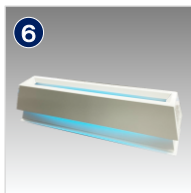


### 声でエアコンや照明をON/OFF

スイッチに触らず機器を操作。手洗い前でも照明を点灯できます。

## Point.3 残さない

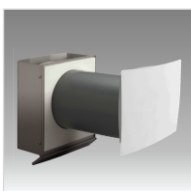
「換気」「抗ウイルス」「除菌」「調湿」「消臭」などの機能を備えた建材・設備をバランスよく取り入れ、健康にやさしいクリーンな室内環境をつくります。



6

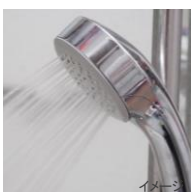
### 紫外線空気清浄機

殺菌ランプで室内空間に浮遊するウイルスや細菌を除菌。洗面室やトイレなど小さな空間に最適です。



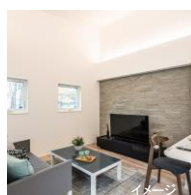
### ダクトレス熱交換器

室内の温度を保ったまま70秒ごとに給気と排気を交互に繰り返し、常にクリーンな空気を循環させます。(各居室に設置)



### ウルトラファインバブル水の給水

水の中の微細な気泡が小さな隙間に入り込み、細部の汚れまで落とします。



### 光触媒コーティング

壁や天井などに塗布。室内の光で分解力をもつ活性酵素を発生させ、24時間ウイルスや菌の増殖を防ぎ分解します。



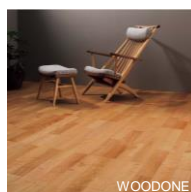
### 珪藻土装

壁や天井に塗装。湿度が一定数以下になると湿気を吐き出して湿度を保ち乾燥を防ぎます。脱臭・殺菌効果もある自然素材です。



### 機能性デザインタイル

快適な湿度に保とうとする調湿機能を持ち、気になる臭いや有害物質を低減するデザインタイルです。



### 抗菌・抗ウイルスフローリング

有機系抗ウイルス成分を塗装した床材。ウイルスを不活性化させ病気のリスクを取り除きます。

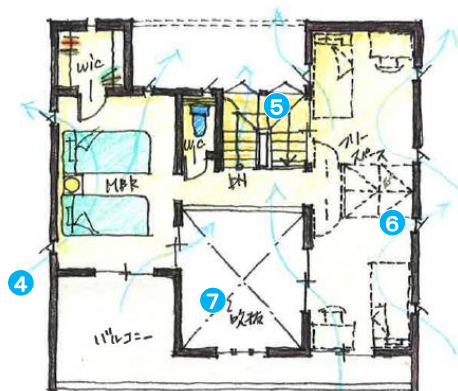
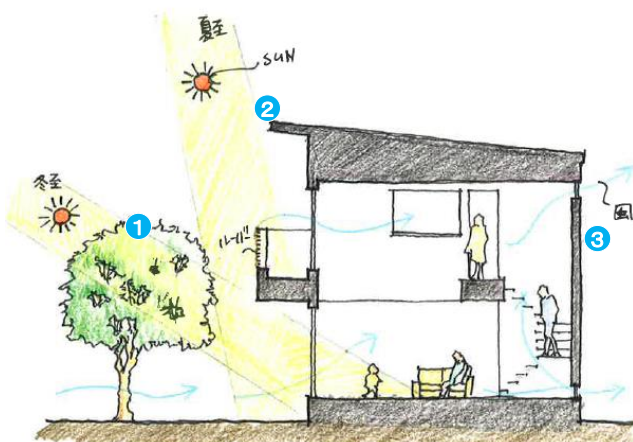
[スタートホームの家づくりの基本]

Passive Design

光と風を設計する**パッシブデザイン**で

健康快適に暮らせる住まいづくりを提案しています。

建物のつくり、プランニングの工夫によって自然の風や太陽を上手にコントロールし、住まいの中を快適な環境にするパッシブデザイン。夏には家の中を自然な風が流れ、冬には暖かい太陽の光で温もりを感じる。そんな、四季を感じられる快適な住まいをつくります。



- ①夏は生き茂った葉が適度な日陰をつくり、室内に快適な風を送り込み、冬は葉が落ち、日差しを室内に取り入れます。
- ②夏の厳しい日差しを遮るよう計算されたバルコニー・ひさし。
- ③ハイサイドライト(高窓)を設けることで、温度差換気により室内に快適な空気の流れを生み出します。

- ④風を効果的に補えるウィンドウキャッチャー窓。
- ⑤風の入り口と出口をつくり、快適な空気の流れができるようプランニング。
- ⑥必要のない時には移動できる可動式収納。光と風が広い空間全体に届きます。
- ⑦空気の流れを遮らず室内に空気の流れをつくる『へやマド』。