

# 世の中は変わる。 土地活用も、変わっていく。

世界的な気候変動や、巨大地震の発生リスクは、  
いまや社会経済全体が直面する大きな問題です。

これは、土地活用においても例外ではありません。

建物には、災害から命を守る安全性が求められ、

企業が所有する不動産(CRE\*)の活用においては、

ESG(環境・社会・企業統治)への配慮や、

BCP(事業継続計画)の対策を考えなくてはなりません。

スタートは、CREの活用提案を通して、

企業の経営課題の解決をワンストップでサポートします。

巨大地震から人命と建物を守る「免震構造」は、

本社機能を有する不動産や、物流・生産の拠点を支え、

地震後の事業継続を実現します。

そして、建物のエネルギー消費量を削減し、環境負荷を抑えるため、

スタートは、BELS\*で定める省エネ性能を基準に、

外皮の断熱性能の向上と、高効率な設備システムを導入しています。

さらに、建築情報のすべてをデータ化するBIM-FM\*の導入により、

設計・施工、そして建物完成後の維持・管理の精度を向上。

建物内の風の流れや温熱環境を事前に検証し、

環境に優しく、健康的で心地よい空間設計を行います。

建設・不動産事業を中心に展開するスタートグループでは、

事業用地の取得、社宅管理代行、施設管理など、

建築以外のご要望にもワンストップで対応いたします。

時代のニーズを捉え、経営を支える確かなサポートを。

## 企業と、土地の価値を高める。スタート。



# STARTS

※CRE…企業不動産(Corporate Real Estate) ※BELS…建築物省エネルギー性能表示制度 ※BIM-FM…Building Information Modeling-Facility Management

スタートCAM株式会社 ☎0120-84-7910 受付時間10時~17時(水曜・日曜定休) <https://www.starts-cam.co.jp>

スタートCAM

