

# RISK-MANAGEMENT seminar 2008

金利

免震

少子  
高齢化

## 賃貸市場における、 これからの“リスク・マネジメント”

経済動向を背景に、賃貸市場に存在するリスクをどう捉え、どう対処すべきなのか。  
この問い掛けに対し、金利・免震・少子高齢化をキーワードとして、各分野の最新知見をご紹介します。  
賃貸オーナーの皆様、リスクに対する対処法の“きっかけ”を掴んでいただければ幸いです。

# 2008年 10月 21日 (火)

13:00 受付開始、開場

## パネルディスカッション

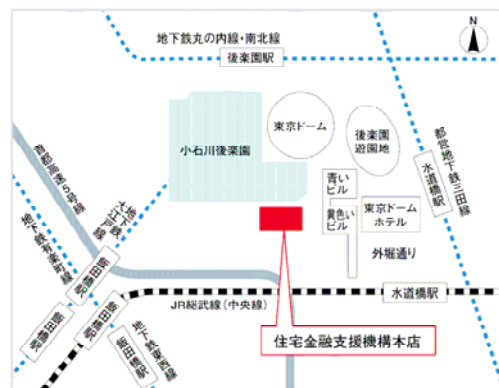
13:30 ~ 14:55 第1部「社会・経済リスク」

15:05 ~ 16:30 第2部「自然・災害リスク」

入場  
無料

・会場・  
住宅金融支援機構本店ビル1階「すまい・るホール」  
東京都文京区後楽1-4-10

### 会場へのアクセス



- JR総武線水道橋駅西口下車 徒歩3分
- 都営地下鉄三田線水道橋駅下車 徒歩5分
- 都営地下鉄大江戸線飯田橋駅下車 徒歩3分
- 東京メトロ丸の内線・南北線後楽園駅 下車徒歩7分
- 東京メトロ有楽町線・東西線飯田橋駅 下車徒歩10分

第1部

社会・経済  
リスクについて

about the risk of  
society  
&  
economy

13:30  
|  
14:55



パネルディスカッション

住宅金融支援機構  
住宅総合調査室長

廣瀬 渡氏

ニッセイ基礎研究所  
主任研究員

竹内 一雅氏

株式会社レントアーズ  
代表取締役社長

加藤 哲哉氏

東京工業大学 総合研究院 教授  
建築物物理研究所センター長  
(社)日本建築学会 構造委員会委員長

和田 章氏

日本大学 理工学部 教授  
(社)日本不動産学会 会長

三橋 博巳氏

東京大学  
地震研究所 教授

纈纈 一起氏

スターツCAM株式会社  
代表取締役社長

関戸 博高氏

15:05  
|  
16:30



第2部

自然災害  
リスクについて

about the risk of  
natural  
disaster

四川地震、岩手・宮城内陸地震など  
頻発する大地震のメカニズムの分析を  
踏まえた、都市部における地震被害の  
シミュレーション、地震予知の最新事例  
をご紹介します。

さらに、地震に強い様々な建築技術の  
特徴を含む、既存建物、新築建物、  
それぞれに適したリスク回避の最新手法  
について、具体例をもとにご紹介します。

※予告なくパネラーが変更になる場合も御座いますので、予めご了承下さい。



EXPERIENCE 地震&免震体験  
16:30~17:00

大地震と免震を体験!

阪神大震災・新潟中越地震など過去の大震災の揺れを体験できるだけでなく、  
免震であればどの様な揺れになるのかも併せて体験いただけます。



RISK-MANAGEMENT seminar 2008

お申し込み方法  
application

セミナーにご参加いただくには、下記いずれかの方法でご予約が必要です。  
方法① 下記「リスクマネジメントセミナー運営事務局」までお電話にてお申込み。  
方法② 下記「ホームページアドレス」からインターネットでのお申込み。

インターネットからの  
予約方法  
reservation

RISK-MANAGEMENT seminar 2008 のご予約はこちら  
[http://www.starts-cam.co.jp/kaisya\\_annai/event.php](http://www.starts-cam.co.jp/kaisya_annai/event.php)

お問い合わせ

RISK-MANAGEMENT seminar 2008 運営事務局  
TEL:03-6860-3330 FAX:03-6860-3350  
スターツCAM株式会社 担当:一橋・桜井

STARTS  
スターツCAM株式会社