



(証券コード: 8850)

2016年3月期 第2四半期 決算説明資料



「フィービジネスを中心とした収益積層型の事業展開」

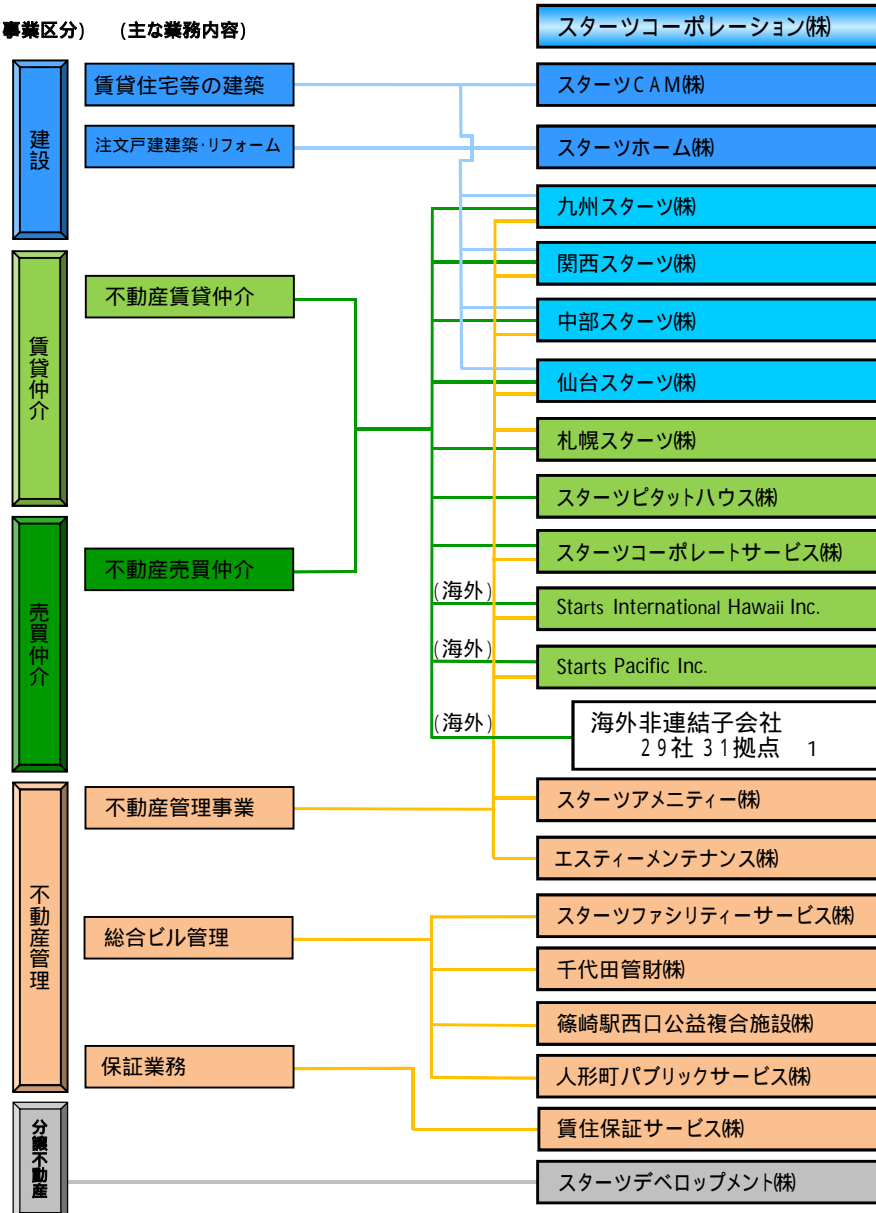
グループ組織図	P.2	【連結】業績推移	P.28
海外ネットワーク	P.3	セグメント別中期計画	P.29
当社の強み	P.4～5	【連結】決算概要 貸借対照表	P.30
ピタットハウスの店舗数の推移	P.6	【連結】総資産・自己資本・有利子負債の推移	P.31
セグメントとグループ会社構成図	P.7	今後の事業展開について	P.32
【連結】決算概要(損益)	P.8	スポーツ・文化協賛活動	P.33
【連結】決算概要(損益) セグメント別	P.9～10		
セグメント別概況 ・建設事業	P.11～14		
セグメント別概況 ・賃貸仲介、売買仲介事業	P.15～16		
セグメント別概況 ・不動産管理事業	P.17～21		
セグメント別概況 ・分譲不動産事業 ・ゆとり事業 ・コンサルティング事業 ・出版事業、物販事業	P.22～27		

グループ組織図

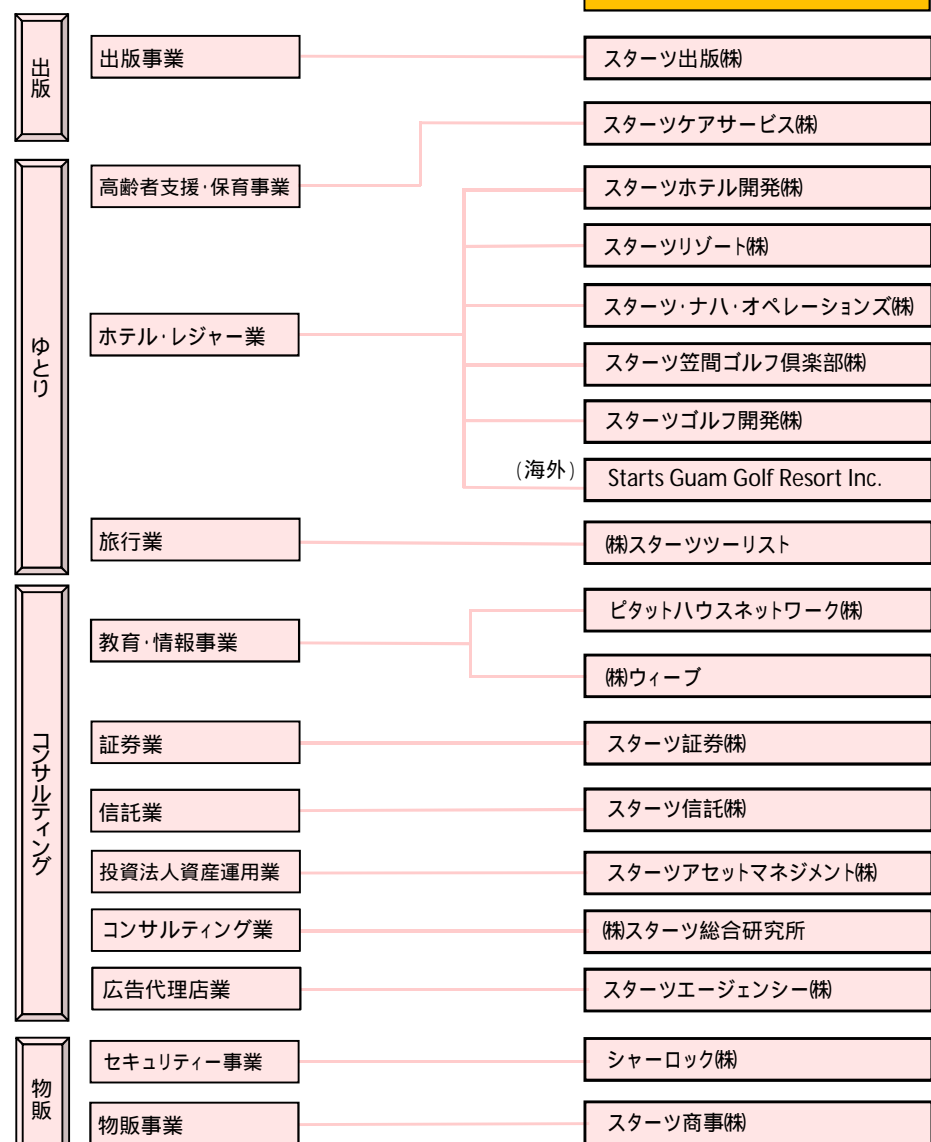


【当社グループ図】

(事業区分) (主な業務内容)

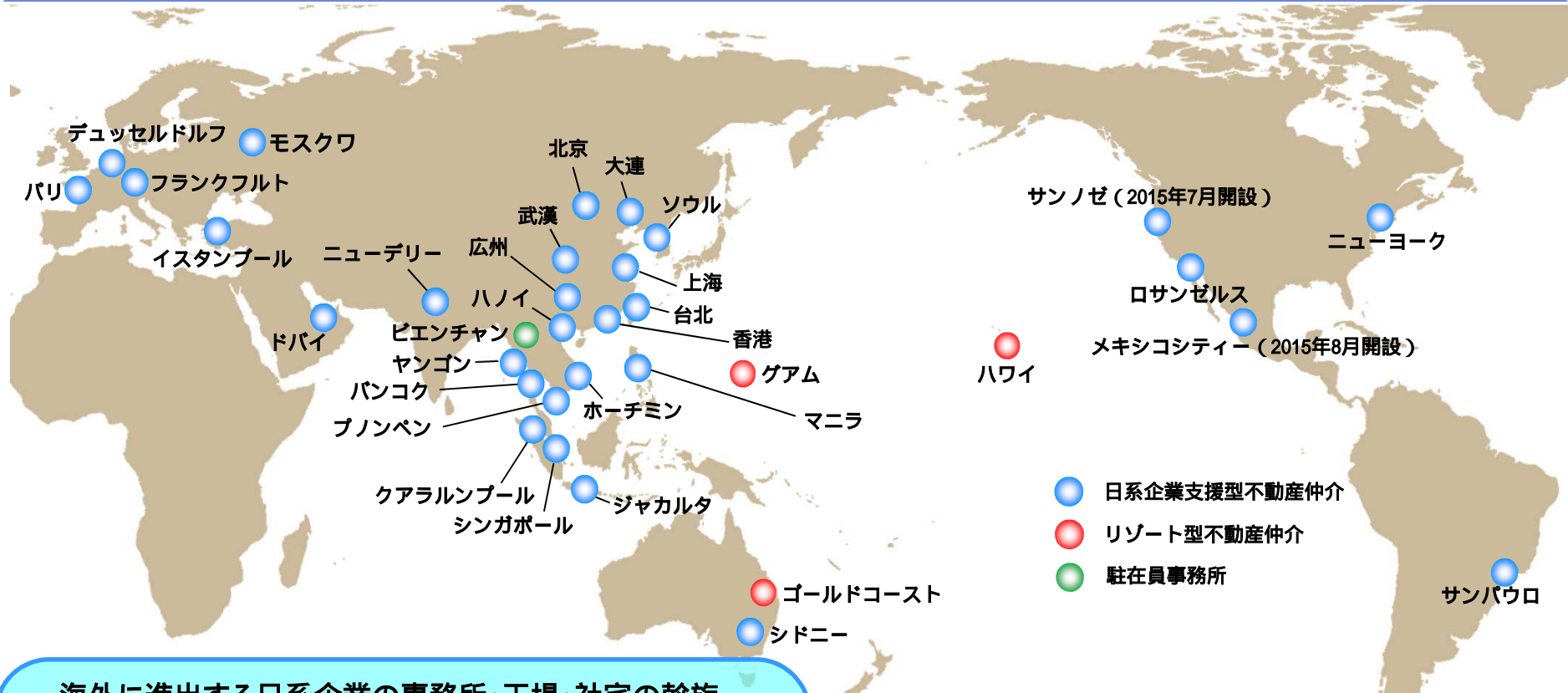


(事業区分) (主な業務内容)



**連結子会社 39社
1非連結子会社 29社**

スターツ海外ネットワーク 世界22カ国 34拠点



海外に進出する日系企業の事務所・工場・社宅の斡旋

- ・出店開業アドバイザー業務
- ・入居後のアフターフォロー
- ・サービスオフィスの運営
- ・不動産市場レポートの作成
- ・不動産投資コンサルティング

2016年3月期 第2四半期累計 賃貸及び売買仲介実績
 取引企業609社 取扱高 450百万円
 (前年同期比 取引企業 +42社 取扱高 +89百万円)

