

**～シンガポール初！日系企業100%出資の不動産仲介会社～  
シンガポールに現地法人を設立し、日系企業向けの不動産仲介を開始**

スタートコーポレーション株式会社(本社:東京都中央区、代表取締役社長:河野一孝)は、主に日系企業の駐在員向けに住宅・オフィス・店舗の仲介(賃貸、売買)を行うため、シンガポールに現地法人「STARTS SINGAPORE PTE.LTD.」を設立いたしました。

当社は1986年にハワイのオアフ島に現地法人 Starts International Hawaii Inc. を設立後、アジア・米国・オーストラリア・欧州と海外ネットワークの構築を続け、今回設立したスタートシンガポールはスタートグループの海外16拠点目となります。(海外拠点MAPは次項参照)さらに、2011年度中に中国の北京や武漢、インドネシアのジャカルタへも現地法人または支店を立ち上げることを計画しており、現在、各地に開設準備室を設立しております。

スタートでは海外各拠点の不動産ニーズ以外にも、海外赴任中の日本の留守宅管理や日本帰任時の住宅探しなど、グループ48社と連携しながら様々な支援をさせていただいております。これからも海外進出する日系企業様の支援を行えるエリアの拡大を目指します。

**「STARTS SINGAPORE PTE.LTD.の概要**

- (1)商号 STARTS SINGAPORE PTE.LTD. (日本名:スタートシンガポール)
- (2)所在地 10 Anson Road #10-10 International Plaza,Singapore,079903
- (3)設立 2011年1月10日(免許取得)
- (4)事業内容 日系企業の駐在員向けに住宅・オフィス・店舗の仲介(賃貸、売買)

< 本件に関するお問い合わせ先 >

スタートコーポレーション株式会社 広報:工藤 明子

E-mail:akiko.kudo@starts.co.jp

TEL:03・6202・0380(直) FAX:03・6202・0333

## スタートの海外ネットワーク16拠点(2011年1月現在)



### ～スタートの海外事業について～

スタートの海外事業は「リゾート型ビジネス」と「日系企業支援型ビジネス」の2つに分かれております。「リゾート型ビジネス」ではハワイ・ゴールドコースト・グアムにて富裕層を対象としたコンドミニアムや別荘、保養施設の売買仲介事業を、「日系企業支援型ビジネス」では日系企業の駐在員を対象に居住用賃貸物件の仲介やオフィス、工場といった事業用物件の仲介業を行っております。

2010年度上半期の海外13拠点(グアム・パリを除く)における仲介実績は、住宅の賃貸・売買565件、オフィス・商工79件となりました。各拠点では日本と異なる商習慣や、現地の賃料相場を把握した上で、日本語を話せるスタッフが不動産仲介を担当。日本同様のホスピタリティーで、安心・安全な賃貸借契約のお手伝いをさせていただいております。

スタートでは日本に「海外現地サポート&推進室」を設置しており、渡航前に日本での打合せも可能です。現地と連携を取りながら、双方で日系企業様の海外進出をサポートしております。

スタートコーポレーション株式会社

海外現地法人サポート&推進室

東京都中央区日本橋3-4-10 スタート八重洲中央ビル

TEL : 03-6202-0148(土・日・祝定休)

e-mail : [kaigai@starts.co.jp](mailto:kaigai@starts.co.jp)

URL : [www.starts.co.jp/kaigai/](http://www.starts.co.jp/kaigai/)