

本気のマイペースって、 本気で難しい。

マイペースを貫くって、実はすごく難しい。マラソンだって、たとえゆっくりでも、
周りに惑わされず同じペースで最後まで走り切るのは至難の業。

日々の鍛錬の中で試行錯誤しながら、

こつこつと距離を伸ばし、42.195キロの自信を積み上げていく。

ものすごい早さで時代が流れ、誰しも変化を求められる今だけど、
自分にとって本当に大切なものが何かを見失わないようにしたい。

たとえば東京マラソン。緑多い東京の街なみや温かい声援の中で、
ランナーは自由にそれぞれの目標に挑戦できる。

それは見方を変えれば、この国の平和な日常のおかげ。

戦後80年こつこつとマイペースで歩んできた努力と

志を忘れないようにしたいものです。

私たちスターツは総合生活文化企業として、建設、不動産をはじめ、

みなさまの人生の様々なスタートを豊かにする

お手伝いをさせていただいています。

これからも人や心にとって大切なものは

何かを考えながら、

こつこつと努力しつづけてまいります。



土地有効活用のトータルソリューション
“免震”で安心・安全な賃貸住宅を
スターツCAM株式会社



ホスピタリティあふれる
地域密着の総合不動産店舗
スターツビタットハウス株式会社



1998年に誕生した業界初の不動産オークション
透明×公正×安心なら「マイホームオークション」
ビタットハウスネットワーク株式会社



不動産管理の実績をいかした土地活用
時間貸し駐車場「ナビパーク」
スターツアメニティー株式会社



安心・安全・快適な住環境を提供
住まいのトラブルサポート「アクセス24」
エステイメンテナンス株式会社



常駐員の省人化・無人化によるコストダウンを実現
24時間ビル遠隔監視システム「ビルコム」
スターツファシリティーサービス株式会社



法人の社宅管理業務を代行
CREコンサルティングで企業不動産を最適化
スターツコーポレートサービス株式会社



世代を超え、未来へ快適に住まう
人を中心とした「永住思考」の分譲住宅
スターツデベロップメント株式会社



シンプルかつ豊か、機能的かつ遊び心のある
暮らしの質を求めた現代の都市住宅を
スターツホーム株式会社



住まい・暮らし・旅行でポイントが貯まる、使える
スターツグループ共通ポイントサービス「夢ナビ」
スターツコーポレーション株式会社



東日本編

TOKYO MARATHON 2025



コース沿道で旅する日本

produced by STARTS

東京マラソン2025が3月2日(日)に開催されます。そのコース沿いにある各県のアンテナショップやレストランを巡り、応援しながら日本を旅しませんか？

IWATE pref.
いわて銀河プラザ

食も酒も工芸も驚くほど豊かな岩手。
伝統のアイテムも現代風に進化中

郷土銘菓の南部せんべいが進化したチョコ南部648円(g)は冬春限定の人気アイテム。活性原酒 雪っこ330円(h)は口あたりのよい、まろやかな甘さの濁り酒。伝統工芸の奥州南部鉄器の急須9,900円(i)は、日常的に愛用したい使い心地とキュートさ。

いわて銀河プラザ
☎03-3524-8282 東京都中央区銀座5-15-1 南海東京ビル1F
◎10:30～19:00(月末最終日～17:00) 無休(年末年始12/31～1/4を除く)



HOKKAIDO pref.
北海道どさんこプラザ 有楽町店

北の大地がはぐくむ豊かな食を
一堂に集めた不動の人気店

日本の最北にある食の宝庫・北海道。その生乳やバターを使った北海道バタースコッチソルト681円(a)、こぐまの陶器が愛らしい日本酒のポンエペレ1,650円(b)は手みやげにもぴったり。揚げたての牛肉入りコロッケ195円(c)などのお惣菜も好評。



北海道どさんこプラザ
有楽町店
☎03-5224-3800 東京都千代田区有楽町2-10-1
東京交通会館1F ◎10:00～20:00 年中無休(年末年始を除く)

AKITA pref.
あきた美彩館

ダイニングで本格的に楽しむもよし。
美食の国・秋田の味覚を手軽に

米の名産地・秋田の郷土食きりたんぽが手軽に楽しめるきりたんぽカップスープおしるこ639円(j)や、伝統食いぶりがっこが入ったクリームチーズマヨ648円(k)は味も抜群。炒り小豆の風味豊かな菓子、生もろこし735円(l)はしっとり上品な口どけ。

あきた美彩館
☎03-5447-1010 東京都港区高輪4-10-8 ウィング高輪WEST-III 1F ◎11:00～23:00 [ダイニング]ランチ11:00～15:30(14:30LO) ディナー 17:00～23:00(お食事22:00LO) 年中無休(元日のみ休み)

TOCHIGI pref.
とちまるショップ

ローカル愛が詰まった
栃木県民おなじみのアイテムを

日光や那須など名所を有する栃木県。県民に愛される関東・栃木レモン牛乳のドレッシング648円(m)や青唐辛子を醤油漬けにした激辛 青唐辛子漬454円(n)が特に人気。特産の大谷石のカエルの置物1,265円～(o)は家に「無事かえる」の縁起物。

とちまるショップ
☎03-5809-7280 東京都墨田区押上1-1-2 東京スカイツリータウン・ソラマチ イーストヤード4F ◎10:00～21:00(ソラマチに準ずる)

AOMORI pref.
あおもり北彩館 東京店

青森の誇るりんごや黒にんにく。
おいしくて体にもうれしい逸品揃い

青森県自慢のりんごを独自製法で搾ったストレートジュース、希望の雫179円(d)は実にフレッシュ。同じく特産のにんにくをじっくり熟成させた熟成黒にんにく黒の極1,188円(e)、大和しじみのみそ汁1,188円(f)など体にもうれしい逸品が揃う。

あおもり北彩館 東京店
☎03-3237-8371 東京都千代田区富士見2-3-11 青森県会館1F ◎10:00～19:30(月末～18:00) 無休



【栃木県】
とちまる
ショップ

浅草



日本橋



上野

【青森県】
あおもり北彩館

飯田橋



3.2 SUN
TOKYO
MARATHON
2025
START

新宿

25km

15km

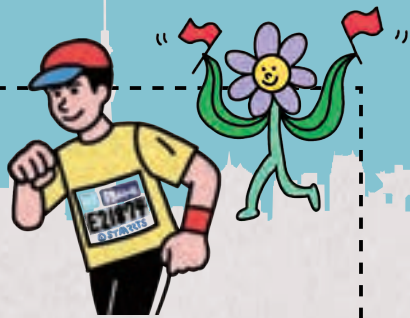
10km

5km



スタートの事業展開 in 東日本

第1回大会からオフィシャルパートナーとして「東京マラソン」を応援するスタートは、建設・不動産を軸にさまざまな事業を日本全国で展開。今回は東日本エリアの一部をご紹介します！



HOKKAIDO pref.