サンノゼ・メキシコシティー 2拠点開設

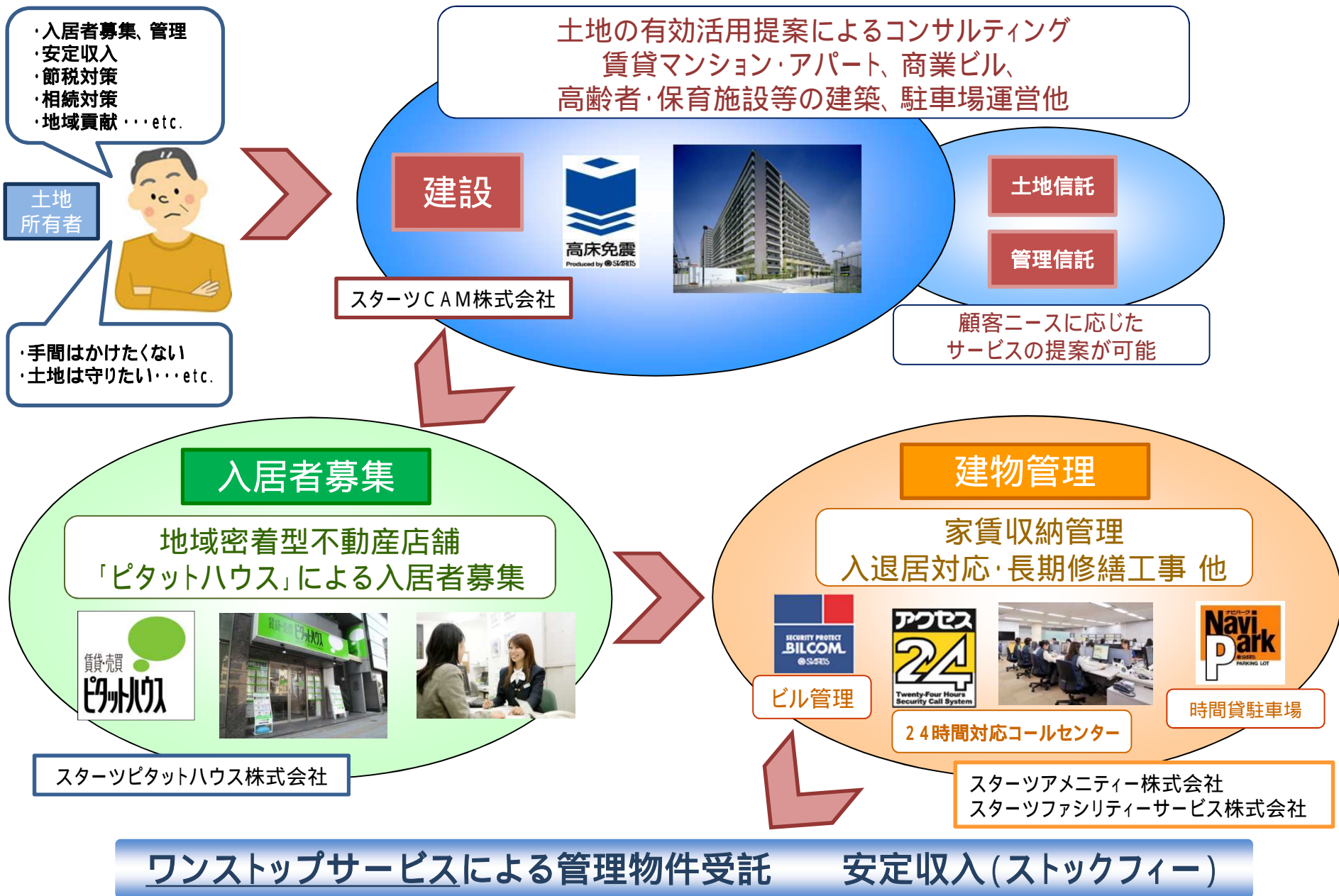


レンタルオフィス(イスタンブール)



海外不動産投資・移住セミナー(当社ビルにて開催)

【当社の強み】地域密着のストック型ビジネスモデル



JR小岩駅南口再開発事業 アルファグランデ 小岩スカイファースト 2015年5月竣工



事業主	スターツコーポレーション
事業企画	スターツアセットマネジメント スターツ総合研究所
設計・施工	スターツCAM
リーシング	スターツピタットハウス
管理・運営	スターツアメニティー スターツファシリティーサービス
住戸販売	スターツデベロップメント
広告販促	スターツ出版
保険・税務コンサル	スターツ証券

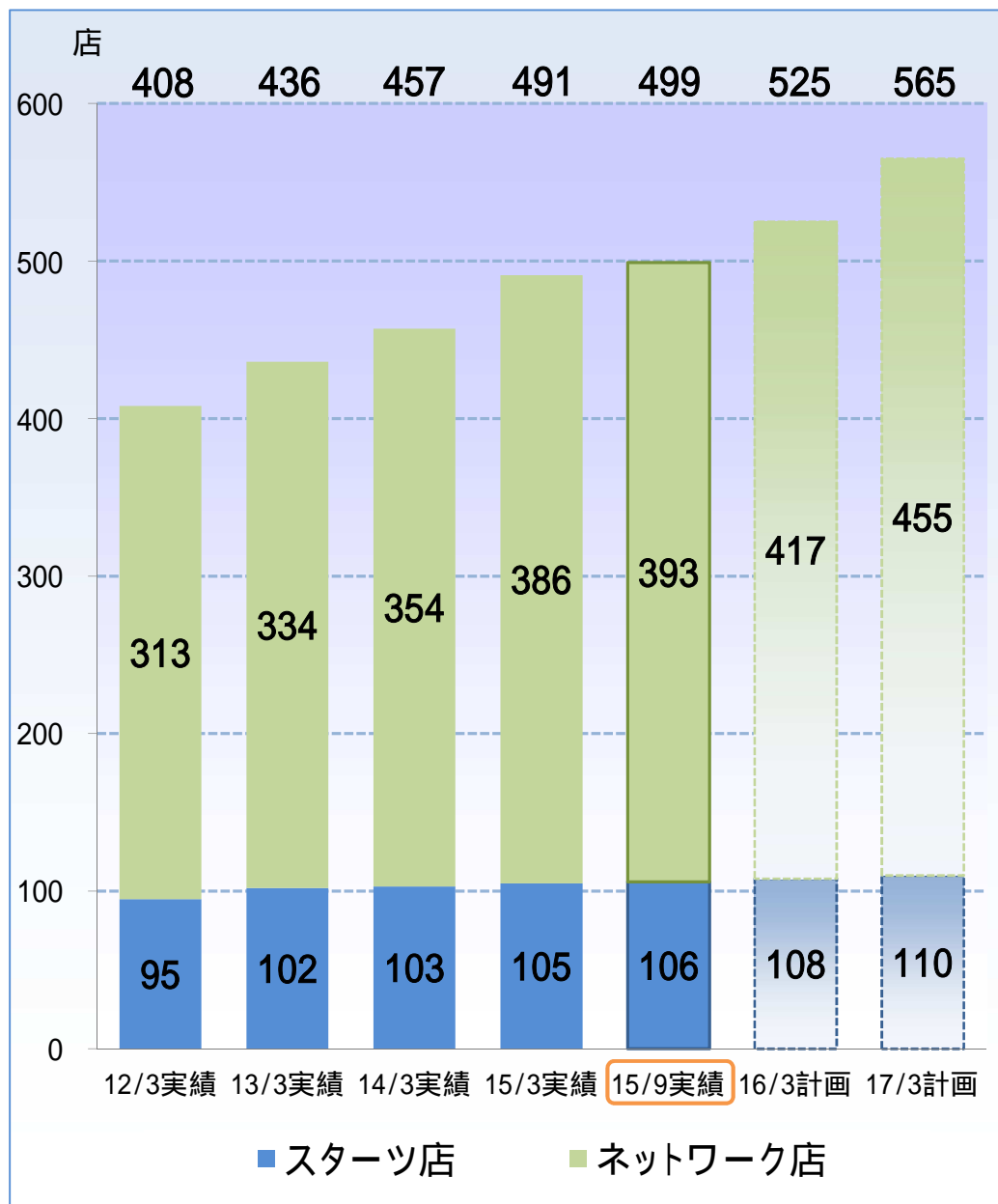
< 計画概要 >
敷地面積: 3,159.49m²
建築延床面積: 32,112.82m²
階数: 地上29階、地下2階
住宅総戸数: 177戸

地権者の土地有効活用の相談から案件化

事業構想・調査分析・企画 建物設計・施工 増床部分の分譲販売 建物の維持管理

長期にわたる事業をスターツグループの総合力により実現

ピタットハウス店舗数の推移 全国47都道府県出店



ネットワーク店

(コンサルティング事業)

ピタットハウスのネットワークを全国に拡大するとともに、質の高いサービス・接客・店作りができるように、「人材育成」に力を入れております。

山口県(15/12) 山形県(16/2)オープンにより
全国47都道府県をカバー



2015年度経営方針説明会

スターツ店

(賃貸・売買仲介事業)

スターツグループの総合力を活かし、地域に密着した鮮度の高い情報をもとに、お客様へのご提案・サービス強化を図っております。

16/3期 新規出店：
大宮店(15/6) 札幌駅南口店(15/10) 森下店(16/1)

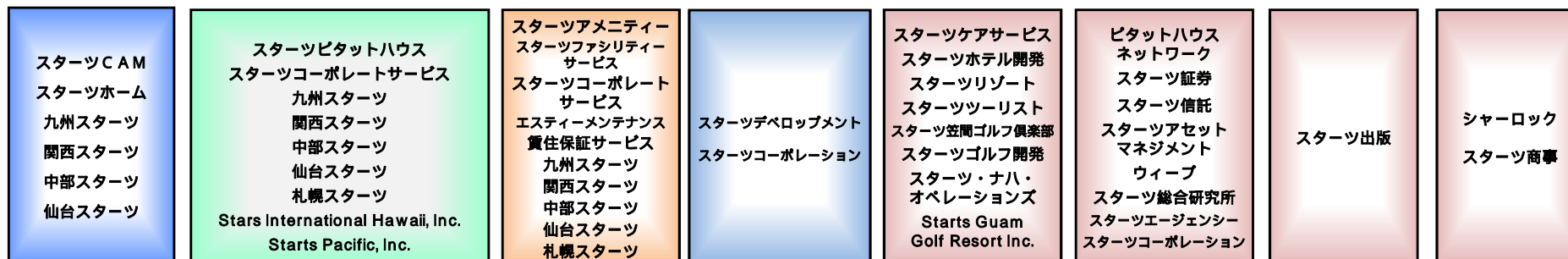
【連結】セグメントとグループ会社構成図(営業利益構成)



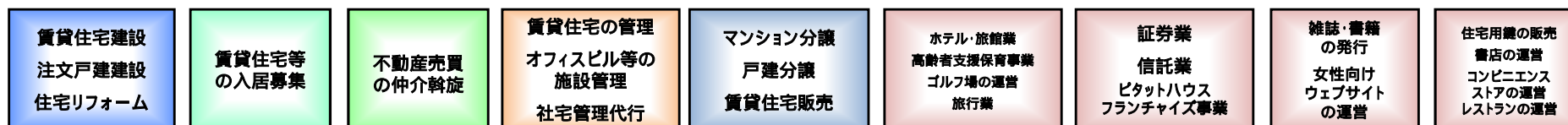
セグメント(9種)



主な会社【連結会社: 40社(国内37社 海外3社)】 下記以外に非連結対象会社として海外現地法人29社

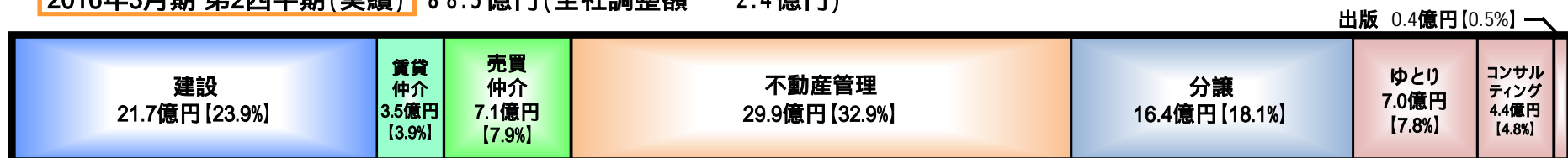


主な事業内容



セグメント別営業利益構成

2016年3月期 第2四半期(実績) 88.5億円(全社調整額 2.4億円)



【参考】2015年3月期 第2四半期(実績) 75.2億円(全社調整額 2.2億円)



【連結】決算概要(損益)



(単位:百万円)

	2016年3月期 第2四半期 計画	2016年3月期 第2四半期 実績	2015年3月期 第2四半期 実績	前年同期比		業績予想比	
				金額	増減	金額	増減
売上高	77,000	80,991	68,015	+12,975	19.1%	+3,991	5.2%
営業利益	7,600	8,858	7,521	+1,336	17.8%	+1,258	16.6%
経常利益	7,350	8,789	7,401	+1,387	18.8%	+1,439	19.6%
四半期 純利益()	4,500	5,586	6,987	1,401	20.1%	+1,086	24.1%
EPS(円)	87.59	106.19	139.34	33.15	23.8%	+18.60	31.2%

