

第13期決算公告

東京都中央区日本橋三丁目4番10号
 スターツデベロップメント株式会社
 代表取締役 引地 豊

貸借対照表

(平成30年 3月31日現在)

(単位:千円)

資産の部		負債の部	
流動資産	26,903,570	流動負債	47,350,377
現金及び預金	138,388	不動産買掛金	800,454
売掛金	12,098	未払金	2,037,241
販売用不動産	5,331,795	短期借入金	1,000,000
仕掛販売用不動産	16,069,810	1年以内返済長期借入金	1,586
材料貯蔵品	1,787	未払法人税等	145
前渡金	3,954,812	未払事業所税	989
前払費用	436,944	未払費用	5,962
未収入金	616,328	前受金	1,403,080
繰延税金資産	9,273	預り金	42,053,606
その他	332,331	賞与引当金	32,000
		ポイント引当金	15,311
固定資産	15,937,830	固定負債	777,963
有形固定資産	15,616,845	長期借入金	705,306
建物	2,108,945	預り保証金	57,607
構築物	4,835	役員退職慰労引当金	15,050
器具及び備品	12,774		
土地	13,490,289		
無形固定資産	9,040	負債合計	48,128,341
ソフトウェア	8,612	純資産の部	
電話加入権	428	株主資本	△5,286,940
投資その他の資産	311,944	資本金	320,000
投資有価証券	50,605	資本剰余金	200,000
出資金	130	資本準備金	200,000
保証金	23,434	利益剰余金	△5,806,940
長期前払費用	13,647	その他繰越利益剰余金	△5,806,940
営業供託金	64,124	繰越利益剰余金	△5,806,940
保険積立金	24,378	純資産合計	△5,286,940
繰延税金資産	135,624	負債及び純資産合計	42,841,400
資産合計	42,841,400		

第13期決算公告

東京都中央区日本橋三丁目4番10号
スターツデベロップメント株式会社
代表取締役 引地 豊

損益計算書

自 平成29年 4月 1日
至 平成30年 3月31日

(単位:千円)

売上高		
分譲不動産売上高	6,995,335	
賃貸管理事業売上高	413,859	7,409,195
売上原価		
分譲不動産原価	6,537,579	
賃貸管理事業原価	113,991	6,651,570
売上総利益		757,624
販売費及び一般管理費		723,281
営業利益		34,343
営業外収益		
受取利息及び配当金	581	
その他	769	1,350
営業外費用		
支払利息	196,490	196,490
経常利益		△160,797
特別損失		
固定資産売却損	773	
固定資産除却損	890	
減損損失	22,270	23,933
税引前当期純利益		△184,731
法人税、住民税及び事業税	△254,785	
法人税等調整額	△108,623	△363,409
当期純利益		178,678