

第15期決算公告

東京都中央区日本橋三丁目4番10号
 スターツデベロップメント株式会社
 代表取締役 吉澤 一嘉

貸借対照表

(2020年 3月31日現在)

(単位:千円)

資産の部		負債の部	
流動資産	16,916,080	流動負債	37,798,259
現金及び預金	161,948	買掛金	907,817
売掛金	126,961	未払金	2,332,748
販売用不動産	9,125,652	1年以内返済長期借入金	2,274
仕掛販売用不動産	7,253,126	未払法人税等	940
材料貯蔵品	21,564	未払事業所税	233,679
前渡金	28,300	未払費用	6,243
前払費用	3,939	前受金	61,750
未収入金	33,088	預り金	34,207,921
仮払金	68,851	賞与引当金	33,000
その他	92,646	ポイント引当金	11,883
固定資産	16,712,769	固定負債	476,544
有形固定資産	16,366,785	預り保証金	454,419
建物	2,856,105	役員退職慰労引当金	22,125
構築物	8,116		
器具及び備品	18,081		
土地	13,484,480		
無形固定資産	13,320	負債合計	38,274,804
ソフトウェア	12,891	純資産の部	
電話加入権	428	株主資本	△4,645,954
投資その他の資産	332,664	資本金	320,000
出資金	30	資本剰余金	200,000
保証金	8,331	資本準備金	200,000
長期前払費用	10,627	利益剰余金	200,000
営業供託金	115,724	その他繰越利益剰余金	△5,165,954
保険積立金	46,981	繰越利益剰余金	△5,165,954
繰延税金資産	150,970	純資産合計	△4,645,954
資産合計	33,628,850	負債及び純資産合計	33,628,850

第15期決算公告

東京都中央区日本橋三丁目4番10号
スターツデベロップメント株式会社
代表取締役 吉澤 一嘉

損益計算書

自 2019年 4月 1日
至 2020年 3月 31日

(単位:千円)

売上高		
分譲不動産売上高	16,776,607	
賃貸管理事業売上高	720,202	17,496,810
売上原価		
分譲不動産原価	15,058,251	
賃貸管理事業原価	365,248	15,423,500
売上総利益		2,073,310
販売費及び一般管理費		1,146,552
営業利益		926,757
営業外収益		
受取利息及び配当金	417	
貸倒引当金戻入額	84	
受取保険金	15,542	
違約金収入	13,120	
その他	4,278	33,443
営業外費用		
支払利息	202,829	
その他	14,129	216,958
経常利益		743,241
特別利益		
固定資産売却益	831	831
特別損失		
固定資産除却損	23	
減損損失	358	
過年度消費税等	867,866	868,248
税引前当期純利益		△124,174
法人税、住民税及び事業税	4,972	
法人税等調整額	△146,904	△141,931
当期純利益		17,756