()親会社株主に帰属する四半期純利益

< 前年同期比 (主な増加要因) >

売上高および営業利益

分譲マンション 「アルファグランデ小岩 スカイファースト」(165戸)
「レジデントプレイス西葛西(全459戸中383戸)の引渡

売上高 11,541 百万円 営業利益 1,684百万円

四半期純利益

前期:特別利益 子会社株式交換による「負ののれん発生益」2,537百万円の計上
実質的には1,136百万円の増益

【売上高】

(単位:百万円)

	建設事業	賃貸仲介事業	売買仲介事業	不動産管理事業
2016年3月期 第2四半期実績	21,668	2,485	2,466	30,697
前年同期実績	23,703	2,371	1,928	29,210
差異	2,034	+ 114	+ 537	+ 1,486

【営業利益】

(単位:百万円)

	建設事業	賃貸仲介事業	売買仲介事業	不動産管理事業
2016年3月期 第2四半期実績	2,175	351	718	2,992
前年同期実績	2,975	425	428	3,196
差異	800	73	+ 289	204

< 前年同期比 主な変動要因 >

- 建設事業 : 中高層物件の増加による工程長期化、大型施設及び建築コスト高騰時受注案件の工事進捗により減収減益
- 賃貸仲介事業 : 管理物件数の増加に伴い仲介手数料・更新手数料は増収、サービス向上のための人員体制強化により人件費増加
- 売買仲介事業 : 取扱件数・単価の上昇、前期繰越の投資用大型物件引渡により増収増益
- 不動産管理事業 : 管理物件数の増加に伴いメンテナンス工事売上等増収、日本橋ビルテナント退居・自社利用により賃貸収入減収、ホテル等新規大型管理受託に伴う人員採用等コスト先行

【売上高】

(単位:百万円)

	分譲不動産 事業	ゆとり事業	コンサルティング 事業	出版事業	物販事業
2016年3月期 第2四半期実績	12,703	6,521	1,842	1,667	937
前年同期実績	847	5,945	1,444	1,623	939
差異	+ 11,855	+ 576	+ 397	+ 44	1

【営業利益】

(単位:百万円)

	分譲不動産 事業	ゆとり事業	コンサルティング 事業	出版事業	物販事業
2016年3月期 第2四半期実績	1,646	709	440	46	22
前年同期実績	255	574	307	45	46
差異	+ 1,902	+ 135	+ 132	+ 1	24

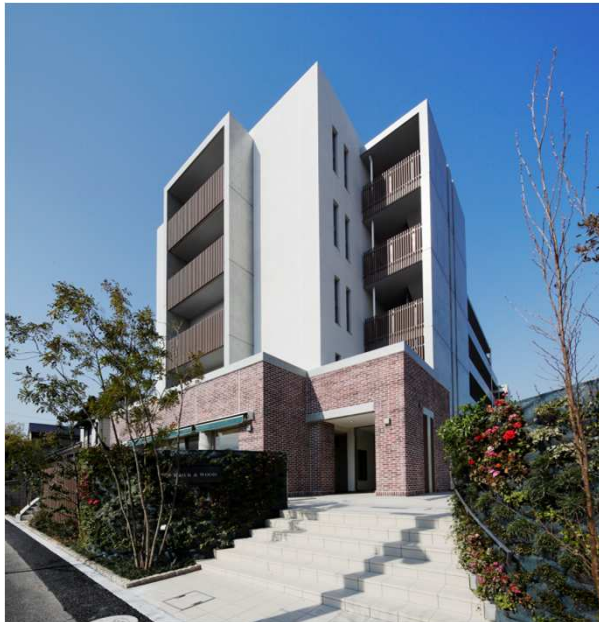
< 前年同期比 主な変動要因 >

分譲不動産事業 : 分譲マンション「アルファグランデ小岩スカイファースト」・「レジデントプレイス西葛西」の引渡

ゆとり事業 : ホテル エミオン東京ベイ他各施設 高稼働率維持、高齢者支援施設4事業所新規稼働

コンサルティング事業 : 保険法改正に伴う火災保険更新契約取扱増加により保険代理店手数料増収

セグメント別概況 建設事業



セグメント別の概況【建設事業】



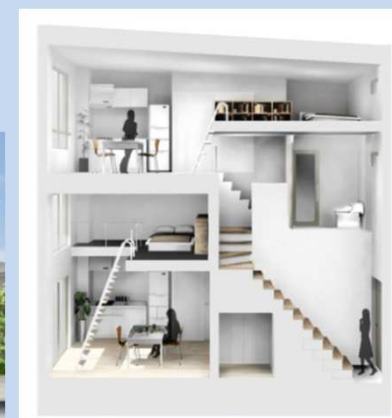
売上高 通期見通し

- ✓ 既着工物件の工事進捗に加え、10月以降の新規着工現場増加により概ね予定通りの見込み

第2四半期売上総利益率の変動

- ✓ 大型施設および建築コスト高騰時の受注工事の工事進捗により前年同期比3.4ポイント減少
- ✓ 建築資材や労務費などのコスト上昇は一服、期初予想比では1.2ポイント改善

新商品販売開始 Retreat - リトリート -

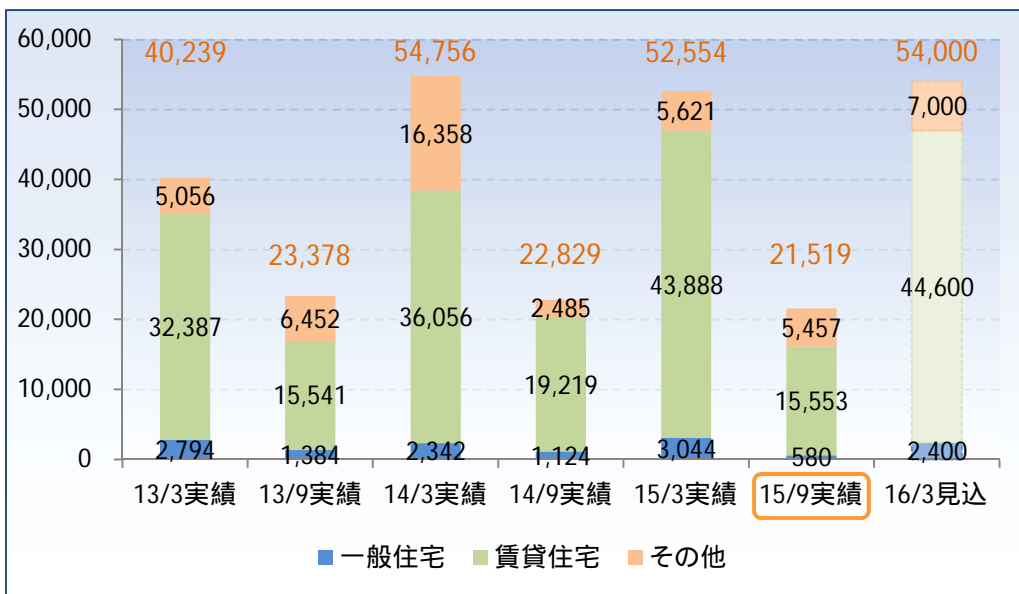


屋根裏空間など「余剰空間」を活かし、専有面積が22㎡程度のワンルームでも1LDKの様な住まい方といった“+”の付加価値を提案

セグメント別の概況 【 建設事業の受注高・受注残高 】

受注高 215億19百万円

(単位:百万円)



15/9期実績 受注高

✓前年同期比 1,310百万円減少
第2四半期期間比では710百万円増加

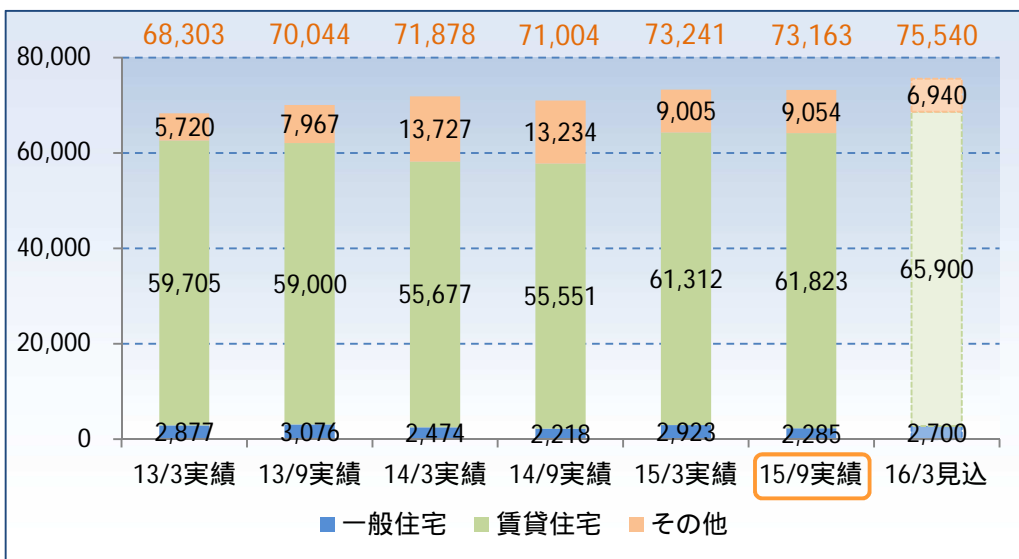
✓免震賃貸戸建大型現場など「免震物件」の
受注は順調に増加

✓その他: 愛知県安城市のPFI・JV事業
(図書情報館、多目的ホールなどの施設)
千葉県流山市の小学校 建設



安城市PFI施設
2017年4月竣工予定

受注残高 731億63百万円 (内、免震物件266億56百万円) (単位:百万円)



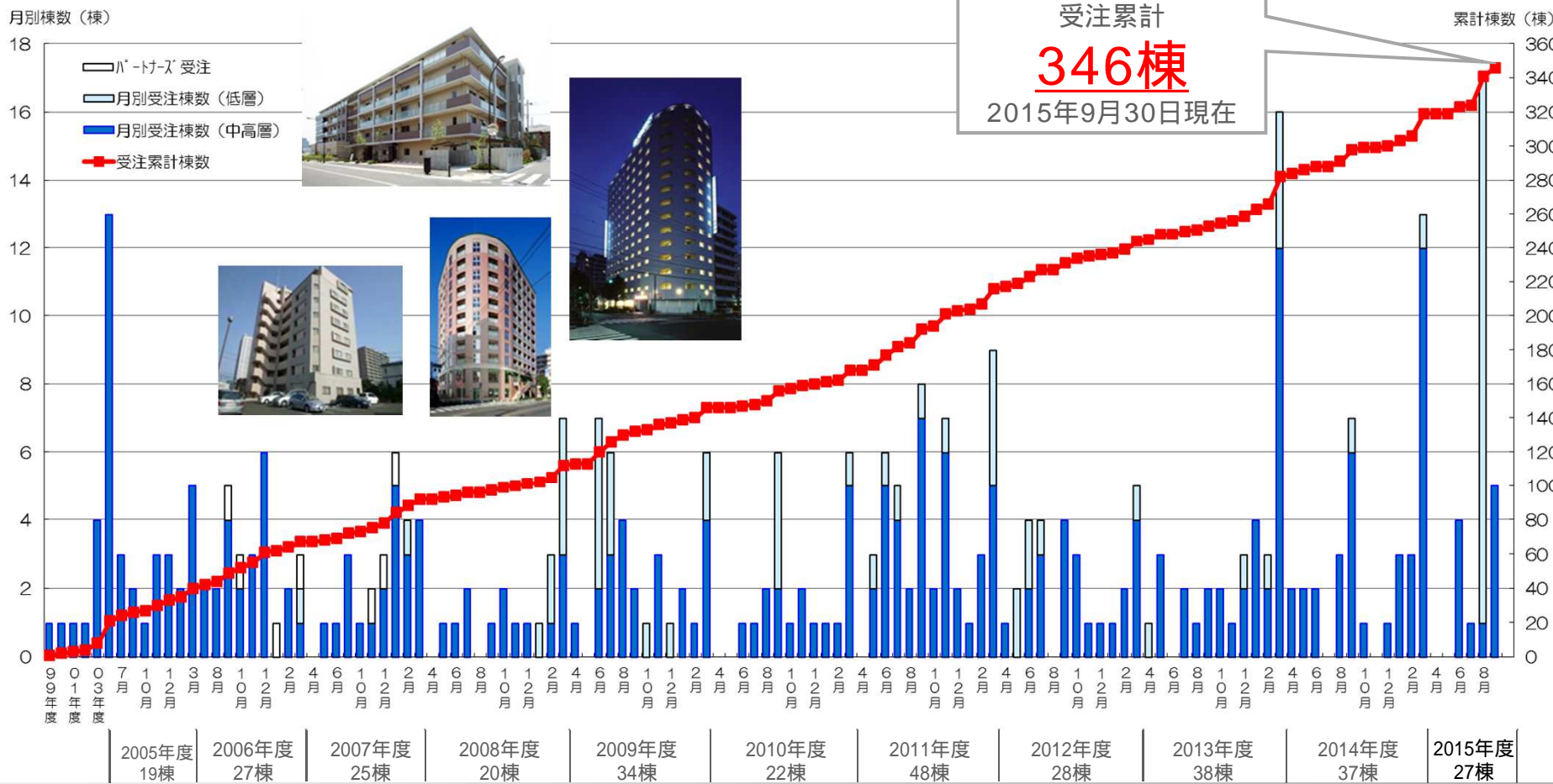
15/9期実績 受注残高

✓前年同期比 2,159百万円増加

売上計上予定内訳

16/3期(下期)	29,000百万円
17/3期	33,000百万円
18/3期	11,000百万円

免震建築受注・開発推移



免震受注 300棟達成
 LPガス発電機を備えた防災賃貸マンション第一号竣工（岩谷産業㈱共同開発）
 2台目の起震車を導入
「低重心免震」特許取得
免震受注 200棟達成
東日本大震災
 国土交通省モデル事業「池上・本妙院」免震工事竣工
 起震車を上海万博に出展
 日本免震構造協会普及賞受賞
 住宅金融支援機構「理事長表彰」を2年連続で受賞
 アリアソン・プレミアムを発表
 免震賃貸テラス販売開始
 免震賃貸戸建販売開始
免震受注 100棟達成
「吊床免震」特許取得
 木造3階建免震賃貸開発ハイ免震 エス・テク・リソース社 がグループ入り
 民間初の起震車「地震免震体験車」導入
 ホテルエミオン東京ベイ日本免震構造協会 作品賞 受賞
 東工大・東大地震研究所と共同研究スタート
 免震+井戸+オール電化 東京電力と業務提携締結
「高床免震」特許取得
 防災用井戸の提案開始
 高床免震マンション 第一号受注
「高床免震」の開発
 免震マンション 第一号受注（仙台市）
 免震建築商品化スタート
阪神淡路大震災