ACCOMMODATION ホテル エミオン 札幌

JR札幌駅に至近の『ホテル エミオン 札幌』は利便性抜群。ゆったりとした客室、サウナを完備した大浴場、雰囲気の良いホテルバーが上質な旅のひとつをもちます。

☎011-374-6627 北海道札幌市北区北8条西1丁目4番地 アクセス／新千歳空港より電車で約40分、JR函館本線ほか「札幌駅」北口より徒歩約4分、地下鉄東豊線「さっぽろ駅」の地下通路15番出口直結(マンション棟経由)



CHIBA pref.

ACCOMMODATION ホテル エミオン 東京ベイ

東京ディズニーリゾート®・パートナーホテルの『ホテル エミオン 東京ベイ』。安全で清潔、快適な客室はもちろん、旅の疲れを癒やしてくれる天然温泉とおいしい日本料理により、心からくつろげる滞在ができます。

☎047-304-2727 千葉県浦安市日の出1-1-1 アクセス／JR京葉線・武蔵野線「新浦安駅」より徒歩7分



KANAGAWA pref.

ACCOMMODATION ホテル コメント 横浜関内

中華街や横浜スタジアム、みなとみらいエリアが徒歩圏内の好立地に、2024年に誕生した『ホテル コメント 横浜関内』。全11タイプの客室で、幅広い需要に応えます。

☎045-222-0027 神奈川県横浜市中区不老町2-7-2 アクセス／JR京浜東北線ほか「関内駅」南口より徒歩5分、横浜市営地下鉄「伊勢佐木長者町駅」1番出口より徒歩4分



AOMORI pref.

MUSEUM 弘前れんが倉庫美術館

『弘前れんが倉庫美術館』は、酒造工場として大正時代に建てられたレンガ倉庫に改修を施し、2020年に誕生しました。スタートは、独自の耐震技術により、美しいレンガ壁をそのままに耐震補強を実現。また、完成後の美術館運営にも携わっています。

☎0172-32-8950 青森県弘前市吉野町2-1 ⑨9:00～17:00 火休館(祝の場合は開館、翌水休) アクセス／JR奥羽本線「弘前駅」よりバスで約10分、「中土手町」バス停下車後、徒歩約4分



MIYAGI pref.

CONDOMINIUM/APARTMENT 大地震から命を守る“免震技術”

賃貸住宅への免震普及に取り組むスタートの原点となったのが、2001年に竣工した宮城県仙台市の賃貸マンション。建築当時はまだ珍しかった免震建物ですが、2011年の東日本大震災では、その効果を発揮し、被害はゼロ。今では全国に620棟を超える免震建物を建設しています。

スタート免震賃貸マンション第1号 建設地／宮城県仙台市 構造／基礎免震・鉄筋コンクリート造8階建 竣工／2001年3月



【北海道】
北海道どさんこプラザ
有楽町店

日比谷

40km

【秋田県】
あきた
美彩館



芝公園



【静岡県】
銀座
乃だや

銀座

35km

【長野県】
銀座
NAGANO

【新潟県】
THE
NIIGATA

【岩手県】
いわて銀河
プラザ

日本橋

30km



兩國



NIIGATA pref. 銀座・新潟情報館 THE NIIGATA

お米自慢の新潟の食を体験。 おにぎりの販売や日本酒の試飲も！

米どころ・新潟県らしく、脂ののったサーモンを熟成させた生かんずり入サーモン塩辛1,279円(p)など、ごはんのお供が充実。ルレクチェジュース956円(q)や、米粉や抹茶といった特産の素材を使ったTHE NIIGATA COOKIE 2,206円(r)も評判。

銀座・新潟情報館 THE NIIGATA
☎03-6280-6635 東京都中央区銀座5-6-7 ⑩10:30～19:30
年始1/1～1/3は休館 ＊レストランなどは店舗によって異なります

NAGANO pref. 銀座 NAGANO ～しあわせ信州シェアスペース～

広大な長野県は食文化も多種多様。 由緒ある銘品をご賞味あれ

山々に抱かれた、自然豊かな長野県。2024年秋にリニューアルしたばかりのお店には、甘辛い味噌だれがクセになる五平餅972円(s)や、そば粉やクルミ、白餡で作る銘菓くるみそば800円(t)、国産果実を使ったみずど餡961円(u)など銘品が勢揃い。

銀座 NAGANO
☎03-6274-6015 東京都中央区銀座5-6-5 NOCOビル
⑩10:30～19:00 不定休

SHIZUOKA pref. 銀座 乃だや

温暖な気候と海、山に恵まれた 静岡の味覚を心ゆくまで味わって

静岡県出身の店主が、鮮魚や野菜から地酒、調味料に至るまで静岡産にこだわった居酒屋。甘味噌でいただく静岡風おでん1本250円～(v)は、牛すじ出汁の洗練された味わい。駿河湾を中心に仕入れる旬の刺身盛り合わせ(w)1人前2,500円～も絶品。

銀座 乃だや
☎03-6264-5504 東京都中央区銀座8-7-9 金六ビル4F ⑩月～金17:00～23:00(22:30LO) 土～22:00(21:30LO) 日・祝定休 ＊夏季は土曜不定休

*写真は2人前



HIROSHIMA pref.
府中市アンテナショップ「NEKI」

**宿場町として栄えた広島県府中市。
地元で昔から愛される絶品グルメ**

名物の備後府中焼きは、牛ミンチ肉を使っているのが特徴で、基本の肉玉そば1,100円(g)の肉のうまみと麺のカリッとした食感が絶妙。地元で長年愛される洋酒ケーキ700円(h)と、香りと風味がよい府中味噌700円(i)は都内では手に入りにくい絶品。

府中市アンテナショップ「NEKI」
☎03-6811-7980 東京都千代田区神田小川町1-3-1 NBF小川町ビルディング1F ㊟ランチ11:30～14:30 (14:00LO) ディナー 17:00～22:00 (21:00フードLO) *日・祝は11:30～17:00 [ショップ] 11:30～閉店まで 水定休(年末年始休み・臨時休あり)

SHIMANE pref.
日比谷しまね館

**鮮度抜群の高級魚の丼を満喫。
島根の新旧グルメが勢揃い**

カフェの定番人気、のどぐろ丼セット1,400円(j)は脂がのった刺身が格別。高級ブドウのシャインマスカットを使ったホワイトエール706円(k)の爽やかなのど越しや、浜田のさしみ醤油キャラメル291円(l)の甘じょっぱさはラン後のごほうびにもgood!

