

平成19年7月2日

各 位

会 社 名 スターツコーポレーション株式会社  
代表者の役職名 取締役社長 大槻 三雄  
( J A S D A Q ・ コ ー ド 8 8 5 0 )  
問い合わせ先 経理部長 村松 久行  
T E L ( 0 3 ) 6 2 0 2 - 0 3 7 7

ヤフー株式会社のYahoo!オークション不動産カテゴリにおける  
当社子会社への出品物件集約に関するお知らせ

当社の子会社であります株式会社ベストレード(以下、ベストレード)が運営する「ピタットハウスオークション」におきまして、本日より下記のとおりYahoo! JAPANを運営するヤフー株式会社(以下、Yahoo! JAPAN)がYahoo!オークションの「不動産カテゴリ」の出品物件を「ピタットハウスオークション」から出品される物件のみに集約することといたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 目的

「ピタットオークション」は、当社グループ内にて平成10年に業界初の不動産オークションとしてスタートした「マイホームオークション」、及び投資用不動産「インベスターズオークション」のオークション事業を拡大させるため、専門会社として平成19年4月に設立したベストレードが運営し、1998年のスタート以来これまでに1万件以上の出品と2500件以上の落札実績があります。

Yahoo! JAPANでは、Yahoo!オークションの「不動産カテゴリ」を「ピタットオークション」の物件のみに集約することで、「出品数の安定確保」「基準を統一することによる品質安定」を図ります。

ベストレードは、Yahoo!オークションの不動産カテゴリ上で「ピタットオークション」を展開することにより、「広範囲からの集客」「加盟店の拡大」「出品・落札物件の件数UP」を図り、不動産取引における公正性・透明性を追求し、不動産市場の活性化を目指します。

2. 内容

ベストレードは、Yahoo! JAPANの運営するYahoo!オークションの「不動産カテゴリ」専属ストアとして、「ピタットハウス」をはじめ全国の不動産会社を「ピタットハウスオークション」の加盟店として募り、個人で出品をご希望されるお客様に対しましては、各加盟店が出品代行を受託し、オークションへの出品・落札を推進していくものであります。

今後、ベストレードとYahoo! JAPANとは、両社の有するビジネス資源を有機的に結合させYahoo!オークションにおける不動産カテゴリのいっそうの活性化および事業拡大に努めていきます。

### 3. ヤフー株式会社の概要

- (1) 商号 ヤフー株式会社 (<http://www.yahoo.co.jp/>)
- (2) 主な事業内容 インターネット上の広告事業、イーコマース事業、会員サービス事業
- (3) 設立年月日 平成8年1月31日
- (4) 本店所在地 東京都港区六本木6-10-1 六本木ヒルズ森タワー
- (5) 代表者 井上 雅博
- (6) 資本金 7,187百万円
- (7) 大株主構成および持株
  - ソフトバンク株式会社 24,853,824株 (41.10%)
  - ヤフーインク 20,215,408株 (33.43%)
- (8) 当社との関係 該当事項はありません。

### 4. 株式会社ベストレードの概要

- (1) 商号 株式会社ベストレード (<http://www.pitat-auction.com/>)
- (2) 主な事業内容 オークションの運営等
- (3) 設立年月日 平成19年4月20日
- (4) 本店所在地 東京都中央区日本橋2-15-5
- (5) 代表者 寺本 高廣
- (6) 資本金 80百万円
- (7) 株主構成および持株比率
  - スターツコーポレーション株式会社 800株 (50.00%)
  - ピタットハウスネットワーク株式会社 480株 (30.00%)
  - スターツピタットハウス株式会社 320株 (20.00%)

以上