セグメント別概況

賃貸仲介・売買仲介事業

こだわり賃貸.com
KODAWARICHINTAI

produced by スタートビタットハウス株式会社
[会社情報](#) [店舗一覧](#)



こだわり賃貸物件を探す



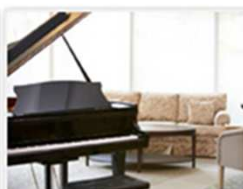
▶ 免震構造

大切な人・もの・生活を守る
免震構造賃貸マンション



▶ ペット相談可

まだまだ稀少なペット可物件
憧れのペット生活



▶ ピアノ相談可

音大生必見
楽器演奏可能な物件をセレクト



▶ オール電化

最新設備とおトクな電気料金×
ニューで快適ECO生活



▶ 女性向け

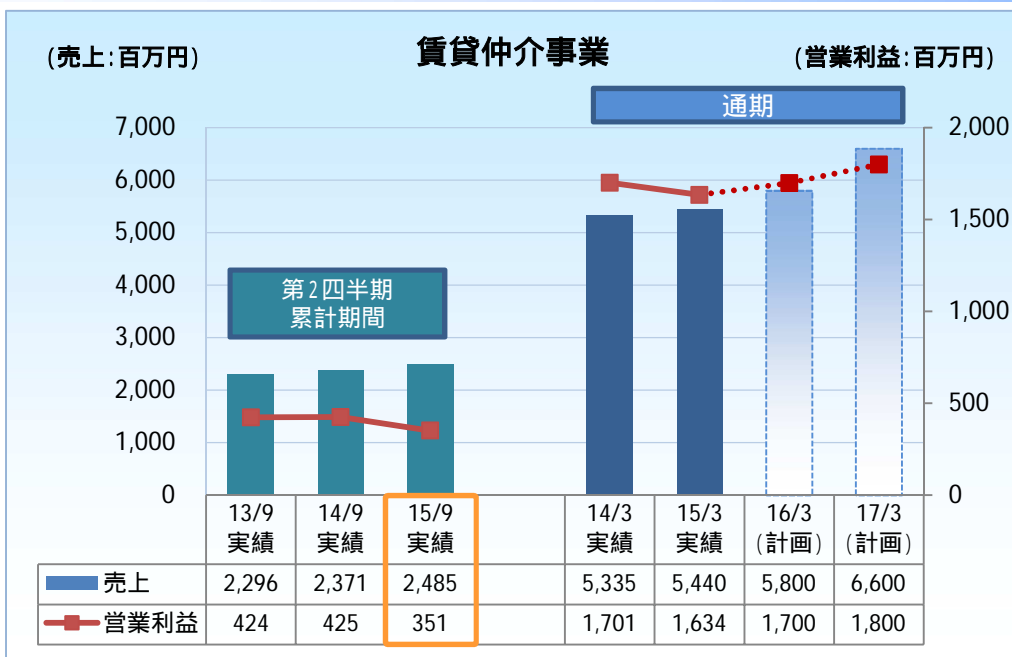
仕事に、余暇に、都市生活を満
喫できる新しい女性のための住
スタイル



▶ 子育て支援

子育てママを応援！収納・建築
素材・生活動線に主眼を置いた
安全設計

セグメント別の概況 【賃貸仲介事業・売買仲介事業】

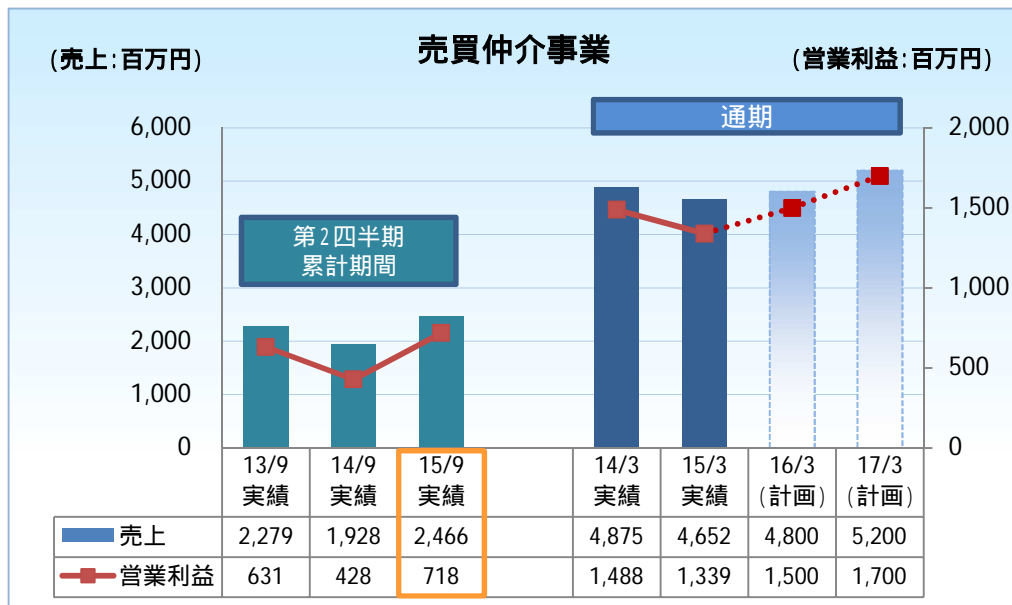


賃貸仲介事業

- ✓ 新規契約件数・更新件数 前期比 + 968件
- ✓ 提携法人成約件数の増加
14/9月期 301社726件 15/9月期 465社998件
- ✓ 人員体制強化に伴う人件費前期比 + 149百万円

売買仲介事業

- ✓ 個人・法人 取扱件数・取扱高ともに堅調に推移
- ✓ 売買金額1億円以上の仲介増加
14/9月期 59件 15/9月期 75件



セグメント別概況 不動産管理事業

入居者様サービス／24時間365日対応



中高層賃貸住宅



低層賃貸住宅



オフィスビル



商業施設



結婚式場



大学等教育施設



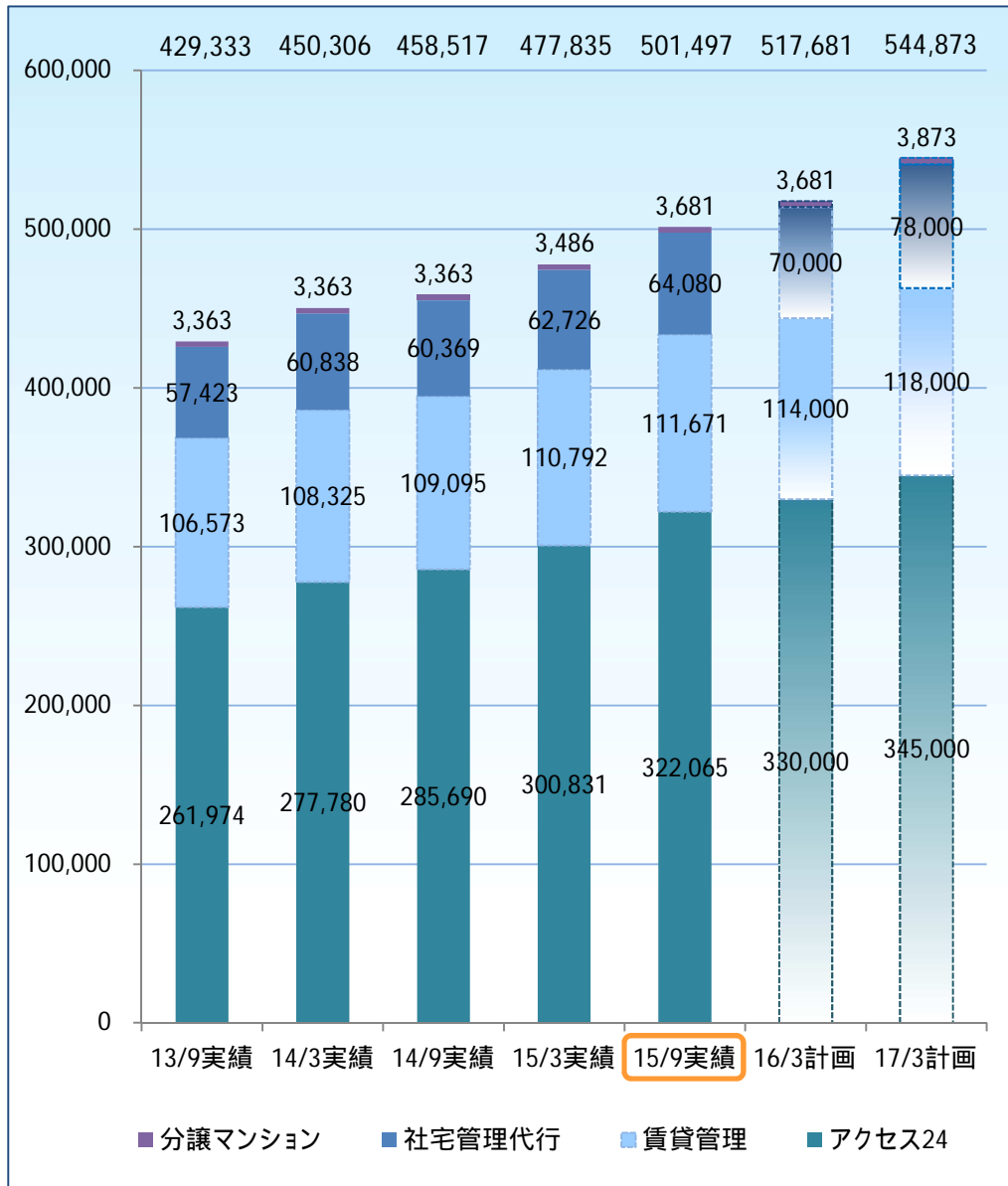
病院・メディカルセンター



ホテル等宿泊施設



(単位:戸)