日比谷しまね館
☎03-6457-9404 東京都千代田区有楽町1-2-2 日比谷シャンテB1F ㊟11:00～20:00 *イトインは19:00LO 休業日は日比谷シャンテに準ずる



KAGAWA pref. & EHIME pref.
香川・愛媛せとうち旬彩館

**郷土料理に銘菓、工芸、日用品と
瀬戸内の豊かな恵みが一堂に**

香川県と愛媛県の名品が大集合。両県の郷土の味覚を一度に楽しめる鯛定食1,400円(m)は、讃岐うどんと宇和島の鯛めしのセット。讃岐うどん柄の手拭い770円(n)や、ゆずの風味豊かな愛媛銘菓のひと切れ一六タルト162円(o)は気軽に贈り物にぴったり。

香川・愛媛せとうち旬彩館
☎03-3574-7792 (特産品ショップ) ☎03-5537-2684 (レストラン・工芸品・雑貨ショップ) 東京都港区新橋2-19-10 新橋マリンビル1・2F ㊟[ショップ] 10:00～20:00 [レストラン] 11:00～15:30 (15:00LO) 17:00～23:00 (22:00LO) 年中無休(年始1/1～1/3を除く)

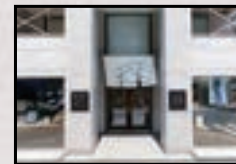


FUKUI pref.
ふくい食の園 291

**日本海で獲れた海の幸や
老舗が手がける名品は必食!**

海の幸と地域色豊かな食文化に恵まれた福井。旬の海鮮丼と郷土食の越前おろし蕎麦御膳2,480円(a)は、イトインの不動の人気メニュー。木綿豆腐をじっくり揚げた大きなおあげ747円(b)と、やさしい甘さの水羊かん750円(c)は老舗による逸品。

ふくい食の園 291
☎03-5159-4291 東京都中央区銀座1-5-8 ㊟10:30～19:00 [イトイン] 11:00～15:00 (14:30LO) ディナー 17:00～21:00 (20:00LO) *土・日・祝のイトインは11:00～20:00 (19:00LO) 年末年始休み・不定休あり

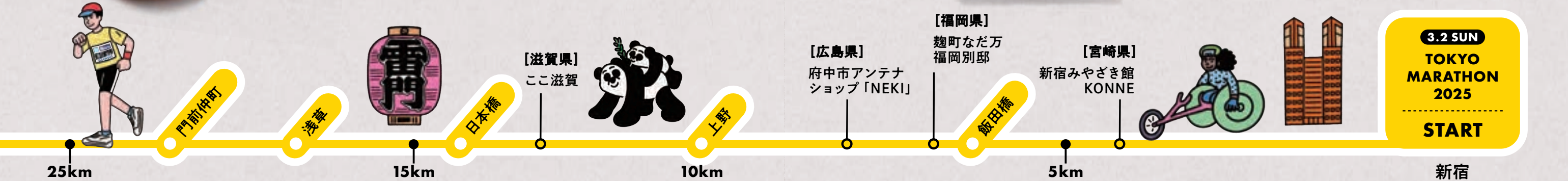


SHIGA pref.
ここ滋賀

**レストランや持ち帰りで味わう
日本三大和牛の近江牛**

日本三大和牛のひとつ、近江牛をリーズナブルに楽しめる穴場。レストランではロースと赤身を味わえる極上すき焼きセット9,800円(d)、ショップでは切落し(250g)1,728円(e)が特に狙い目。手のひらサイズの信楽焼(f)1,320円は、幸運を呼ぶ狸の置物。

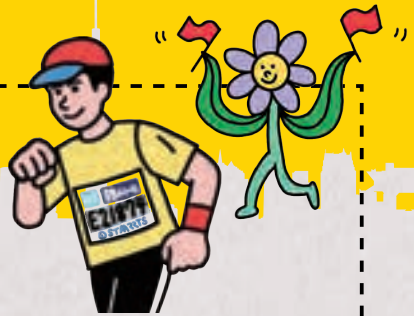
ここ滋賀
☎03-6281-9871 東京都中央区日本橋2-7-1 ㊟10:00～20:00 [レストラン] ランチ 11:30～14:30 (14:00LO) ディナー 17:00～22:00 (21:00LO) *土・日・祝はランチ～15:30 (15:00LO)、ディナー～21:00 (20:00LO) 年中無休(年末年始を除く)
*レストランのご予約は ☎03-6281-9872 まで





スタートの事業展開 in 西日本

第1回大会からオフィシャルパートナーとして「東京マラソン」を応援するスタートは、建設・不動産を軸にさまざまな事業を日本全国で展開。今回は西日本エリアや海外の事業をご紹介します！



KYOTO pref.

ACCOMMODATION

ホテル エミオン 京都

JR京都駅から1駅という好立地に位置する『ホテル エミオン 京都』。隣接する京都市中央卸売市場の食材を活かした飲食店が館内に軒を連ねます。1・2階には京都の食や伝統をテーマにした商業施設も併設。古都の情緒を感じながらの滞在を楽しめます。

☎075-323-2727 京都府京都市下京区朱雀堂ノ口町20-4 アクセス／東海道新幹線・JR京都線ほか「京都駅」より電車で2分(1駅)、JR嵯峨野線「梅小路京都西駅」より連絡通路経由で徒歩3分



OKINAWA pref.

ACCOMMODATION

沖縄ナハナ・ホテル&スパ

繁華街の国際通りや波の上ビーチまで徒歩約10分と、主要スポットへアクセス良好な『沖縄ナハナ・ホテル&スパ』は沖縄滞在の拠点に便利。ドライ&ミストサウナを併設したスパや、沖縄料理をはじめ約50種のメニューが並ぶビュッフェなどリゾート感も抜群です。

☎098-866-0787 沖縄県那覇市久米2-1-5 アクセス／那覇空港より車で約10分。ゆいモノレール「旭橋駅」より徒歩約5分



AICHI pref.

MULTI-PURPOSE FACILITY

OTO RIVERSIDE TERRACE

豊かな食文化と歴史が根付く岡崎市。駅に直結した『OTO RIVERSIDE TERRACE』は、ホテルやカフェやレストラン、カルチャースポット、コワーキングスペースなどが集まる憩いの場です。月1回、マルシェも開催しています。

☎なし 愛知県岡崎市上明大寺町2-14-1ほか
アクセス／名鉄名古屋本線「東岡崎駅」より徒歩約3分
*営業時間など詳細は各店舗までお問い合わせください
<https://oto-riversideterrace.com/>



ENTERTAINMENT

MOVIE

あの花が咲く丘で、君とまた出会えたら。

作者が『知覧特攻平和会館』（鹿児島県南九州市）にインスピレーションを受けて執筆した、シリーズ累計発行部数150万部の恋愛小説が原作。スタートグループが共同制作した映画が観客動員450万人超の大ヒット。

