

# 第17期決算公告

東京都中央区日本橋三丁目4番10号  
 スターツピタットハウス株式会社  
 代表取締役 齋藤 太朗男

## 貸借対照表 (2022年3月31日現在)

(単位:円)

資産の部		負債の部	
流動資産	5,686,265,042	流動負債	2,866,856,354
現金及び預金	4,889,667,913	不動産買掛金	19,902,371
売掛金	239,183,488	未払金	1,219,817,452
販売用不動産	230,272,129	未払法人税等	152,087,600
仕掛販売用不動産	75,665,513	未払事業税等	5,934,100
貯蔵品	9,149,148	未払消費税	151,806,000
前払費用	153,337,956	未払費用	92,335,000
未収収益	10,549	前受金	196,255,167
未収入金	87,564,512	預り金	658,466,023
立替金	1,413,834	家賃預り金	20,252,641
		賞与引当金	350,000,000
固定資産	2,418,056,962	固定負債	163,583,754
有形固定資産	473,549,612	預り保証金	3,879,000
建物	377,925,472	資産除去債務	88,529,754
構築物	30,231,531	役員退職慰労引当金	71,175,000
工具器具備品	65,392,609		
無形固定資産	362,301,633		
ソフトウェア	309,058,549	負債合計	3,030,440,108
ソフトウェア仮勘定	22,414,150		
電話加入権	30,828,934	純資産の部	
投資その他の資産	1,582,205,717	株主資本	5,073,881,896
長期前払費用	37,498,993	資本金	380,000,000
差入保証金	537,872,588	資本準備金	200,000,000
営業供託金	505,000,000	利益剰余金	4,493,881,896
保険積立金	237,125,161	その他利益剰余金	4,493,881,896
繰延税金資産	264,708,975	繰越利益剰余金	4,493,881,896
		純資産合計	5,073,881,896
資産合計	8,104,322,004	負債及び純資産合計	8,104,322,004