

## BIM-ECシステム本開発に向けた実証実験に着手 ～ 「BIM-EC PLATFORM」 実装に向けて始動 ～

### 【BIM-ECコンソーシアム活動方針】

本コンソーシアムでは、昨年度「BIM-EC PLATFORM」構築に向けた机上検証を行ってきました。机上検証では多くの会員が参加して建築及び設備の会員分科会を組成し、①BIM-EC連携データ調査・検証、②分類コード検証、③実証実験用BIMモデルの作成を行いました。

今年度は、この成果を基にBIM-ECシステム本開発に向けた実証実験を行います。実証実験に向け、ゼネコン、サブコン、メーカーにお声掛けをさせて頂きコンソーシアム理念に賛同いただいた企業は38社となりました。

来年度以降に予定している本開発に向けて、継続的に会員拡大を進め、様々なBIM環境の皆様と意見交換を行っていきます。



総会風景

### 【第6期役員(代表幹事、幹事、監査役)の選任】

第6期BIM-ECコンソーシアム総会(2023年7月)にて、代表幹事、幹事、監査役を選任しました。

- 代表幹事：スターツコーポレーション(株) 直井秀幸 (新任)
- 幹事：伊藤忠商事(株) 高坂勇介 (再任)  
          (株)日建設計 中谷憲一郎 (再任)  
          スターツCAM(株) 秋田圭一 (新任)
- 監査役：岡崎信用金庫 中桐 克英 (新任)



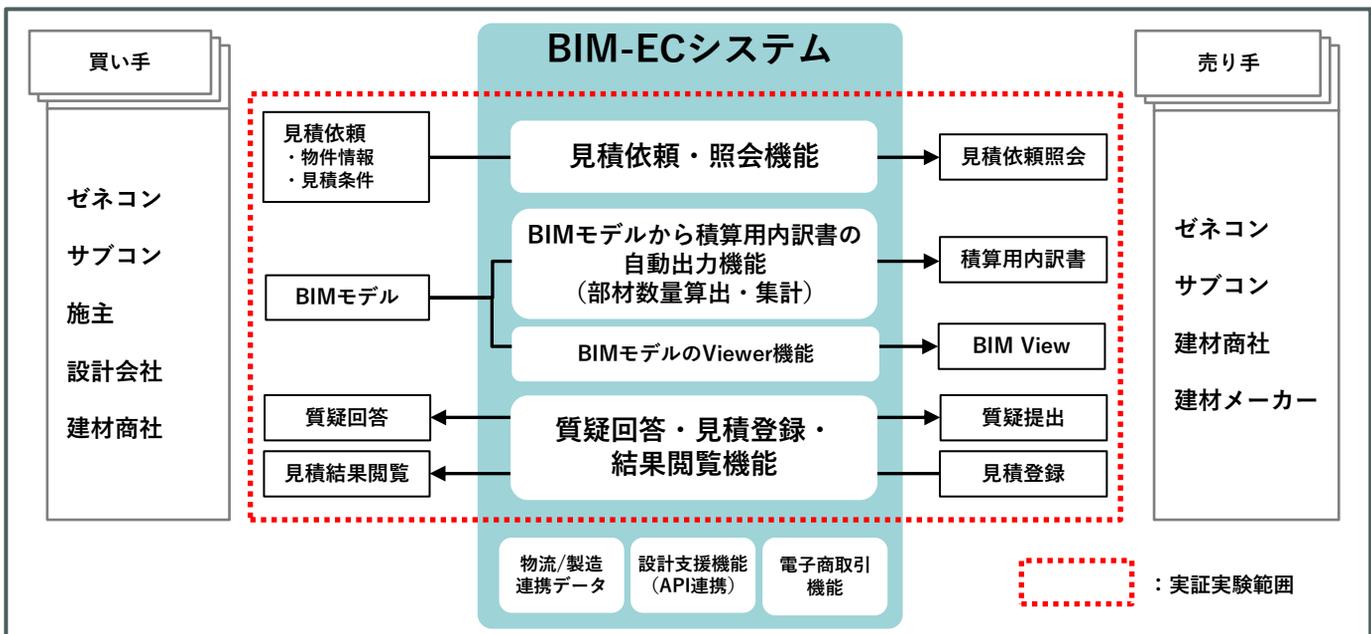
新任役員

### 【BIM-ECシステムの机上検証から実証実験へ】

本実証実験では、通常の見積り取りをECサイト上での行う機能(見積依頼、見積依頼照会、質疑回答、見積登録、見積結果閲覧)と、ECサイト上でBIMモデルから自動的に積算用内訳書を出力し、BIMモデルをViewer表示する機能を備えたBIM-ECシステムのプロトタイプを作成します。次に、実証実験用BIMモデルを用いて、各種機能が想定通り稼働するかを確認するシステム検証を行います。