原作：汐見夏衛『あの花が咲く丘で、君とまた出会えたら。』（スタート出版文庫）
監督：成田洋一 ©2023「あの花が咲く丘で、君とまた出会えたら。」製作委員会



OVERSEAS

INTERNATIONAL BUSINESS

21カ国、33都市で事業展開

スタートは海外21カ国・33都市*で事業を展開しています。海外進出する事業会社向けに駐在員の社宅、オフィスや製造拠点などの賃貸・売買仲介を行うほか、個人富裕層向けに海外不動産の売買仲介などを行っています。

*国・地域を含む

<https://www.starts.co.jp/kaigai/>
<https://www.starts.co.jp/kaigai/lp/en/>



p



FUKUOKA pref. 麹町なだ万 福岡別邸

グルメ王国・福岡の優れた食材を190余年続く老舗の技で昇華

福岡県の伝統工芸品を設えた店内で楽しめるのは、県産の季節の食材を名店「なだ万」の技で仕上げた珠玉の日本料理。ランチの「福岡旬彩小箱」(p)は、玄界灘で水揚げされた魚介や博多和牛、元気つくし米、朝倉輝黄卵…と福岡が誇る美味が満載。

麹町なだ万 福岡別邸

☎03-6380-8421 東京都千代田区麹町1-12-1 住友不動産ふくおか半蔵門ビル1F ◎11:30～14:30(13:30LO) 17:00～21:30(20:00LO)
*土曜のディナー営業は完全予約制(前日までに要予約) 日・祝定休(年末年始休み・お盆休み・不定休あり)

MIYAZAKI pref. 新宿みやざき館 KONNE

おいしいうえに栄養満点！ ハイレベルな宮崎の美味が集結

鶏肉生産量が国内トップクラスの宮崎県。県産の若鶏を使った鶏のささみくんせい920円(q)は、スモーキーな香りとしっとりとした食感が魅力。やさしい口どけの九州純バタークッキー 594円(r)や、小魚とナッツが入ったOH!オサカーナ480円(s)も好評。

新宿みやざき館KONNE〈コンネ〉
☎03-5333-7764 東京都渋谷区代々木2-2-1 新宿サザンテラス内
◎10:00～20:00 年中無休(年始1/1～1/3を除く)



s



q



r



【島根県】
日比谷しまね館

日比谷

40km



芝公園



【香川県・愛媛県】
香川県・愛媛県
せとうち旬彩館

銀座

35km

【沖縄県】
銀座わした
ショップ本店

【福井県】
ふくい食の國
291

日本橋

30km



南国

FINISH

丸の内

TOKYO MARATHON 2025

RACE INFORMATION

開催日 3月2日(日)
競技開始/終了時間

- 9:05 車いすマラソン・車いす10.7km スタート
- 9:10 マラソン・10.7km スタート
- 9:45 車いす10.7km 競技終了
- 11:10 10.7km 競技終了
- 11:15 車いすマラソン 競技終了
- 16:10 マラソン競技終了

DATE Sunday, March 2nd
START / END TIME

- 9:05AM Marathon(Wheelchair) & 10.7km Race (Wheelchair) START
- 9:10AM Marathon & 10.7km Race START
- 9:45AM End of 10.7km Race (Wheelchair)
- 11:10AM End of 10.7km Race
- 11:15AM End of Marathon (Wheelchair)
- 4:10PM End of Marathon

*大会当日は長時間にわたり交通規制が行われます。応援やお出かけの際はご注意ください *ATTENTION. Roads around the course will be closed for long periods of time. Please follow the instructions of the police or marathon staff. Your cooperation will be greatly appreciated.

SPOT THE DIFFERENCE



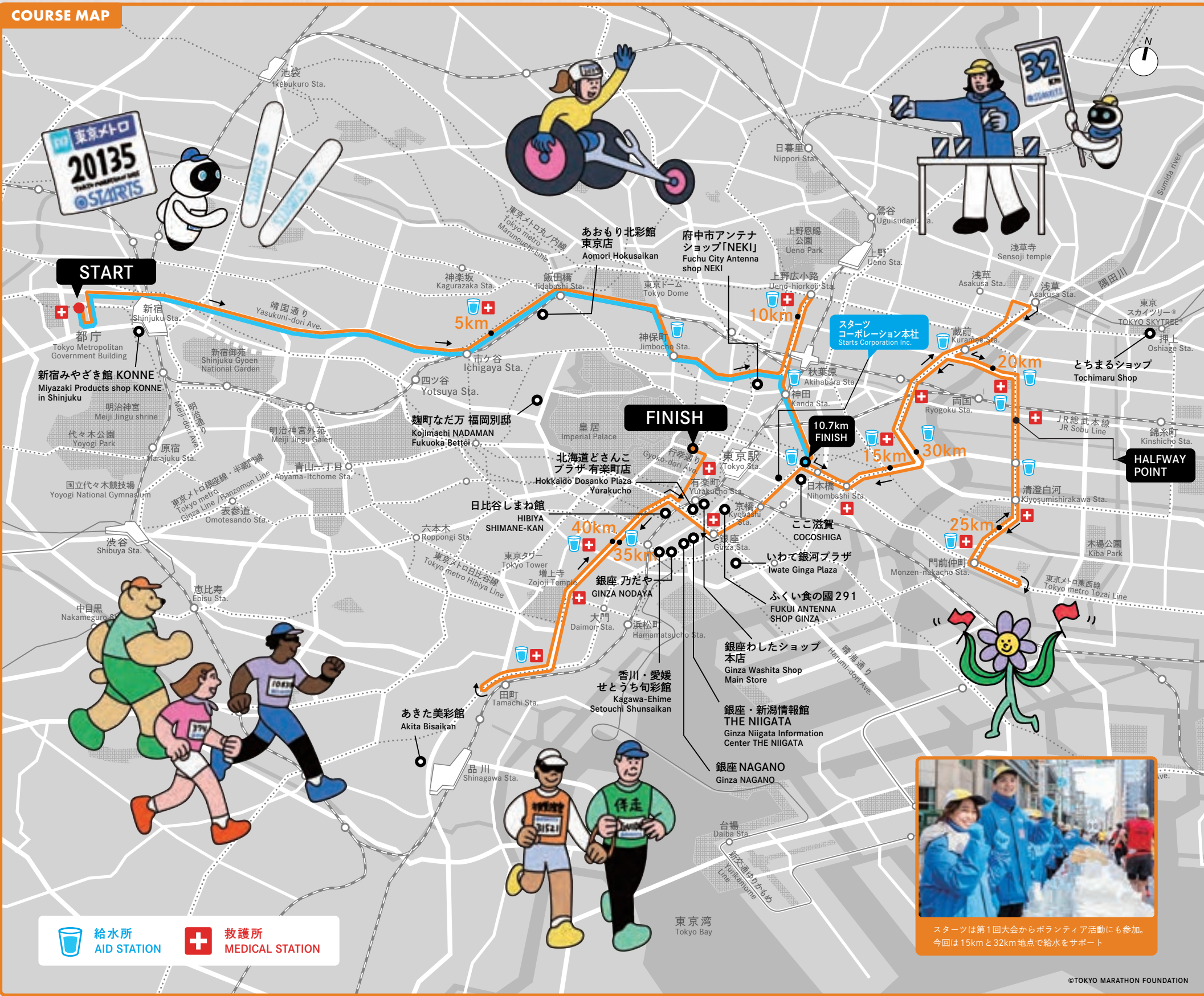
間違い探し QUIZ

この冊子の表紙の絵と裏表紙の絵で、違うところが7つあります。答えはスターツグループのウェブサイトでご確認ください

Can you find all 7 differences between the pictures on the front and back cover of this booklet? Check the answers on the STARTS group website.



