

平成19年5月15日

各 位

会 社 名 スターツコーポレーション株式会社
 代表者の役職名 取締役社長 大槻 三雄
 (J A S D A Q ・ コ ー ド 8 8 5 0)
 問い合わせ先 経理部長 村松 久行
 T E L (0 3) 6 2 0 2 - 0 3 7 7

剰余金の配当に関するお知らせ

当社は、平成19年5月15日開催の取締役会において、下記のとおり平成19年3月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (平成18年11月16日公表)	前期実績 (平成18年3月期)
基準日	平成19年3月31日	同左	平成18年3月31日
1株当たり 配当金	6円00銭	5円00銭	10円00銭
配当金の総額	287百万円	-	239百万円
効力発生日	平成19年6月27日	-	平成18年6月28日
配当原資	利益剰余金	-	利益剰余金

2. 理由

平成19年3月期におきましては、当社の重要な営業基盤であります不動産管理物件数が積極的な受託営業によって引き続き増加し、住宅は213,000室、駐車場は96,000台を超え、これに伴う賃貸入居者の斡旋手数料、不動産管理手数料、メンテナンス収入等が順調に伸びております。また不動産営業店舗「ピタットハウス」のネットワークも北海道から沖縄まで全国330店舗を超え、様々なビジネスチャンスが広がっており、さらに平成17年6月に開業いたしましたホテル「エミオン東京ベイ」はディズニーリゾートのパートナーホテルとして、年間を通して安定的に稼働し、業績に寄与してまいりました。このような結果、平成19年3月期の連結売上高、連結営業利益、連結経常利益、連結当期純利益はともに過去最高を更新し、「連結当期純利益の20%相当」をめどに一定水準以上の配当を継続していくという当社の配当方針を鑑み、平成19年3月31日を基準とする剰余金の配当につきましては、直近予想1株当たり配当金5円より1円増配の6円とすることといたしました。

なお、期中に平成18年9月30日を基準日として1株当たり5円の配当を実施しておりますので年間配当金は11円となります。前期は、年間配当金は15円でしたが、当社は平成18年4月1日をもって普通株式1株を2株に分割しておりますので、年間を通しますと前期と比べまして1株当たり実質3円50銭の増配となります。

(参考)年間配当の内訳

基 準 日	1株当たり配当金(円)		
	中間期末	期末	年間
当 期 実 績	5.00	6.00	11.00
前期実績(平成18年3月期)	5.00	10.00	15.00

以 上