賃貸管理

オーナー様の賃貸経営を総合的にサポート
賃貸住宅の家賃収納およびオーナーへの送金
建物定期点検、営繕(保守)工事の提案～実施

アクセス24

賃貸住宅向け24時間対応のコールセンター業務
受託サービス
オーナー様に代わり入居者のトラブルに対応

社宅管理代行

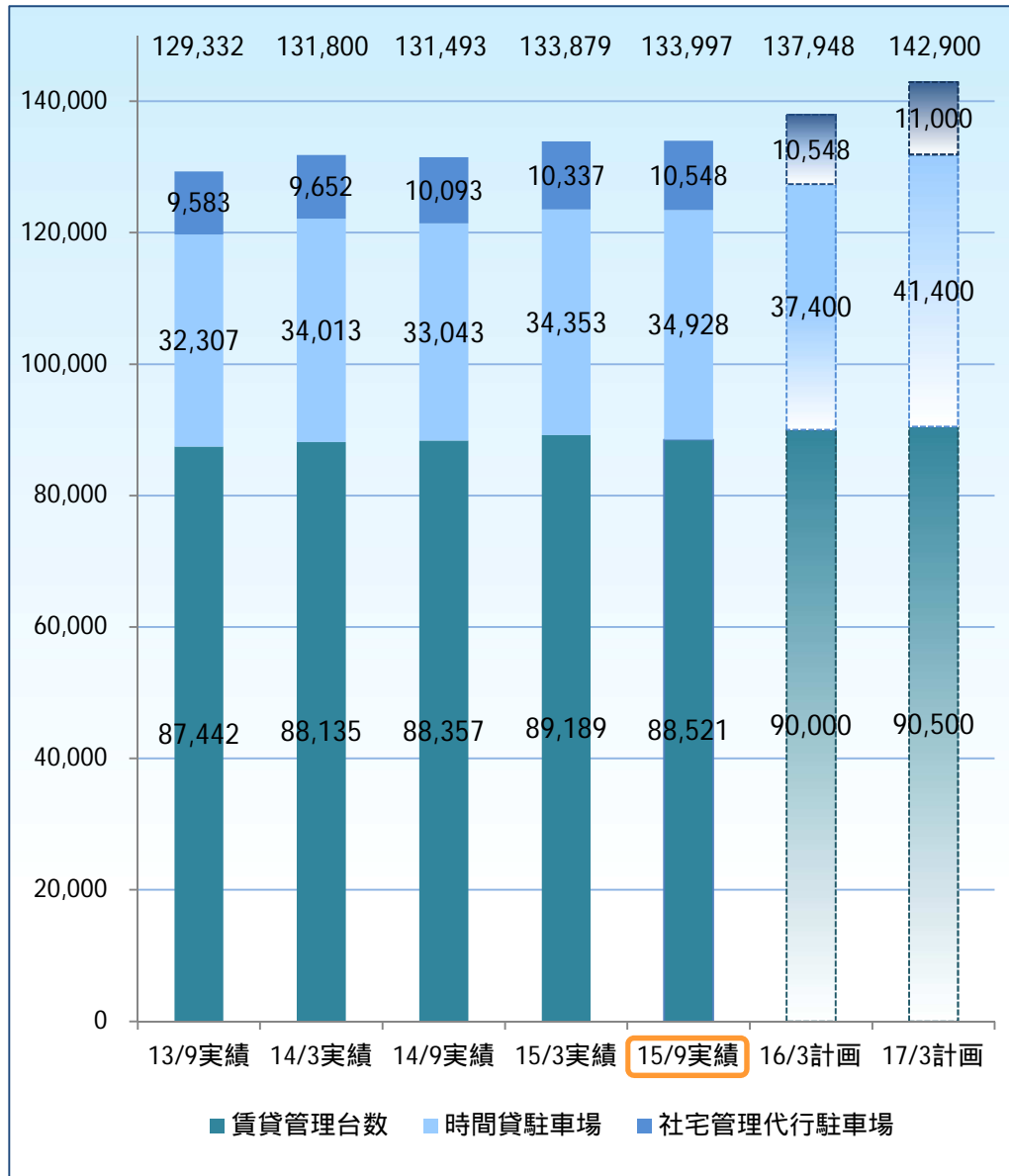
法人借上社宅に関する業務代行
賃貸借契約事務、家賃送金、退去・保証金精算
法人取引強化の基盤として受託戸数拡大推進
(2015年9月末現在 契約法人223社)

分譲マンション

スターツが供給するアルファグランデシリーズ物件の
管理業務受託



(単位:台)



賃貸管理台数

月極駐車場の賃料収納およびオーナーへの送金
定期巡回・点検

時間貸駐車場(ナビパーク)

遊休地の有効活用方法として、
転用性の高いコインパーキング用地での運用を提案

企業の遊休地活用、施設付属など法人取引強化の
基盤にも



ナビパーク(時間貸駐車場)

<サービス向上への取り組み>



ナビパークビジネスカード(法人専用)

利用料金の一括後払い
精算サービス

- 駐車場利用社員の立替負担削減
- 明細書で利用内容把握
- キャッシュレスのため事務処理軽減

社宅管理代行駐車場

法人の借上駐車場に関する業務代行



事業内容

管理手数料売上

- 賃貸住宅等の家賃出納管理
- 社宅管理代行業務
- 入居者保証業務

メンテナンス売上

- 管理物件の営繕(保守)工事
- 賃貸住宅等の入退居時修繕工事
- ビル施設等の管理及び警備・清掃業務

賃貸事業売上

- 管理物件のうち一括借上契約物件の賃貸収入
(賃貸管理戸数の約20%)
- 時間貸駐車場(ナビパーク)の運営収入
- 保有不動産の賃貸収入

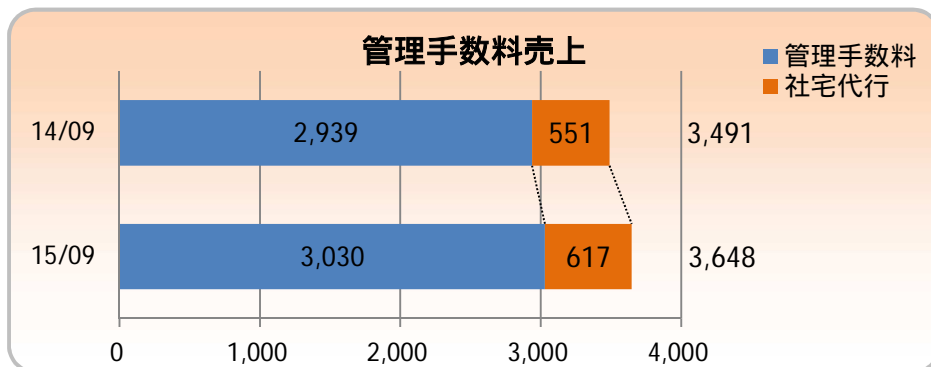
新規大型施設の管理業務立ち上げに伴う
人員の採用など先行的なコスト増加



シェラトン・グランデ・トーキョーベイ・ホテル (客室清掃業務)

セグメント別の概況【不動産管理事業】

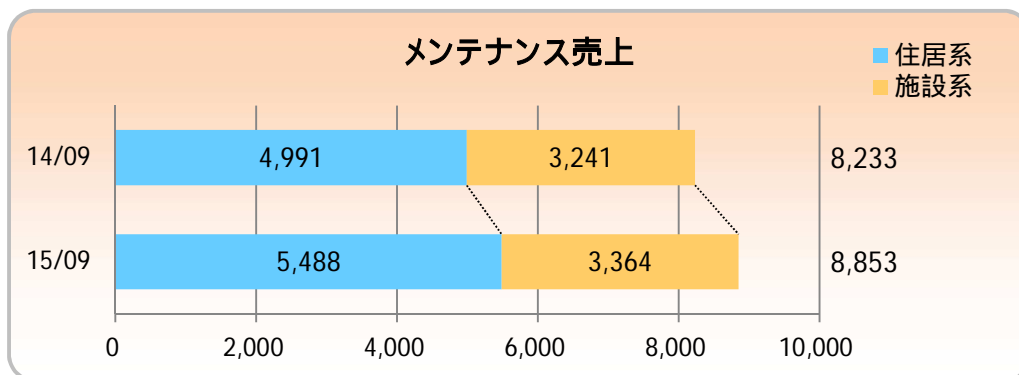
不動産管理事業の種別売上推移グラフ (単位:百万円)



御殿山トラストシティ (施設管理)



永寿総合病院 (施設管理)



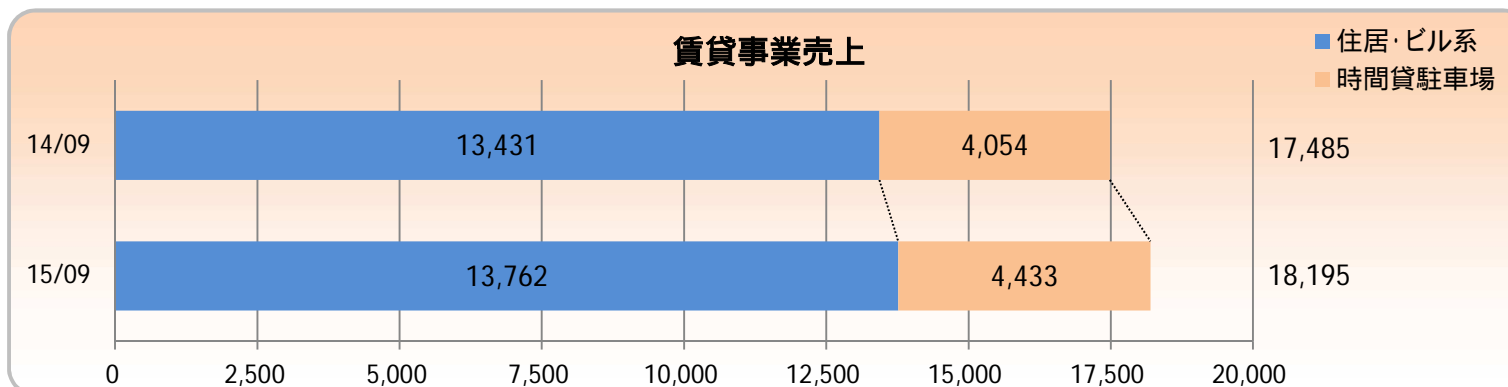
✓管理手数料売上
管理受託戸数の増加に伴い 堅調に増加

✓メンテナンス売上
賃貸住宅リノベーション工事、入退去時修繕・
営繕工事 着実に増加 前年同期比 + 620百万円

ビル・施設管理件数増加による保守管理売上増加
14/9月期 1,269件 15/9月期 1,427件

✓賃貸事業売上
管理受託戸数の増加に伴い増収

(住居・ビル系の内訳)
賃貸収入 664百万円 一括借上賃貸収入 13,098百万円



京橋トラストタワー
(施設管理)

その他のセグメント別概況

- ・分譲不動産事業
- ・ゆとり事業
- ・コンサルティング事業

- ・出版事業
- ・物販事業



レジデントブレイス西葛西 (JV)



スターツ Guam ゴルフリゾート & ホテル



スターツ 笠間ゴルフ倶楽部 (茨城・笠間)



女性向けウェブサイト「オズモール」(会員数220万人)

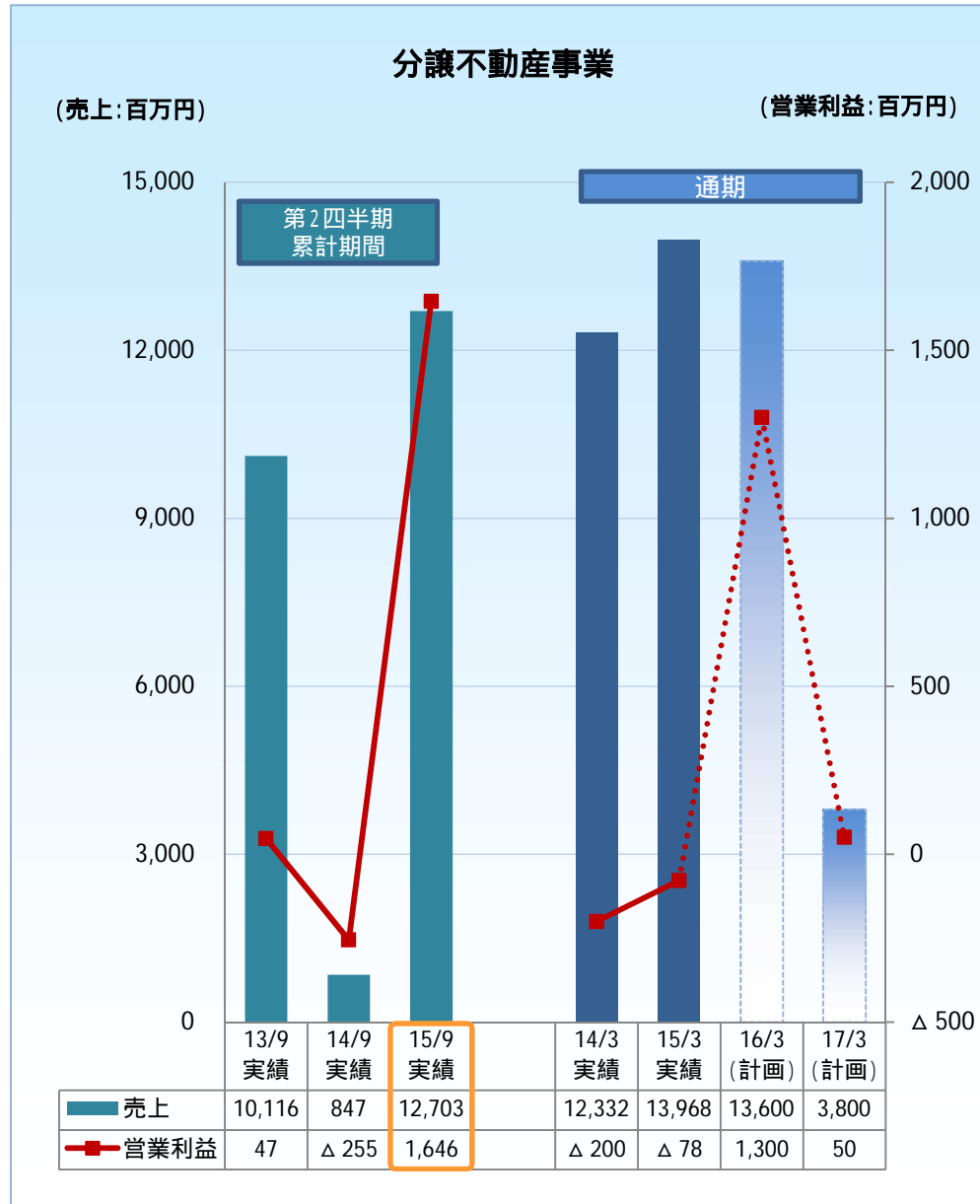


ホテル エミオン 東京ベイ (千葉・新浦安)



