

～現地法人責任者が現場を語る～

上海・広州・香港の最新不動産情報セミナー

平素は格別のご配賜り厚く御礼申し上げます。

このたび、下記の通り「上海・広州・香港の最新不動産情報セミナー」を開催させていただきます。内需が厳しくなった現在、海外への動きが増加しております。【新規進出をご検討の企業様】【中国国内の統廃合をご検討の企業様】【海外住居費用の見直しをご検討の企業様】へ本当の中国不動産市場をスタート上海総経理とスタート広州副総経理が現場での実例をふまえながらお話しします。ご参加心からお待ち申し上げます。

開催概要

日時：平成22年2月17日（水）15：00 - 17：00（14：30受付開始）

場所：スタート八重洲中央ビルセミナールーム

東京都中央区日本橋3-4-10 スタート八重洲中央ビル7F

定員：70名程度を予定しております

参加費：3,000円（当日会場にてお支払いください）

申し込み方法：お申込書に必要事項を明記の上、FAXにてお申し込みください

プログラム（予定）

多くの企業様より、「日本で収集した情報と現地で実際に聞く情報・日本との規定の違いに苦労する」という声を良く耳にします。今回は事例を基に現地法人責任者が生の現場を語ります。

14:30～	受付
15:00～15:10	主催者挨拶
15:10～16:30	<p>上海・広州・香港不動産動向 新規進出に伴う不動産留意点・トラブル事例</p> <ul style="list-style-type: none"> ・既存進出企業の不動産に伴う成功事例・失敗事例・現在の動向 ・事務所・店舗を決定する前に確認しなければいけないポイントは？ ・物件決定後開設までの内装関係・登録手続きなどの日本との慣習・法律の違い 上海・香港で保有している物件の売却について・トラブル事例 ・売却事例　・購入時と売却時で名義が異なる場合の方法 ・保有時の税金未払い問題 駐在員の住宅相場傾向・契約形態・保証金/中途解約のトラブル事例
16:30～	質疑応答

<スピーカー>

スタート上海・広州・香港統括代表 松田茂之

1984年入社。87-94年にスタート台湾に駐在。その後日本にて土地有効活用と不動産賃貸・売買業務を担当後、2005年にスタート香港の設立を担当し、その後香港に4年駐在。2006年にはスタート広州を設立し、香港・広州の総経理へ。2009年4月よりスタート上海へ駐在となり現在に至る。

スタート広州 副総経理 野村知子

2006年スタート広州入社。以前は上海にて不動産仲介業経験。中国在住8年目

FAX : 03 - 6202 - 0333

スターツコーポレーション(株) 海外現地法人サポート & 推進室 行き

現地法人責任者が語る「上海・広州・香港の最新不動産情報セミナー」参加申込書

締切：2010年2月1日(月)

参加申込書

御社名： _____ 氏名 _____

Tel : _____ Fax: _____ Email: _____ @ _____

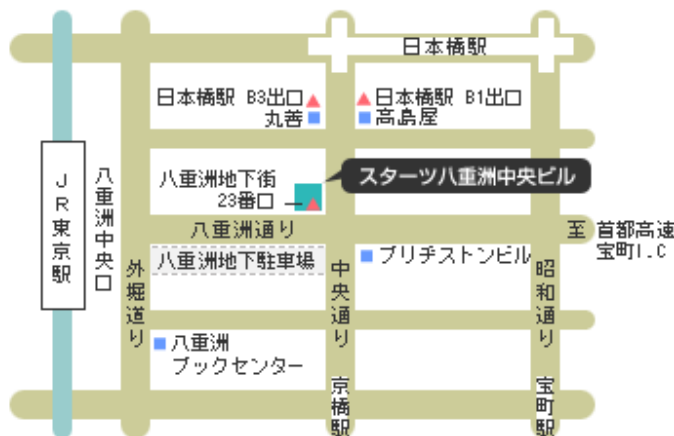
ご住所： _____

セミナーに関して事前にご質問や、その他海外不動産に関するご相談事項がございましたら、ご自由にご記入ください。

なお、申し込み多数の場合は先着順とさせて頂き、定員の関係上、複数名でお申し込みされたお客様には人数調整していただく可能性があります。予めご了承ください。

会場のご案内

所在地 〒103-0027 東京都中央区日本橋 3-4-10 スターツ八重洲中央ビル7F



<お問い合わせ先>

スターツコーポレーション(株) 海外現地法人サポート & 推進室 植木・猪木(いぎ)
TEL : 03 - 6202 - 0148
Mail : kaigai@starts.co.jp