

2020年11月30日

府中グリーンプラザ敷地活用事業
『ホテル ケヤキゲート 東京府中(全156室)』
2021年春予約開始・夏オープン

スターツコーポレーション株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：磯崎一雄）を代表企業とするスターツグループが事業者として選定された府中グリーンプラザ敷地活用事業のメイン用途となるホテルにおいて、運営がスターツホテル開発株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：川野 謙太郎）、名称を『ホテル ケヤキゲート 東京府中』とすることが決定。2021年春に予約受付を開始、2021年夏に開業致します。



<完成イメージ>CG/パース提供：大成建設株式会社一級建築士事務所

【事業概要】

竣工予定：2021年6月予定（施工中）
所在地：東京都府中市府中町1-1-1
アクセス：京王線「府中」駅から、
府中スカイナード（ペDESTリアンデッキ）直結

【建築・計画概要】

敷地面積：1,092.27㎡
延床面積：5,824.01㎡
階数・構造：地上8階・鉄骨造
用途：ホテル、コワーキングスペース、シェアキッチン、
店舗、駐輪場
事業期間：50年（定期借地）

【事業関連会社】

事業者：スターツコーポレーション（株）
設計：大成建設（株）
施工：大成・スターツCAM建設共同企業体
解体工事：<地上>
スターツCAM（株）
<地下およびスカイナード>
大成・スターツCAM建設共同企業体
ホテル運営：スターツホテル開発（株）
管理会社：スターツファシリティーサービス（株）
事業マネジメント：スターツアセットマネジメント（株）

府中グリーンプラザ敷地活用事業は、京王線「府中」駅から直通の「府中スカイナード（ペDESTリアンデッキ）」でつながる敷地を利活用するものです。2018年2月公募型プロポーザルの事業者としてスターツグループが選定され、同年3月に府中市と基本協定を締結しました。地域との連携や街の賑わいの創出を目的に、ホテルと商業施設を組み合わせた地上8階建ての複合施設として誕生します。

1階には、生活利便型店舗やカフェを誘致し、2階は多様な人々の交流の場となるシェアキッチンやコワーキングスペースを併設。施設のメイン用途である『ホテル ケヤキゲート 東京府中』は、3~8階に客室を配置し、1~2名で気軽にご利用いただけるシングルルームを中心として、2~3名様までご利用可能なツインルームなど全156室を用意。シンプルで落ち着いたデザインをコンセプトに、ビジネス利用はもちろん、女子旅など幅広いニーズに対応できる宿泊主体型のホテルです。

ホテル最寄り駅である京王線「府中」駅には『大國魂神社』『馬場大門のケヤキ並木』『東京競馬場』など歴史と自然を楽しめるスポットが点在しています。

また、電車に乗って足を伸ばすと京王相模原線沿線には『サンリオピューロランド』『よみうりランド』といったレジャー施設があり、京王高尾線沿線には『高尾山』があるなど、幅広い年齢層の方にお楽しみいただけるエリアとなっております。

スターツグループのホテル・旅館事業としては、11施設目となる『ホテル ケヤキゲート 東京府中』。これまで培った経験を基に、府中市のシンボルホテルになれるよう開業準備を進めてまいります。駅直結の高い利便性により、地域コミュニティの活性化を促しながらも、来街者と府中市エリア周辺の観光資源とをつなげるホテルを目指します。

<本リリースに関するお問い合わせ先> スターツコーポレーション株式会社 広報：小宮・根本
E-mail：group-pr@starts.co.jp TEL：03-6202-0380（直） FAX：03-6202-0333

<ホテルに関するお問い合わせ先> スターツホテル開発株式会社 販売促進：古澤
TEL：047-304-2727（ホテル エミオン 東京ベイ） FAX：047-304-2725

【ホテル客室イメージ】



シングルルーム(イメージ)



ツインルーム(イメージ)

【ホテル概要】

名称：ホテル ケヤキゲート 東京府中
開業日：2021年夏予定
所在地：東京都府中市府中町1-1-1
規模：地上8階（地下なし）
客室：全156室（3~8階）
シングル/ダブルルーム 15.2㎡ 136室
ツインルーム 23.4㎡ 20室（内トリプル対応6室）

【運営会社概要】

社名：スターツホテル開発株式会社
設立：2003年3月6日
資本金：5,000万円
従業員：312名（2020年4月1日時点）
代表者：代表取締役社長 川野 謙太郎

【『ホテル ケヤキゲート 東京府中』への想い】



ホテル名

府中市の象徴でもある『榎』とお客様を迎え入れる賑わいエリアの玄関口となる『ゲート』をイメージし、“今日1日、ホテルのゲートから良いスタートが切れますように”という想いを込めて名付けました。

ロゴマーク

施設外観デザインイメージにもなった神社の「紙垂」をモチーフに作成。人々の重なりや、笑顔の行き交うホテルを連想しロゴをつなげて表現し、カラーは榎の新緑と紅葉色をイメージしています。

【スターツホテル開発(株)が運営する他ホテル】

ホテル エミオン 東京ベイ

千葉県浦安市日の出1-1-1

www.hotel-emion.jp/

ホテル ルミエール 葛西

東京都江戸川区中葛西5-41-20

www.hotel-lumiere.jp/kasai/

ホテル ルミエール グランデ 流山おおたかの森

千葉県流山市おおたかの森北1-2-2

www.hotel-lumiere.jp/nagareyama-otakanomori/

ホテル エミオン 京都

京都府京都市下京区朱雀堂ノ口町20-4

www.hotel-emion.jp/kyoto/

ホテル ルミエール 西葛西

東京都江戸川区西葛西6-20-3

www.hotel-lumiere.jp/nishikasai/

【スターツグループが運営するホテル・旅館施設】

ホテル エミオン プノンペン (カンボジア)

www.hotel-emion-phnompenh.com

清風園 (信州 戸倉上山田温泉)

www.seifuen.co.jp

スターツグアムゴルフリゾート (アメリカ)

www.starts.co.jp/guam/

沖縄ナハナ・ホテル&スパ (沖縄県那覇市)

www.nahana-hotel.jp

湯けむりの里 柏屋 (日光 川治温泉)

www.kashiwaya-kawajii.jp