シャーロック (カードキーシステム)

セグメント別の概況【分譲不動産事業】



進行中プロジェクト

アルファグランデ篠崎貳番街
(東京都江戸川区)

< 物件概要 >

2016年9月完成引渡予定
RC造(免震) 12階建
全40戸完売
売上高1,832百万円



今期販売開始予定プロジェクト

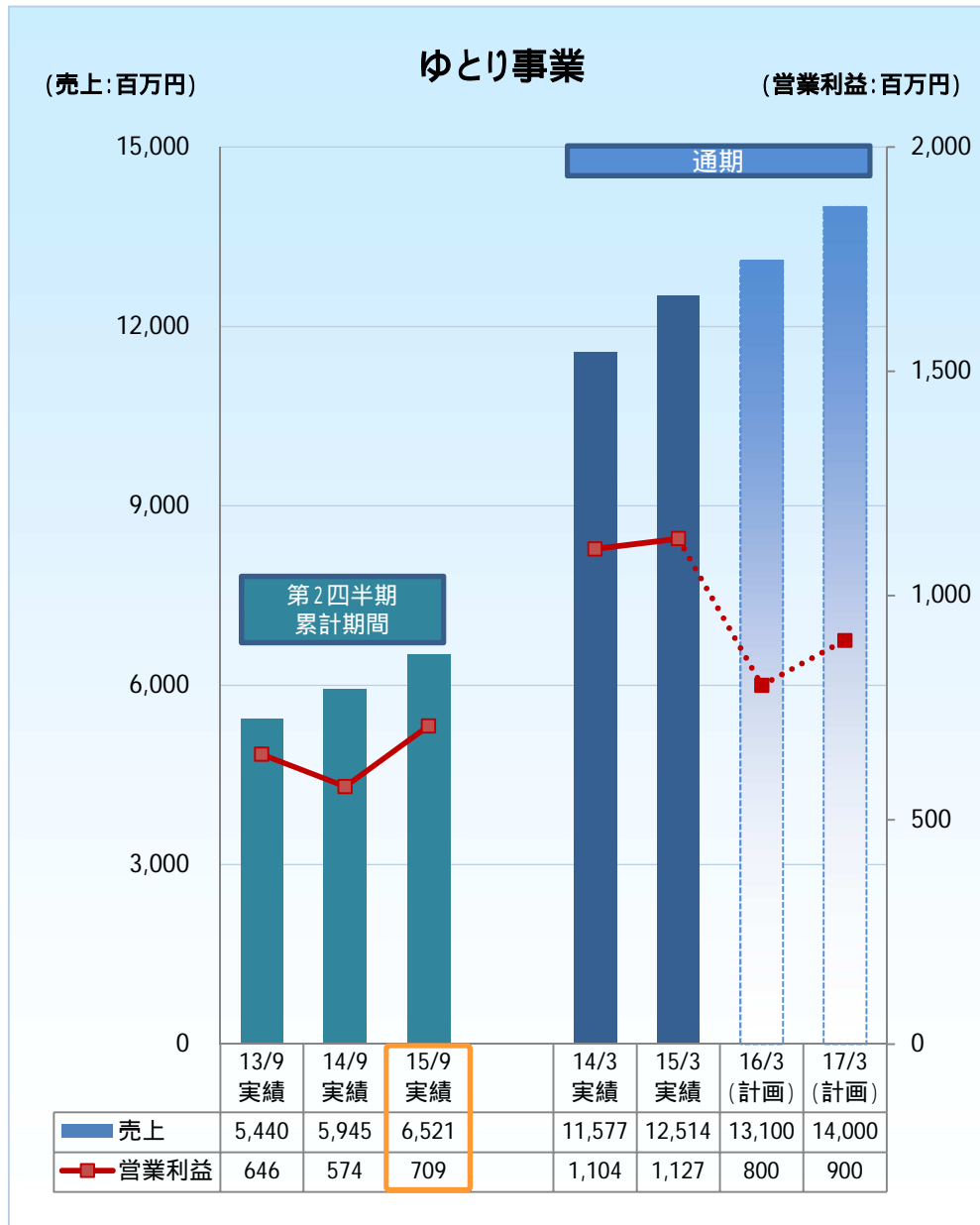
クラシード流山おおたかの森(11戸)
(千葉県流山市)
クラシード市川真間(3戸)
(千葉縣市川市)
クラシード柏千代田(3戸)
(千葉県柏市)
クラシード行徳第11(2戸)
(千葉縣市川市)



クラシード市川真間



クラシード行徳第11



ホテル・レジャー施設

ホテル エミオン東京ベイ

東京ディズニーリゾート®イベント効果一巡、来園者数減少
ホテルサービスの強化、リピーターの増加により
稼働率は堅調

沖縄ナハナ・ホテル&スパ、 ルミエール葛西・西葛西、 湯けむりの里 柏屋、ホテル清風園

施設改修の効果や個人客の取り込み強化により
宿泊単価・稼働率ともに上昇

高齢者支援・保育施設

施設数 全66事業所 (2015年9月末時点)

高齢者住宅	6棟	176戸
保育園	4施設	定員274名
グループホーム	26事業所	定員513名
有料老人ホーム	2事業所	定員158名
居宅介護支援・訪問介護	16事業所	定員995名
デイサービス他	12事業所	定員247名

首都圏・関西にて4事業所開設準備中

ホテルエミオン東京ベイ 新館工事着工（2018年春 開業予定）



東京ディズニーリゾート®へ来園する
ファミリー・グループ、修学旅行などの
団体客がターゲットの宿泊主体型ホテル

	現在	➔	新館完成後
客室数	380室		584室
駐車場	176台		312台

< 計画概要 >

延床面積: 15,811㎡

階数: 8階建

構造: RC造(免震)

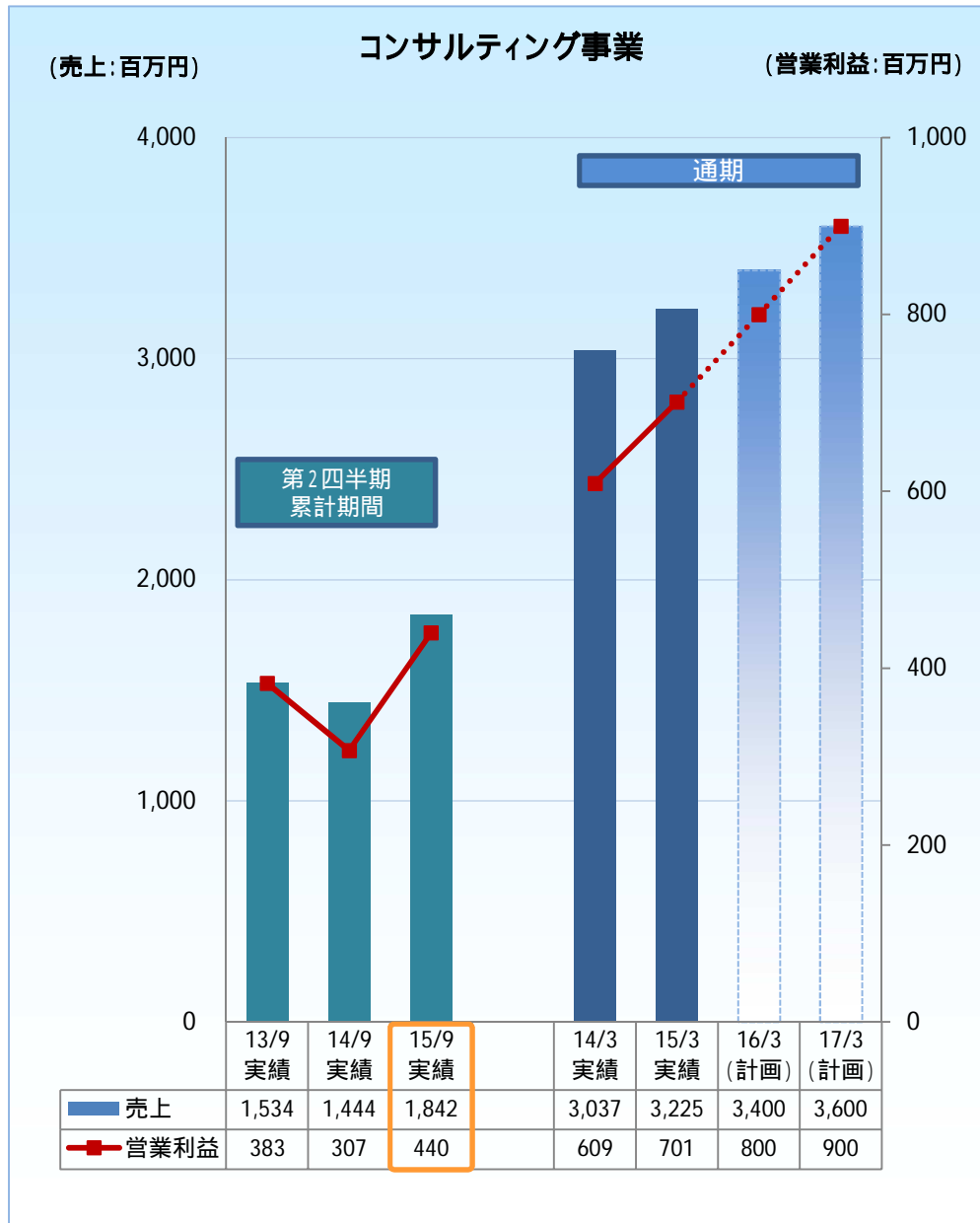
客室数: 204室

駐車場: 136台(平置き)

施設: 天然温泉付き大浴場、コンビニエンスストア他



セグメント別の概況【コンサルティング事業】



✓ 損害保険代理店手数料の増収

✓ ピタットハウスフランチャイズ加盟店の増加により
加盟料など着実に増加

✓ スターツプロシード投資法人物件の運用報酬が
予定通り推移

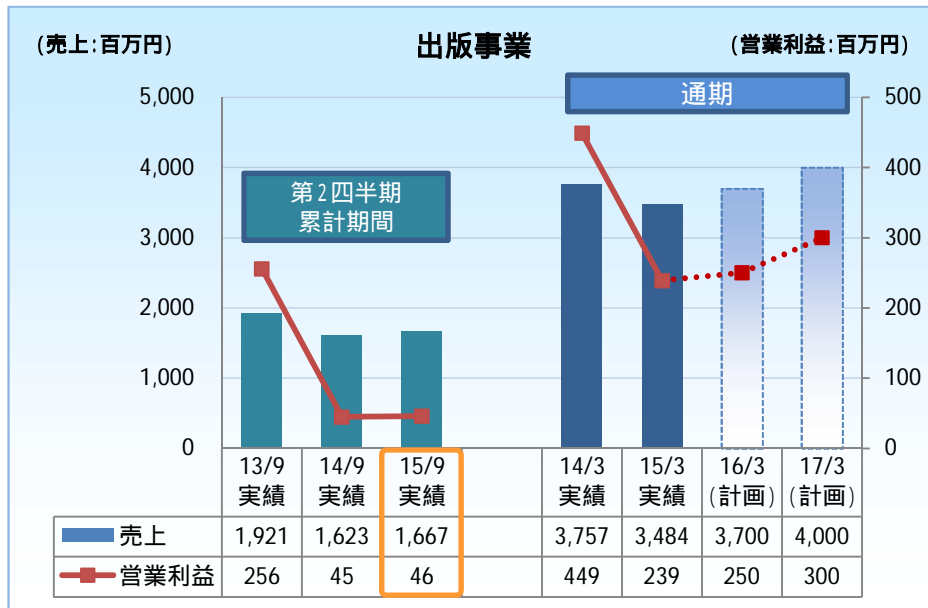
✓ 住まいとお金の総合相談ショップ

「スターツマネープラザ(略称: 住まプラ)」の5店舗目
2015年8月秋葉原にオープン

顧客の最適な住宅ローン・生命保険・火災保険をワンストップで提案



セグメント別の概況【出版事業・物販事業】



出版事業

雑誌広告の復調

「旅」や「街」をテーマにしたタイアップ広告の受注
OZmagazine NEXTAGE 江戸川区より受注(10月発売)