SCAN HERE !



スターツは第1回大会からボランティア活動にも参加。今回は15kmと32km地点で給水をサポート

Art Director: TAKESHI NODA(ZOOLOGY TOKYO) Designer: ASAYA KIYUNA(ZOOLOGY TOKYO) Illustration : MIDORI NAKAJIMA MAP: KENJI OGURO
Photo: KATSUMI SATO, ATSUSHI YOSHIIHAMA Text: MAKI FUNABASHI, TOMOMI FUKUDA Translation & Proofreading: SIGMA.com

人事・総務のみなさま
これから！

—Glow with,
grow up with—

これからの笑顔のために

社員様の声なき声が経営課題だとしたら？ 活性化しないオフィス、老朽化した寮・社宅、そこは社員が日々必ず居る場所。新しい時代の不動産戦略のカギは、生き生きと働ける環境を整え、「声なき声」を「笑顔」に変えることかもしれません。企業成長の源は社員。そこから私たちと一緒に企業不動産について考えてみませんか？

お客様以上に不動産活用の課題と向き合い、社員の笑顔から、企業の活性化に取り組めます。私たちは出会った法人のみなさまの「これから！」を創るベストパートナーを目指しています。

売る人、買う人、
貸す人、借りる人、
すべての人の
お手伝い。

豊かな経験と知識を持つ

スタッフが、お客様に満足以上の
感動をお届けします。

不動産の「どうしよう」はすべて、
ピタットハウスにお任せください。

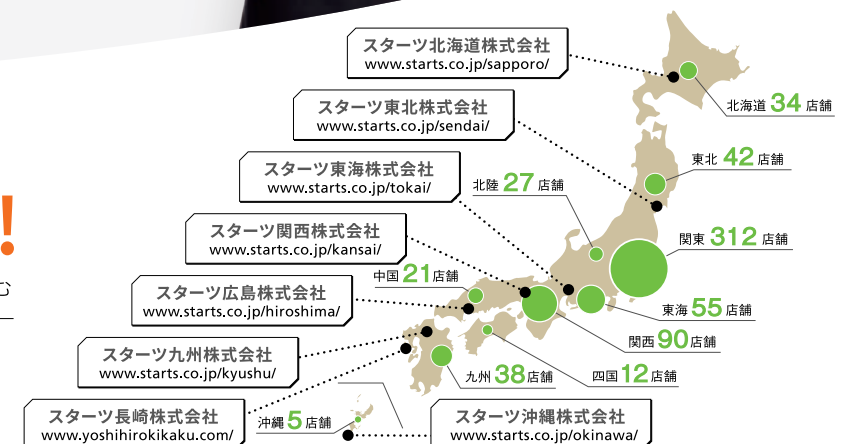
賃貸・売買
ピタットハウス

ピタットハウス
イメージキャラクター
鈴木亮平

全国 636 店舗！

※2025年1月1日時点 フランチャイズ店含む

右記QRコードから
お問い合わせください。



FUKUOKA pref.
Kojimachi NADAMAN Fukuoka Bettei

The finest ingredients from Fukuoka are brought to a higher level by the expert arts of the long-established over 190 years.

The famous restaurant "NADAMAN," whose interior is decorated with traditional local crafts, offers Japanese cuisine using seasonal local ingredients, drawing on the skills. The lunch "Fukuoka shunsai kobako" (p) is full of Fukuoka's prized delicacies, including seafood from the Genkai Sea, Hakata wagyu beef, Genki-tsukushi rice and Asakura-kioh-ran eggs.

Kojimachi NADAMAN Fukuoka Bettei
1F., Sumitomo Fudosan Fukuoka Hanzomon Bldg., 1-12-1 Kojimachi, Chiyoda-ku, Tokyo ☎ 03-6380-8421 Hours: [Lunch] 11:30AM - 2:30PM (LO 1:30PM) [Dinner] 5:00PM - 9:30PM (LO 8:00PM) * Reservation only for dinner on Sat. (reservation required by the day before). Closed days: Sun. and Holidays, Year-end and New Year's holidays, summer holidays, and other irregular holidays



p



s

q

r

MIYAZAKI pref.

Miyazaki Products shop KONNE in Shinjuku

Delicious and nutritious! Miyazaki's high-level delicacies come together!

Miyazaki Prefecture is one of the top producers of chicken meat in Japan. Smoked meats of the prefecture's young chickens 920 yen (q) have an appealing smoky aroma and moist texture. The "Kyushu Pure Butter Cookies" with a mouth melting texture for 594 yen (r) and the "OH! Osakana" with small fish and nuts for 480 yen (s) are also popular.

Miyazaki Products shop KONNE in Shinjuku
Shinjuku Southern Terrace, 2-2-1 Yoyogi, Shibuya-ku, Tokyo ☎ 03-5333-7764 Hours: 10:00AM - 8:00PM
Closed days: January 1st - January 3rd



t

u

v

OKINAWA pref.
Ginza Washita Shop Main Store

Bustling like a local market, popular store with a tropical atmosphere.

The most popular hot snack, mozuku seaweed tempura for 250 yen (t), is addictive to its sweet koromo (batter) and the scent of the seashore that spreads in mouth. A wide variety of items are available to enjoy a tropical atmosphere at home, such as Soki Soba for 950 yen (u), which can be easily made to authentic taste, and a traditional Yachimun plate for 2,970 yen (v).

Ginza Washita Shop Main Store
1F., Tokyo Kotsu Kaikan, 2-10-1 Yurakucho, Chiyoda-ku, Tokyo ☎ 03-6701-8220 Hours: 10:00AM - 8:00PM, [Eat-in] 10:30AM - 6:45PM
Closed days: December 31st and January 3rd



COLUMN

STARTS's Business in Western Japan

STARTS has been supporting the Tokyo Marathon as an official partner since the first race, and developing a variety of businesses across Japan centered on construction and real estate. In this issue, we will introduce some of the businesses in Western Japan and overseas!



KYOTO pref.