更に、コンソーシアムの分科会を中心に、本実証実験の対象としなかった部材や工種の整理、BIM-ECシステムに必要な機能の精査を並行して実施するとともに、システムの課題整理や事業性の確認を行い、本開発に向けた準備を行っていきます。

なお、本実証実験で用いるBIMモデルは、本コンソーシアムにて昨年度作成した分類コードを基にECデータ連携に必要な属性情報を定義しており、建設業界で推進されている国際的な共通BIMデータ形式であるIFC形式を利用しています。



## 【会員拡大に向けて】

「BIM-EC PLATFORM」とは建設プロジェクトの生産性の最大化に向け、BIMとEC（電子商取引）の特徴を掛け合わせることで、設計、積算、発注、物流、納品、施工、さらに竣工後の建物維持管理におけるスピーディーな取引や、コスト最適化の実現を目指しています。

BIM-ECコンソーシアムは、この理念に賛同する会員を着実に増やし、勉強会、意見交換を重ねてきました。

昨年度末には、九州地域を対象にした合同説明会を開催しました。BIM-ECに関心のある多くの企業の皆様に参加いただき、今期より5社の企業の方に本コンソーシアムへ入会いただくことになりました。

説明会（2023年3月）では、BIMの将来性から本コンソーシアム組織の方針、ECシステムの概要などについて説明させていただきました。

参加企業の皆様からは、EC関連の質問をはじめ、モデル作成のルールから社員のBIM教育などの質問も出て、BIMへの関心の高さを感じるとともに皆様が抱える課題共有の機会となりました。

コンソーシアムではこのような共通課題の解決に向けた勉強会や意見交換、分科会を実施しています。

今年度は実証実験を行いながら、このような説明会を全国的に展開し、BIM-ECコンソーシアムの活動に関心をお持ちの皆様に説明させていただく機会を設け、本開発に向けて会員数50社を目指し活動を継続していきます。



九州合同説明会風景（2023年3月）

### 本件についてのお問い合わせ

コンソーシアム事務局：スターツCAM株式会社	TEL：03-3510-2130	担当：三上・堀口
伊藤忠商事株式会社	TEL：03-3497-8550	担当：碓井・黒澤
株式会社日建設計	TEL：03-5226-3030	担当：西・小野寺

## 【第6期 BIM-ECコンソーシアム会員】（2023年9月現在）

- 代表幹事：スターツコーポレーション(株) 直井秀幸
  - 幹事：伊藤忠商事(株) 高坂勇介 / (株)日建設計 中谷憲一郎 / スターツCAM(株) 秋田圭一
  - 正会員（38社）：アイリスオーヤマ(株)、(株)朝日工業社、(株)安藤・間、伊藤忠商事(株)、伊藤忠建材(株)、(株)梅村組、応用地質(株)、岡崎信用金庫、(株)奥村組、小原建設(株)、(株)鍛冶田工務店、(株)きんでん、(株)鴻池組、佐藤工業(株)、(株)上滝、新明和工業(株)、新菱冷熱工業(株)、スターツコーポレーション(株)、スターツCAM(株)、(株)大気社、ダイキン工業(株)、大建工業(株)、(株)大伸設備、大成温調(株)、中設エンジ(株)、TSUCHIYA(株)、西松建設(株)、日本福祉設計(株)、能美防災(株)、(株)日建設計、(株)フクダ・アンド・パートナーズ、不二サッシ(株)、(株)フジタ、宮坂建設工業(株)、(株)明水設計、(株)雄電社、(株)LIXIL、YKKAP(株)
- (敬称略、五十音順) 【募集継続中】