オズモールの送客手数料が堅調に推移

携帯小説投稿サイトの閲覧数向上により
モバイルサイトの広告売上は増加



マーケティングイベント『女子旅EXPO2015 (動員1300名)』



女性向け情報雑誌『オズマガジン』

物販事業

「シャーロック」

オートロック用、ポスト用のICリーダー発売
IC錠「シャーロック」とともにカード1枚で全て利用可能

「キャピロック」

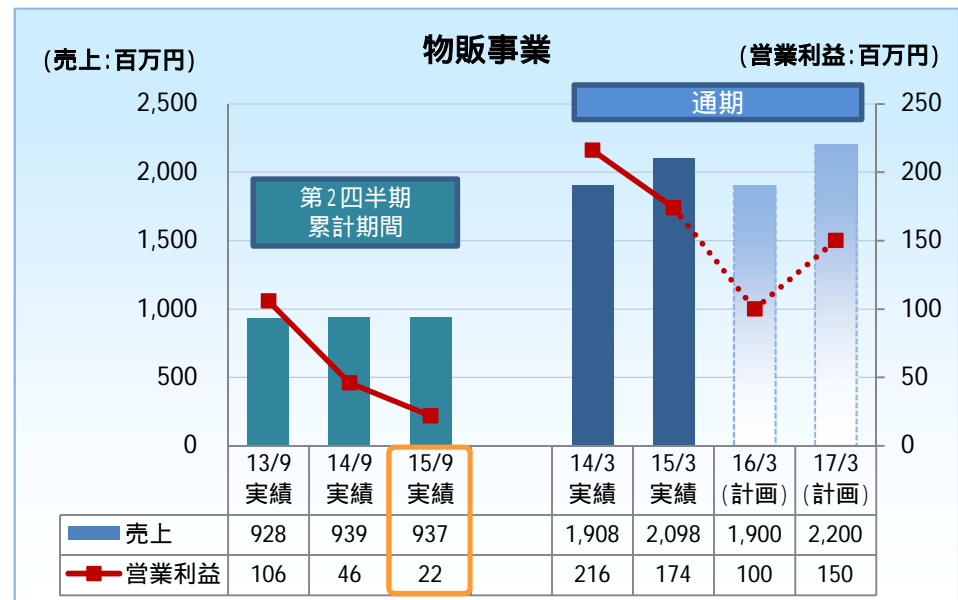
磁界や磁気の影響を受けない素材 医療機関での導入



シャーロック ハイブリッド

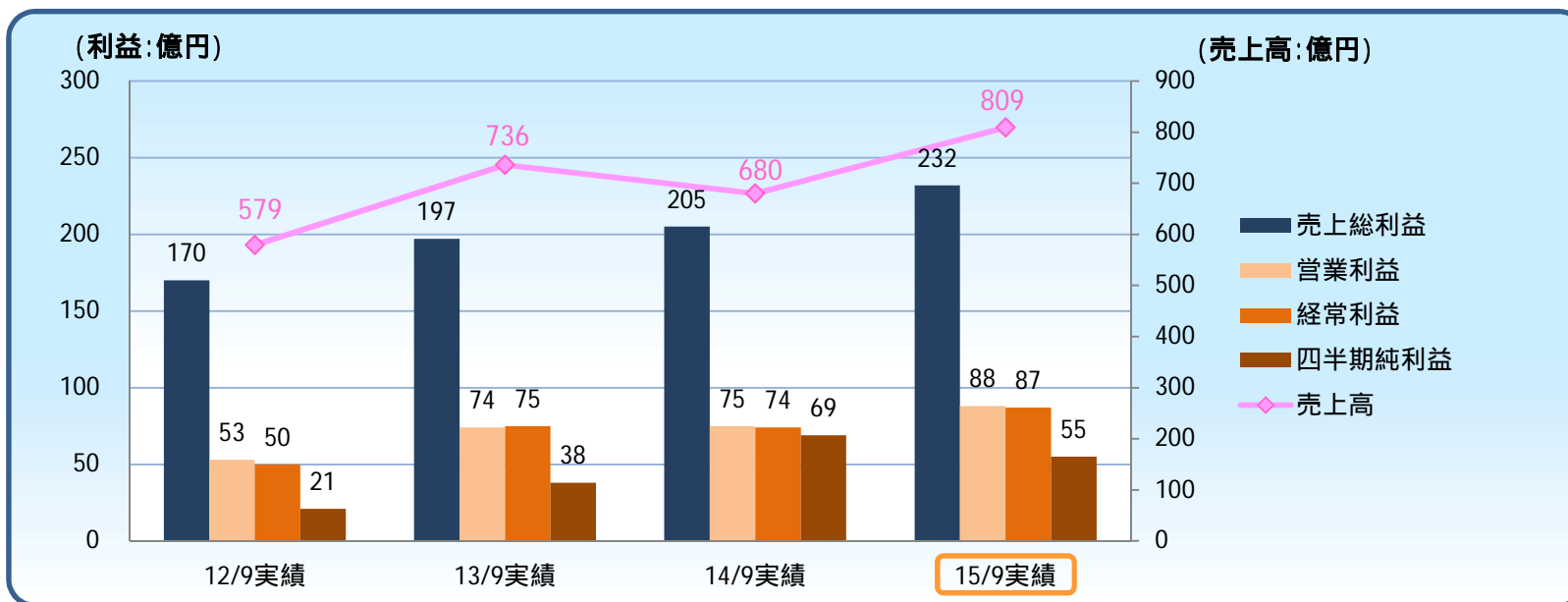


キャピロック (キャピネットキー)

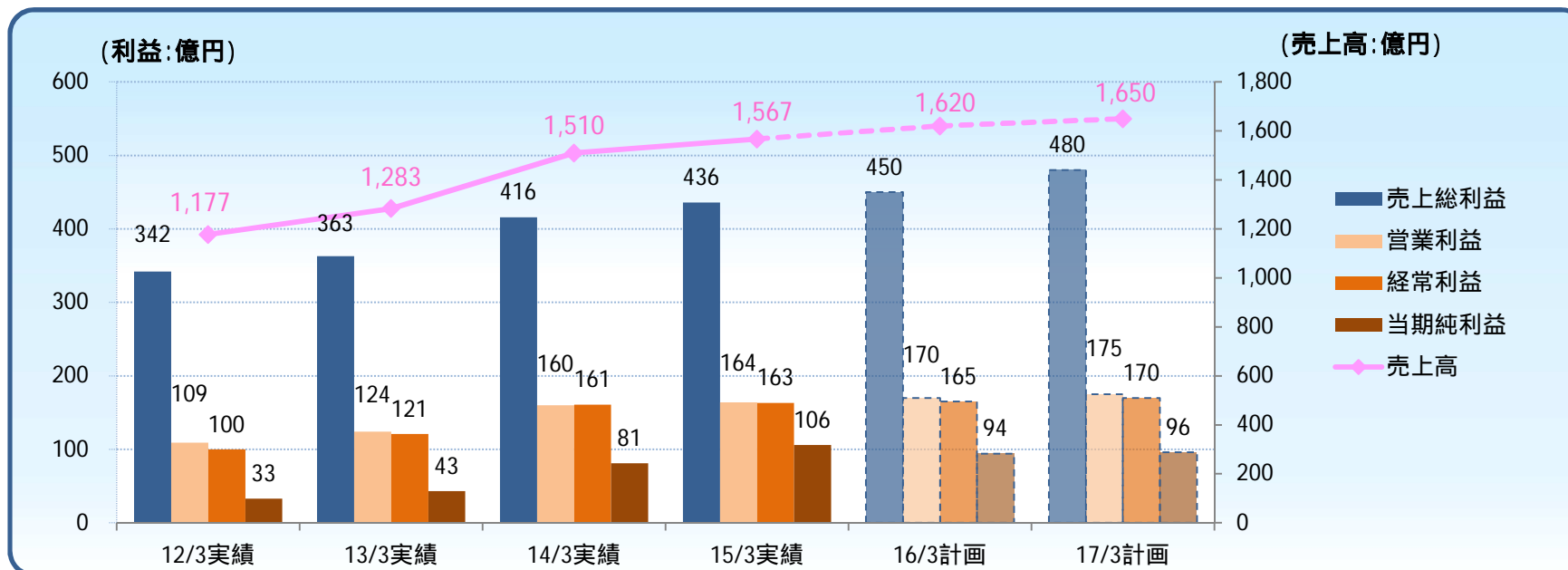


【連結】業績推移(全社)

第2
四半期
累計期間



通期



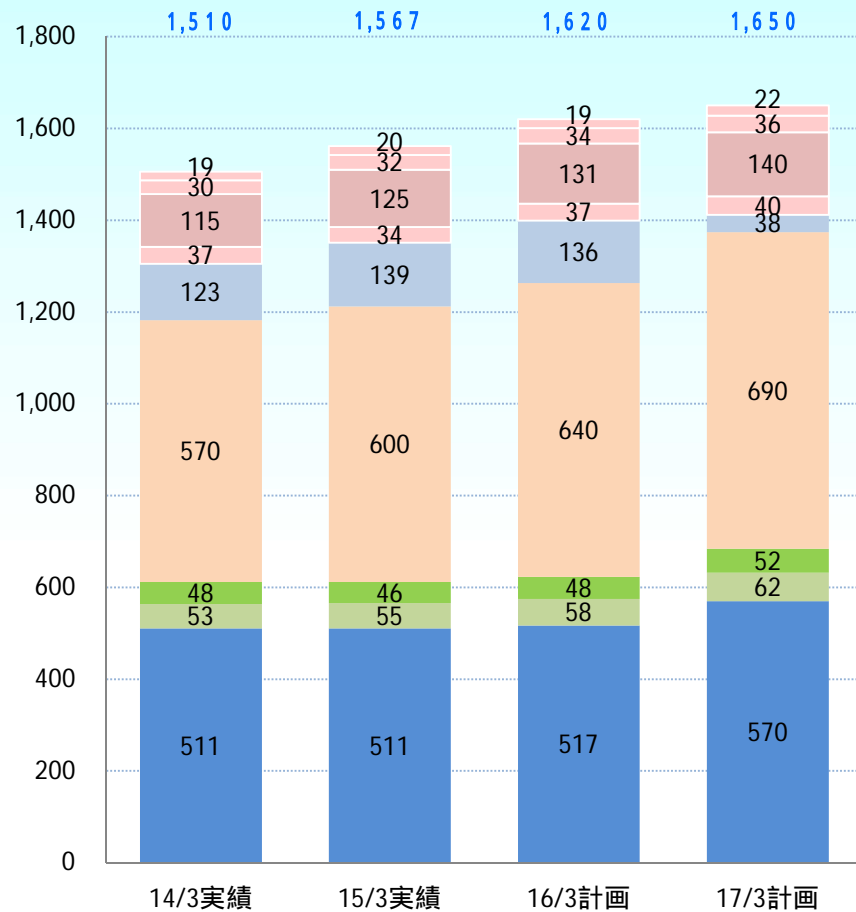
親会社株主に帰属する四半期純利益または当期純利益

【連結】業績推移 セグメント別中期計画(売上・営業利益)

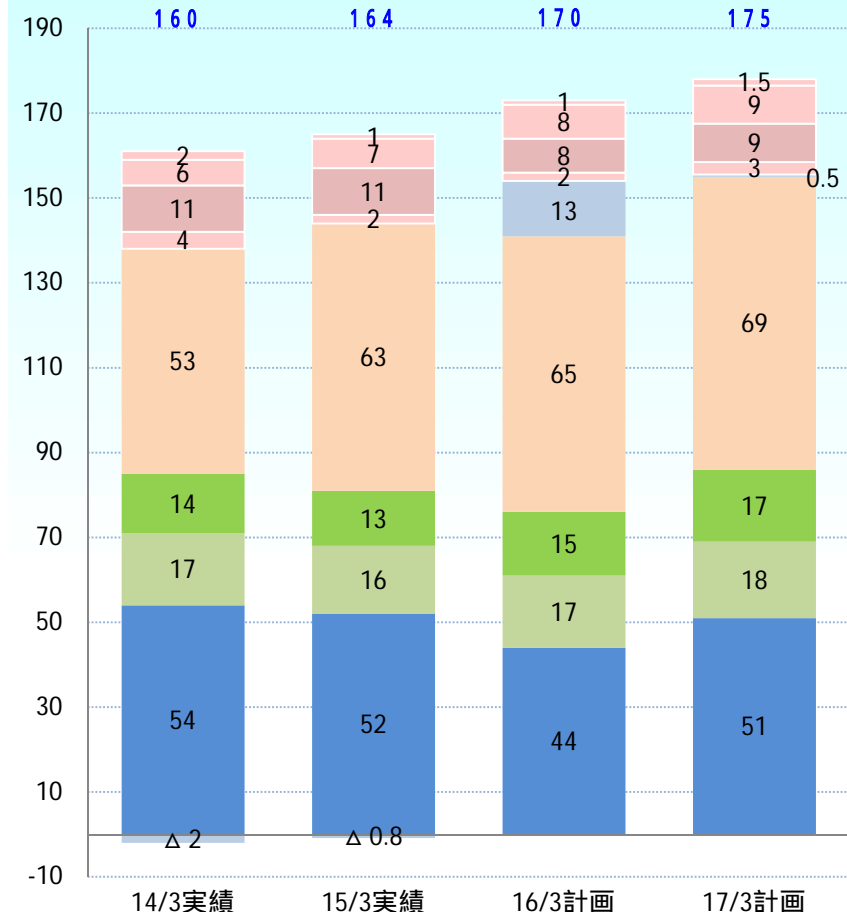


(単位:億円)