ACCOMMODATION
Hotel Emion KYOTO

This hotel is conveniently located one stop from JR Kyoto Sta. The first and second floors of the hotel also feature commercial facilities with a theme of Kyoto's food and traditions. Visitors can enjoy their stay while feeling the atmosphere of the ancient capital.

20-4 Sujakudonokuchi-cho, Shimogyo-ku, Kyoto-shi, Kyoto ☎ 075-323-2727 Access / 3 min. by train (1 stop) from Kyoto Sta. on JR Kyoto Line and Tokaido Shinkansen, 2 min. walk from Umekoji Kyoto Nishi Sta. on JR Sagano Line via connecting passage



OKINAWA pref.

ACCOMMODATION
OKINAWA NaHaNa HOTEL & SPA

This hotel is a convenient base for the stay in Okinawa, with easy access to major sightseeing spots such as shopping street "Kokusai-dori" and "Nami-no-ue Beach," only a 10 minute walk away. It also has a spa with dry and mist saunas, and a buffet with about 50 different menus, including Okinawan cuisine, giving it a great resort feel.

2-1-5 Kume, Naha City, Okinawa ☎ 098-866-0787 Access / about 10 min. by car from Naha Airport, about 5 min. walk from Asahibashi Sta. on Yui Rail

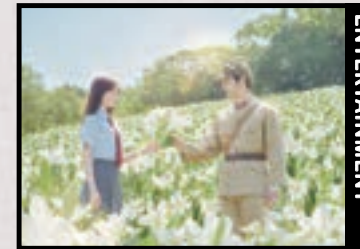


AICHI pref.

MULTI-PURPOSE FACILITY
OTO RIVERSIDE TERRACE

Okazaki City is rooted in a rich culinary culture and history. Directly connected to the station, "OTO RIVERSIDE TERRACE" is a place of relaxation where hotels, cafes, restaurants, cultural spots and coworking spaces gather. Once a month, a marché is also held.

2-14-1 Kamimiyodaiji-cho, Okazaki-shi, Aichi, etc. Access / about 3 min. walk from Higashi-Okazaki Sta. on Meitetsu Nagoya Main Line
* Please contact each store for details such as business hours. https://oto-riversideterrace.com/



ENTERTAINMENT

MOVIE
TILL WE MEET AGAIN ON THE LILY HILL

Based on a romance novel inspired by the "Chiran Peace Museum" (Minamikyushu City, Kagoshima Prefecture), the series has sold a total of 1.5 million copies. The movie co-produced by STARTS Group was a huge hit with an audience of over 4.5 million.

Original novel / "Till we meet again on the lily hill," written by Natsue Shiomi, STARTS Publishing Library Director / Yoichi Narita ©2023 "Till we meet again on the lily hill" Production Committee



OVERSEAS

INTERNATIONAL BUSINESS
GLOBAL NETWORK

STARTS Group operates in 21 countries* and 33 cities overseas. Its business activities include brokering leasing and sales of company housing for expatriates, offices, and manufacturing facilities for business companies expanding overseas, as well as brokering sales and purchases of overseas real estate for wealthy individuals.
* Including also regions.

https://www.starts.co.jp/kaigai/
https://www.starts.co.jp/kaigai/lp/en/

RYOGOKU

NIHOMBASHI

[FUKUI pref.]
FUKUI ANTENNA SHOP GINZA

[OKINAWA pref.]
Ginza Washita Shop Main Store

GINZA

[KAGAWA pref. & EHIME pref.]
Kagawa-Ehime Setouchi Shunsaikan

SHIBA PARK

HIBIYA

[SHIMANE pref.]
HIBIYA SHIMANE-KAN



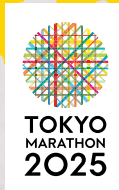
FINISH

MARUNOUCHI

30km

35km

40km



TOKYO MARATHON 2025

WESTERN JAPAN

Experience JAPAN along the race course.

produced by STARTS

Tokyo Marathon 2025 will be held on Sunday, March 2nd. Why not experience Japan while cheering on the race by visiting specialty stores and restaurants of each prefecture along the course?



SHIGA pref. COCOSHIGA

Omi Beef, taste it at a restaurant or to-go, one of the three major wagyu beef in Japan.

This is a good place to enjoy Omi beef, one of the three major beef in Japan, at a great price. Recommended are the exquisite sukiyaki set 9,800 yen (d), which includes both loin and lean cuts of beef at the restaurant, and the cut-offs (250g) 1,728 yen (e) at the store. The palm-sized Shigaraki-ware 1,320 yen (f) is an ornament of a raccoon dog that brings good luck.

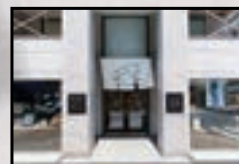
COCOSHIGA
2-7-1 Nihombashi, Chuo-ku, Tokyo ☎03-6281-9871 Hours: 10:00AM - 8:00PM [Restaurant] Lunch 11:30AM - 2:30PM (LO 2:00PM), Dinner 5:00PM - 10:00PM (LO 9:00PM) [Sat., Sun. and holidays] Lunch - 3:30PM (LO 3:00PM), Dinner - 9:00PM (LO 8:00PM) Closed days: Year-end and New Year's holidays
* Please call for restaurant reservations. ☎03-6281-9872



FUKUI pref. FUKUI ANTENNA SHOP GINZA

Must-try delicacies from the Sea of Japan and made by long-established shops.

Fukui is blessed with seafood and a rich food culture. The seasonal seafood rice bowl and Echizen oroshi soba (buckwheat noodles) set meal for 2,480 yen (a) is a firm favorite. The deep-fried big hard tofu for 747 yen (b) and the mild sweet mizu-yokan (red bean jelly) for 750 yen (c) are both excellent products made by a established shop.



FUKUI ANTENNA SHOP GINZA
1-5-8 Ginza, Chuo-ku, Tokyo
☎03-5159-4291 Hours: 10:30AM - 7:00PM [Dining] Lunch 11:00AM - 3:00PM (LO 3:30PM) Dinner 5:00PM - 9:00PM (LO 8:00PM) Sat., Sun. and holidays 11:00AM - 8:00PM (LO 7:00PM) Closed days: Year-end and New Year's holidays, and other irregular holidays

HIROSHIMA pref. Fuchu City Antenna shop NEKI

Excellent gourmet long loved by the locals of Fuchu City, Hiroshima, flourished as a post town.

The specialty "Bingo Fuchu-yaki" features the use of minced beef. The basic "Nikutama-soba" 1,100 yen (g) is exquisite with the good taste of the meat and the crispy texture of the noodles. Western liquor cake 700 yen (h), a longtime local favorite, and the aromatic and flavorful Fuchu miso 700 yen (i), are gems that are hard to find in Tokyo.

