

## リリース資料

スタートグループがプロデュースした“篠崎ツインプレイス”が、平成20年度（第15回）社団法人日本不動産学会『業績賞』を受賞しました。

スタートグループは、建設・不動産・管理事業を中心とし、出版、ホテル事業、高齢者介護事業などさまざまな商品・サービスを事業展開している企業グループです。

この度、同企業グループが総合プロデュースした“篠崎ツインプレイス”が、平成20年度（第15回）社団法人日本不動産学会『業績賞』を受賞しました。

この賞は、新機軸を打ち出した不動産事業やそれに関わる制度の創設など、幅広い対象の中から優秀な業績を表彰しているものです。

（本年度は同賞に弊社を含め、合計3事業が選ばれました。

尚、社団法人日本不動産学会からの正式な発表は12/4の予定です。）

“篠崎ツインプレイス”は、スタートグループの持つ、建設、不動産、金融、商業施設誘致、地域連携など様々な手法を駆使し、中心市街地の“にぎわい”を創設することを目的とした施設です。

『量・機能で優れた地下駐輪場の整備で放置自転車対策に貢献していること』や、『SPCを活用した事業スキームの導入で成功を収めていること』、『施設運営の面において図書館は夜間に及ぶ開館時間の設定により利用者の利便向上に貢献していること』、『市民大学の運営、企画展示、カフェの運営、地元伝統工芸品の展示・販売などコーディネート面での新規性』、『また、コンパクトな民間活力導入による公益施設整備の成功例として、全国各地の類似の公有地利活用において充分参考となり得ること』、などが評価されて、今回の受賞となりました。

\*\*\*\*\*このリリースに関するお問い合わせは\*\*\*\*\*

スタートコーポレーション株式会社 広報部/三浦貴子

E-mail takako.miura@starts.co.jp

〒103-0027 東京都中央区日本橋3-4-10 スタート八重洲中央ビル

TEL 03-6202-0380/FAX 03-6202-0333

# — 篠崎ツインプレイス 概要 —



都営地下鉄新宿線篠崎駅西口に直結する「篠崎ツインプレイス」は、駅前広場・駅出入口・地下駐輪場及び公益施設からなる公共部分と、商業施設(賃貸住宅・分譲住宅)からなる民間収益施設が垂直方向に積層する複合施設である。公益施設には、①篠崎図書館、②江戸川総合人生大学、③江戸川区の伝統・工芸・文化を紹介するギャラリー、④カフェを含み、「篠崎文化プラザ」という名称を冠している。