中期計画(売上高)



中期計画(営業利益)



消去又は全社 0.8 2 3 3

建設 賃貸仲介 売買仲介 不動産管理 分譲不動産 (下)出版 ゆとり (中)コンサルティング (上)物販

【連結】決算概要 貸借対照表



(単位:百万円)

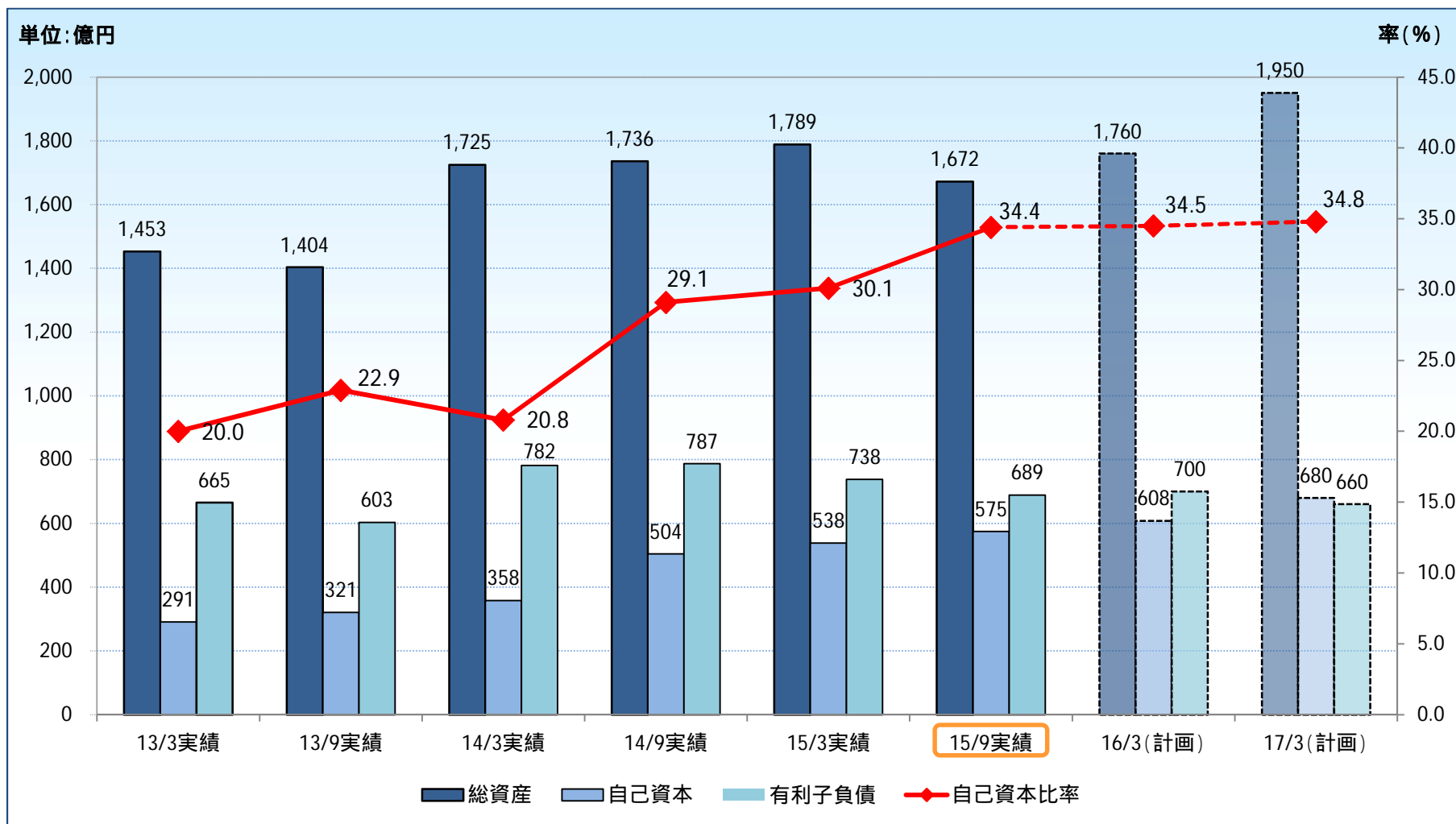
	2016年3月期 第2四半期 (2015年9月末)	2015年3月期 第2四半期 (2014年9月末)	2015年3月期末	2015年3月 期末比
(資産の部)				
現金及び預金	40,288	35,780	40,143	145
受取手形及び売掛金	9,384	7,930	9,791	406
販売用不動産	8,278	10,978	5,490	2,788
仕掛販売用不動産	13,577	18,442	22,973	9,395
未成工事支出金	928	951	907	20
その他	5,101	6,305	8,958	3,855
流動資産合計	77,560	80,389	88,264	10,704
有形固定資産	70,394	72,183	70,742	347
無形固定資産	4,035	4,237	4,184	149
投資その他資産	15,226	16,798	15,805	579
固定資産合計	89,655	93,218	90,732	1,076
資産合計	167,216	173,608	178,996	11,780

【2016年3月期第2四半期における主な変動要因(前期末比較)】

- ・仕掛販売用不動産 93億円の減少
分譲マンション(アルファグランデ小岩スカイファースト他)引渡など
- ・買掛金及び工事未払金 98億円の減少
分譲マンション(アルファグランデ小岩スカイファースト他)
及び建設事業における建築工事代金支払など
- ・短期借入金および長期借入金 48億円の減少
分譲プロジェクト資金返済

	2016年3月期 第2四半期 (2015年9月末)	2015年3月期 第2四半期 (2014年9月末)	2015年3月期末	2015年3月 期末比
(負債の部)				
買掛金及び工事未払金	8,736	10,640	18,538	9,801
短期借入金	19,159	22,607	21,369	2,210
その他	21,764	21,052	22,817	1,051
流動負債合計	49,662	54,300	62,725	13,063
長期借入金	49,827	56,133	52,458	2,631
その他	9,351	11,860	9,127	223
固定負債合計	59,178	67,993	61,586	2,408
負債合計	108,840	122,293	124,311	15,471
(純資産の部)				
資本金	11,039	11,039	11,039	-
資本準備金	6,221	6,221	6,221	-
剰余金	37,260	30,248	32,831	4,429
自己株式	429	429	429	0
再評価差額金等	3,465	3,454	4,227	762
非支配株主持分	818	780	794	23
純資産合計	58,375	51,314	54,684	3,690
負債純資産合計	167,216	173,608	178,996	11,780

【連結】総資産・自己資本・有利子負債の推移



< 経営指標 >

内部留保を勘案しつつ、自己資本比率・配当性向を重視

自己資本比率目標：当面30%以上を安定的に維持

配当性向目標：連結当期純利益の30%前後を目標としながら、一定水準の配当を継続

2016年3月期では年間で1株当たり44円の配当実施予定(配当総額2,370百万円)

COCORO CREATION

(スタートの「ものづくり」に対するブランドの確立)

企画・設計・施工から管理・アフターサービスまで建築に関わる全ての分野で、技術だけではなく「心をこめたものづくり」を目指します。

BIM -Building Information Modeling- の活用

コンピュータ上での「三次元建物シミュレーション」により、お客様に提案内容を分かりやすく伝え、細部にいたる検討が可能に。また、数万点におよぶ設備や部品もデータベース化によりファシリティーマネジメントに活かしていくことで、建築受注のみならず、施設管理受注の拡大へつなげていく。

免震工法による施工現場の拡大

免震工法にプラスして井戸や防災かまどを備えた災害対策型マンションの普及、建設を継続し、民間による災害対策を支援していく。お客様の要望や地形に合わせて多様な施工方法を提供。

都市開発事業(千代田区神田東松下町計画他)

単に箱(建物)を造る提案ではなく、スタートグループで培った、土地の有効活用、商業施設リーシング、高齢者支援事業、不動産管理事業などのノウハウを組み合わせた複合的な都市開発の提案を行っていく。

「東京都の官民連携福祉貢献インフラファンド」 ファンドマネジャー業務

「官民連携ファンド」のスキームを通じた東京都の資金を呼び水として民間の資金とノウハウを導入し、子育て支援施設を含む福祉貢献型建物(一般収益施設との複合型建物を含む)の整備の促進を図ると同時に、家族で長く住み続けられ、子育て支援施設を組み込み、多世代がともに暮らす建物の整備を目指します。

海外事業

海外の拠点において、日本から進出する企業に向けた不動産サービスの一つとして、レンタルオフィスやサービスアパートメントの事業展開。また、レンタルファクトリーをフィリピンで建設中。加えて、日本人投資家向けの海外不動産投資セミナーなども随時開催。



当社オリジナルの免震装置



災害時にかまどとなるベンチと防災井戸



レンタルファクトリー
(フィリピン・PEZA工業団地内)
2016年秋開業予定



“街なかミュージゼ”
賃貸集合住宅 × アートPROJECT



ホテル & サービスアパートメント開発
(カンボジア・プノンペン)
2018年春開業予定



東京マラソンオフィシャルパートナー（2007年第1回大会～）



サンスポ千葉マリンマラソン（1990年～）

他の協賛大会
「高橋尚子杯 ぎふ清流ハーフマラソン」
（2011年～）



都の都全日本大学女子駅伝（2005年～）



NEW JAPAN HILHARMONIC SUMIDA, TOKYO 新日本フィルハーモニー交響楽団
（スターツサマーコンサート2015）



主催するゴルフ大会
スターツシニアゴルフトーナメント
（1989～1998、2008年～）
スターツレディースゴルフ（1999年～）



主なスターツ所属のプロゴルファー



高山忠洋
- 2015年 主な戦績
・ミズノオープン 3位タイ
・「全英オープン」 出場（4度目）



松森彩夏
- 2015年 主な戦績
・フジサンケイレディス クラシック 2位タイ
・マウンティングウェアレディース 東海クラシック 2位タイ
・「全米女子オープン」 初出場



スターツSC所属 伊藤美誠 選手
（昇陽中・15歳）
世界ランキング11位（2015年11月現在）
・リオデジャネイロ五輪 卓球女子団体戦代表候補選手に選出
・世界卓球選手権・蘇州大会 シングルス：ベスト8、ダブルス：ベスト3 2
特別新人賞「トップ・ニューカマー・アワード」受賞

スタートズの企業理念

「人が、心が、すべて。」

スタートズは出会ったお客様と末永くお付き合いできるサービスに真正面から取り組み、『総合生活文化企業』として建設、不動産仲介・管理から金融、出版、ホテル、高齢者支援へ、地域密着で事業領域を広げてまいりました。

私たちは「切る・捨てる」という合理主義ではなく、「拾う・救う」という考えのもと、社員一人ひとりの個性・持ち味を活かし、お客様へ真のホスピタリティを提供する事を第一に考え、行動してまいりました。そして、これまでに培ってきた信用を礎として地域・社会とともに持続する企業を目指します。

本資料は、当社をご理解いただくために作成されたもので、当社への投資勧誘を目的としたものではありません。また、本資料の作成にあたっては正確性において慎重を期しておりますが、完全性を保証するものではありません。本資料中の業績予想ならびに将来予測は、本資料作成時点で入手可能な情報に基づき当社が個別に判断したものであり、潜在的なリスクや不確実性が含まれております。そのため、事業環境の変化等により、実際の業績が記述されている将来見通しとは異なる結果となる可能性がある事をご理解下さい。

本資料の一部または全部を弊社の許可なく、転載・複写することのないようお願い申し上げます。

【問い合わせ先】
【スタートズコーポレーション株式会社 スタートズグループ本部 IR担当】
【電話:03-6202-0111(大代表)】