Fuchu City Antenna Shop NEKI
1F., NBF Ogawamachi Bldg., 1-3-1 Kanda-ogawamachi, Chiyoda-ku, Tokyo
☎03-6811-7980 Hours: 10:00AM - 8:00PM [Restaurant] Lunch 11:30AM - 2:30PM (LO 2:00PM), Dinner 5:00PM - 10:00PM (Food LO 9:00PM), Sun. and holidays 11:30AM - 5:00PM [Shop] 11:30AM - closing hours of the day Closed days: Wed., Year-end and New Year's holidays, and other irregular holidays



SHIMANE pref. HIBIYA SHIMANE-KAN

Enjoy a rice bowl topped with the freshest premium fish. Shimane's old and new gourmet foods are all together!

A standard favorite, "Nodoguro-don set" 1,400 yen (j), features exceptional fatty sashimi (simply sliced raw fish). The refreshing of white ale 706 yen (k), made from the premium grape "Shine Muscat," and the salty in the sweetness of Hamada's Sashimi Soy Sauce Caramel 291 yen (l), are good for a snack after running!

HIBIYA SHIMANE-KAN
B1F., Hibiya Chante, 1-2-2 Yurakucho, Chiyoda-ku, Tokyo
☎03-6457-9404 Hours: 11:00AM - 8:00PM (Eat-in LO 7:00PM) Closed days: Accordance with Hibiya Chante



KAGAWA pref. & EHIME pref. Kagawa-Ehime Setouchi Shunsaikan

Local cuisine, famous confections, crafts and daily necessities, the rich bounty of the Setouchi region is gathered here!

There is a wide selection of specialties from Kagawa and Ehime prefectures. The sea bream set meal 1,400 yen (m), to enjoy the local delicacies of both prefectures at once, is a set of "Sanuki Udon" (noodles) and Uwajima's "Tai-meshi" (sea bream rice). Sanuki Udon patterned hand towel 770 yen (n) and Ehime's famous yuzu-flavored confection "Ichiroku Tart" 162 yen (o), are perfect for a casual gift.

Kagawa-Ehime Setouchi Shunsaikan
1&2F., Shimbashi Marine Bldg., 2-19-10 Shimbashi, Minato-ku, Tokyo
☎03-3574-7792 (Local specialty store) ☎03-5537-2684 (Restaurant, Crafts and sundries store) Hours: [Store] 10:00AM - 8:00PM [Restaurant] 11:00AM - 3:30PM (LO 3:00PM), 5:00PM - 11:00PM (LO 10:00PM) Closed days: January 1st - January 3rd



SUN., Mar.2

TOKYO MARATHON 2025

START

SHINJUKU



[MIYAZAKI pref.]
Miyazaki Products shop KONNE in Shinjuku

[FUKUOKA pref.]
Kojimachi NADAMAN Fukuoka Bettei

[HIROSHIMA pref.]
Fuchu City Antenna shop NEKI

IIDABASHI

UENO



10km

[SHIGA pref.]
COCOSHIGA

NIHOMBASHI



15km

ASAKUSA



MONZEN NAKACHO

25km

HOKURIKU
KINKI
CHUGOKU
SHIKOKU
KYUSHU
OKINAWA

NIIGATA pref.
Ginza Niigata Information Center
THE NIIGATA

Experience the food of Niigata, proud of its rice.
“Onigiri” sales and “Sake” tasting are available.

As is typical of Niigata, a rice-producing region, there is a full lineup of rice dishes, such as “salted salmon with fresh kanzuri” 1,279 yen (p), which is made by aging fatty salmon. The “Le lectier juice” 956 yen (q) and “THE NIIGATA COOKIE” 2,206 yen (r), made with local specialty ingredients such as rice flour and green tea, are also well-received.

THE NIIGATA

5-6-7 Ginza, Chuo-ku, Tokyo ☎ 03-6280-6635
Hours: 10:30AM - 7:30PM Closed days: January 1st - January 3rd
* Holidays vary according to restaurant.



SHIZUOKA pref.
GINZA NODAYA

Taste to be content the flavors of Shizuoka,
blessed with mild climate, ocean and mountains!

The owner, a native of Shizuoka Prefecture, focuses on Shizuoka products, from fresh fish and vegetables to local sake and seasonings. “Shizuoka-style oden” stewed skewers served with sweet miso paste 250 yen (v) and up, has a sophisticated taste of broth from beef sinew. The seasonal sashimi platter (w) from 2,500 yen per person, which is procured mainly from Suruga Bay, is also exquisite.

GINZA NODAYA

4F., Kinroku Bldg., 8-7-9 Ginza, Chuo-ku, Tokyo ☎ 03-6264-5504
Hours: 5:00PM - 11:00PM (LO 10:30PM), Sat. - 10:00PM (LO 9:30PM)
Closed days: Sun. and Holidays * Sat. irregularly during the summer.



NAGANO pref.
Ginza NAGANO

Nagano is vast and has a diverse culinary culture.
Try the best local products with a long history!

Nagano Prefecture is rich in nature, nestled among mountains. The store, which was recently renovated in the fall of 2024, offers a wide range of famous local products, including “Gohei-mochi” rice cakes with a sweet and spicy miso sauce for 972 yen (s), “Meika Kurumi-soba” baked buns made with buckwheat flour, walnuts and white bean paste for 800 yen (t), and “Misuzu-ame” candy made with domestic fruit for 961 yen (u).

Ginza NAGANO
NOCO Bldg., 5-6-5 Ginza, Chuo-ku, Tokyo ☎ 03-6274-6015
Hours: 10:30AM - 7:00PM Closed days: No fixed



COLUMN



STARTS's Business
in Eastern Japan

STARTS has been supporting the Tokyo Marathon as an official partner since the first race, and developing a variety of businesses across Japan centered on construction and real estate. In this issue, we will introduce some of the businesses in Eastern Japan!



ACCOMMODATION
Hotel Emion Sapporo

This hotel is conveniently located near JR Sapporo Station. Spacious guest rooms, a large public bath equipped with a sauna, and a hotel bar with a pleasant atmosphere will provide the guests with a quality travel experience.

1-4, Kita 8-jo Nishi, Kita-ku, Sapporo-shi, Hokkaido ☎ 011-374-6627
Access / about 40 min. by train from New Chitose Airport, about 4 min. walk from North Exit of Sapporo Sta. on JR Hakodate Line and others, directly connected to Exit 15 of the underground passageway of Sapporo Sta. on Subway Toho Line (via residential building)



ACCOMMODATION
Hotel Emion Tokyo Bay

This hotel is a Tokyo Disney Resort® Partner Hotel. In addition to safe, clean and comfortable guest rooms, the hotel offers natural hot springs and delicious Japanese cuisine to relieve the guests of travel fatigue and make the stay truly relaxed.

1-1-1 Hinode, Urayasu-shi, Chiba ☎ 047-304-2727
Access / about 7 min. walk from Shin-Urayasu Sta. on JR Keiyo Line and Musashino Line



ACCOMMODATION
Hotel Comento Yokohama Kannai

This hotel was established in 2024, conveniently located within walking distance of Chinatown, Yokohama Stadium, and the Minato Mirai area. There are 11 different types of guest rooms to meet a wide range of demands.

