

2009年10月1日

認可保育園・認知症対応型グループホーム併設 東綾瀬に幼老複合施設を開設

2009年10月1日(木)、認可保育園「東綾瀬きらきら保育園」の運営スタート

スターツグループで高齢者支援・保育事業を担うスターツケアサービス株式会社(本社:東京都江戸川区、代表取締役社長:引地 豊)は、2009年10月1日(木)、認可保育園と認知症対応型グループホームが併設する、幼老複合施設『東綾瀬複合施設プロジェクト』の認可保育園「東綾瀬きらきら保育園」の運営を開始しました。認知症対応グループホームは11月1日(日)より運営開始予定です。

『東綾瀬複合施設プロジェクト』は、独立行政法人都市再生機構(以下、UR都市機構)が進める旧綾瀬マンションの建替え事業によるもので、スターツケアサービス株式会社が高齢者福祉・子育て支援に貢献するために、認知症対応型グループホーム、認可保育園、公園の建設・運営を条件として、一般定期借地事業者となりました。同社は当事業の書類審査において、これまでの福祉施設の運営実績やスターツグループのPFI事業・指定管理者事業等で培った行政サービスのノウハウが高い評価を受け、2009年6月、UR都市機構より同施設の設置・運営事業者として選定されました。

同プロジェクトの認可保育園と認知症対応型グループホームは同一敷地内にあり、保育園児とグループホームに入居する高齢者が交流できる設計コンセプトとなっております。また、両施設が共同して使用できるコミュニティスペースを設置し、園児や保護者、高齢者の世代を超えた交流や情報交換ができる場を提供していきたいと考えています。



『東綾瀬複合施設プロジェクト』全体パース



手前:「東綾瀬きらきら保育園」、奥:グループホーム「きらら東綾瀬」(運営開始は11月1日予定)

所在地:東京都足立区東綾瀬2-17-8

【施設概要】

施設名	認可保育園棟		認知症グループホーム棟	
敷地面積	3,431.8㎡(1,038.1坪)			
	1,678.㎡	511.1坪	1,742.1㎡	527.0坪
構造	木造		木造	
階数	2階建て		2階建て	
建築面積	478.8坪	147.6坪	314.1坪	95.0坪
延床面積	742.9㎡	224.7坪	555.2㎡	168.0坪
施工床面積	889.9㎡	269.2坪	597.6㎡	180.8坪
定員	100名		2ユニット 18名	

グループホームの敷地には、小公園整備エリア(約500㎡)が含まれております。

< 本件に関するお問い合わせ先 >
 スターツコーポレーション株式会社 広報:工藤 明子
 E-mail:akiko.kudo@starts.co.jp
 TEL:03・6202・0380(直) FAX:03・6202・0333

< 施設に関するお問い合わせ先 >
 スターツケアサービス株式会社
 総務部:下城 守二
 TEL:03・3686・2226(直) FAX:03・3686・8261
 URL:http://www.starts.co.jp/s-careservice/

スタートグループでは、建設・不動産・管理事業を中心とし、金融・資産コンサルティング事業、出版事業、ホテル事業、高齢者支援・保育事業など、さまざまな商品・サービスを事業展開しております。