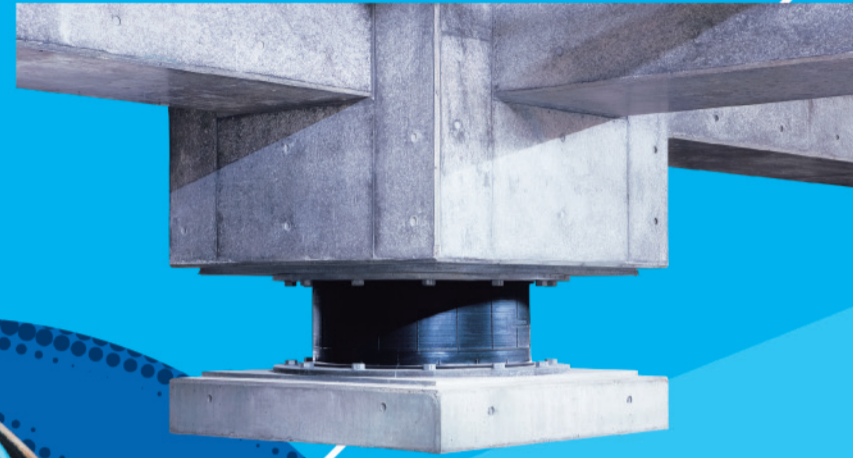


その建物は、私たちの未来を 守ってくれていますか？

免震技術

建物の揺れを受け流して守る。
耐震とは根本的に違う震災対策です。

- この国を地震で安心に、その想いから、業界トップの全国600棟を超える免震賃貸住宅を建築してきました。
- 歴史的建造物を免震化することでさらなる長寿命化を可能にしています。



コンセプト賃貸

住む人の満足をオーナー様の満足へ。
住む人視点で問題を解決する賃貸住宅。

- ゲーテッドハウス「集まる」をデザインするセキュリティ賃貸住宅
- おとのお 楽器などの音のある暮らし、静かな音のない暮らしを実現する防音賃貸。
- MACHI家 WOOD 自然の光と風を利用した快適生活



開発プロジェクト

内閣府が推進する「PPP/PFI」を
免震技術やBIMデータを駆使して
全国各地で施工中。



京都市中央卸売市場第一市場「賑わいゾーン」活用事業



流山おおたかの森駅前市有地活用事業

BIM-FM PLATFORM

建物のすべてをデータ化することで
建物のライフサイクルを
アップデートします。

その建物のデータは、私たちの未来を 考えてくれていますか？

建物はすべてデータになる。
データは無限の資源になる。

BIM-FM PLATFORM



建物はすべてデータになる。すると、建設時のCO2削減から
ファシリティマネジメントの大幅コストダウンまで実現する。
しかも、既存の建物もデータ化できるので、歴史的建造物に
免震装置を付加して長寿命化することも可能に。
ここに書ききれないほど、建物のデータはライフサイクルを
アップデートする。データは無限の資源になる。

スタートCAMのBIM-FMプラットフォームは、建設時のCO2排出量計算や
未来に向けたファシリティマネジメントの効率化に向けた様々なデータ活用を実現します。

入居促進

スタートビッドハウスではBIMデータを活用したリアルなパースで建築前にも賃貸入居者様や高層階入居者様にご検討いただくなど納得率の高い入居促進を行います。
※全国で636店舗を展開するビッドハウスの内、スタートビッドハウス(株)および各主要都市にて全115店舗を展開しています。

STARTS
スタートビッドハウス株式会社

不動産管理

スタートアメニティーは、長期視点の維持管理でオーナー様の資産を守ります。またアプリで管理を可視化し、建物のライフサイクル全体を支える不動産管理を実現します。
※管理戸数12万8410戸(2026年1月末時点)
分譲賃貸物件・アクセスセンター・主要都市等を除く

STARTS
スタートアメニティー株式会社

保守管理

スタートファシリティサービスは独自の遠隔監視制御システム「ビルコム」にて、テクノロジー×人間力の融合による高品質でコストパフォーマンスの高い施設管理を行います。
※管理件数は2743件(2026年1月末時点)

STARTS
スタートファシリティサービス株式会社

スタートCAMは、免震技術やコンセプト賃貸、BIM-FMプラットフォームを駆使して、
建物のライフサイクルにわたる長期の安全・安心の総合ソリューションを提供します。

スタートグループは建設・不動産管理・不動産仲介を中心に金融、出版、ホテル、
高齢者支援、保育など幅広い事業を展開する総合生活文化企業です。

COCOROでつなぐ人と街の未来

スタートCAM株式会社

STARTS