2-7-2 Furo-cho, Naka-ku, Yokohama-shi, Kanagawa
☎ 045-222-0027 Access / about 5 min. walk from South Exit of Kannai Sta. on JR Keihin-Tohoku Line, about 4 min. walk from Exit 1 of Isezaki Chojamachi Sta. on Yokohama Municipal Subway



MUSEUM
Hirosaki Museum of Contemporary Art

This museum was opened in 2020 by renovating a brick warehouse built in the Taisho era as a sake brewery. In the renovation, STARTS used its proprietary earthquake-resistant technology to reinforce the magnificent brick walls while keeping them intact. And STARTS is also involved in the operation of the museum after its completion.

2-1 Yoshino-cho, Hirosaki-shi, Aomori ☎ 0172-32-8950
Hours: 9:00AM - 5:00PM Closed days: Tue. (if Tue. is a national holiday, the museum will be open on Tue. and closed the next day) Access / about 10 min. by bus from Hirosaki Sta. on the JR Ou Main Line, about 4 min. walk from Nakadote-cho bus stop

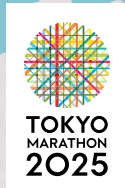


CONDOMINIUM/APARTMENT
“Seismic Isolation Technology” to protect lives from major earthquakes

The starting point of STARTS for efforts to promote seismic isolation in rental housing was a rental condominium completed in 2001 in Sendai City, Miyagi Prefecture. At the time of its completion, seismic isolation was still a rarity, but it proved effective in the Great East Japan Earthquake of 2011, resulting in zero damage. Today, more than 620 seismically isolated buildings have been constructed throughout Japan.

The first seismically isolated rental condominium building of STARTS
Construction site / Sendai-shi, Miyagi
Structure / Base-isolated, reinforced concrete, 8 stories Completion / March 2001





TOKYO MARATHON 2025

EASTERN JAPAN

Experience JAPAN
along the race course.
produced by STARTS

Tokyo Marathon 2025 will be held on Sunday, March 2nd. Why not experience Japan while cheering on the race by visiting specialty stores and restaurants of each prefecture along the course?



HOKKAIDO pref. Hokkaido Dosanko Plaza Yurakucho

Ever-popular store featuring all the rich foods from the northern lands.

Hokkaido, Japan's northernmost island, is a treasure trove of culinary delights. Hokkaido butterscotch salt made from raw milk and butter is 681 yen (a), and sake Pon-eper in the adorable bear cub ceramics 1,650 yen (b) make great souvenirs. The freshly fried beef croquettes 195 yen (c) and other side dishes are also popular.



Hokkaido Dosanko Plaza Yurakucho
1F., Tokyo Kotsu Kaikan,
2-10-1 Yurakucho, Chiyoda-ku, Tokyo
☎ 03-5224-3800
Hours: 10:00AM - 8:00PM
Closed days: Year-end and New Year's holidays

AOMORI pref. Aomori Hokusaikan

Apples and black garlic, Aomori's pride.
All foods delicious and good for health!

Aomori's pride, the "Kibou no shizuku" 179 yen (d), a straight juice squeezed from Aomori's famous apples using a proprietary process, is truly fresh. This store also offers a wide variety of healthful processed foods, such as "Kuro no kiwami" 1,188 yen (e), which is made by slowly aging black garlic, a specialty of Aomori, and "Yamato Shijimi Miso Soup" 1,188 yen (f).



Aomori Hokusaikan
1F., Aomori Prefectural Hall, 2-3-11 Fujimi, Chiyoda-ku, Tokyo
☎ 03-3237-8371 Hours: 10:00AM - 7:30PM (Last day of month - 6:00PM) Closed days: Open 365 days



IWATE pref. Iwate Ginga Plaza

Iwate is amazingly rich in food, sake, and crafts.
Traditional items are also evolving in a modern way.

"Choco Nanbu" 648 yen (g), evolving of the famous local Nanbu rice cracker, is a popular item available only in winter and spring. Activated origin of sake "Yukikko" 330 yen (h) is a muddy sake with a mild sweetness that is easy on the palate. The traditional Oshu Nanbu ironware kyusu (small teapot) 9,900 yen (i) fits in with daily use and is cute enough.

Iwate Ginga Plaza
1F., Nankai Tokyo Bldg., 5-15-1 Ginza, Chuo-ku, Tokyo
☎ 03-3524-8282 Hours: 10:30AM - 7:00PM (Last day of month - 5:00PM) Closed days: December 31st - January 4th



AKITA pref. Akita Bisaikan

Enjoy the tastes of Akita, the land of gourmet food,
calm in an authentic restaurant or at ease in a casual dining.

"Kiritanpo Cup Soup Oshiruko" 639 yen (j), where you can easily enjoy Kiritanpo, a local delicacy of Akita, a famous rice-producing region, and "Cream Cheese Mayo" 648 yen (k), which contains traditional foods Iburigakko, are also excellent in taste. "Nama morokoshi" 735 yen (l), a sweet with a rich flavor of roasted azuki beans, is moist and elegant melting.

Akita Bisaikan
1F., Wing Takanawa WEST- III, 4-10-8 Takanawa, Minato-ku, Tokyo
☎ 03-5447-1010 Hours: 11:00AM - 11:00PM [Dining] Lunch 11:00AM - 3:30PM (LO 2:30PM) Dinner 5:00PM - 11:00PM (Food LO 10:00PM) Closed days: January 1st



TOCHIGI pref. Tochimaruru Shop

Recommended Items filled with local love,
familiar to Tochigi residents.

Tochigi Prefecture is home to famous landmarks such as Nikko and Nasu. "Kanto-Tochigi lemon dressing" 648 yen (m), loved by Tochigi residents, and the "Gekikara Ao-togarashi-zuke" 454 yen (n), made from green chili peppers pickled in soy sauce, are particularly popular. The Oya stone frog figurine 1,265 yen (o) and up, is a good-luck charm that will bring you back home safely.

Tochimaruru Shop
4F., Tokyo Skytree Town Solamachi East Yard, 1-1-2 Oshiage, Sumida-ku, Tokyo
☎ 03-5809-7280 Hours: 10:00AM - 9:00PM Closed days: Accordance with Solamachi



SUN., Mar.2
TOKYO MARATHON 2025
START

SHINJUKU

5km

IIDABASHI

[AOMORI pref.]
Aomori Hokusaikan

UENO



NIHOMBASHI



15km

ASAKUSA

[TOCHIGI pref.]
Tochimaruru Shop

MONZEN-NAKACHO

25km



HOKKAIDO
TOHOKU
KANTO
HOKURIKU
CHUBU