

2013年7月8日

イスタンブールに『サービスオフィス（全25室）』を開設 ～ 1～4名様用の小規模貸オフィスの提供からビジネスサポートまで、 スタッフが日本語・英語・トルコ語で対応 ～

スタートコーポレーション株式会社の100%出資子会社、トルコの現地法人「STARTS ISTANBUL CONSTRUCTION REAL ESTATE CONSULTANCY & TRADE CO., LTD.」（以下、スタート・イスタンブール）は、2013年7月8日（月）よりトルコ・イスタンブールのオフィス街レベント地区において、上海、ヤンゴンに続く直営のサービスオフィスとして、「STARTS ISTANBUL SERVICE OFFICE」の営業を開始致します。

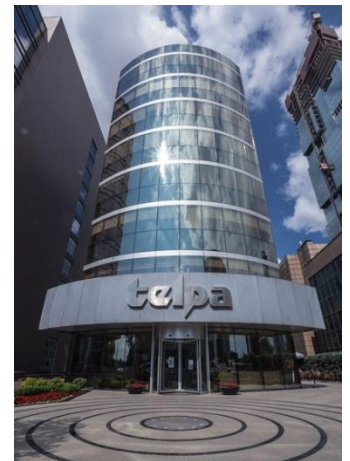
STARTS ISTANBUL SERVICE OFFICE」は地下鉄「レベント」駅から徒歩3分、日本総領事館にも近く、会食にも利用できる数少ない日本食レストランまでも徒歩圏内と、ビジネスをはじめるにあたり便利なロケーションに位置しております。オフィスビルの1フロアを借り上げ、全25室に区分けて1名様から4名様まで利用できる快適なオフィススペースとビジネス環境をご提供致します。（詳細は次項参照） また、ビジネスにおいてのサポートのみならず、イスタンブールでの住まい探し（有料）やお子様の学校、病院、スーパーなど、生活に必要な現地情報もご提供しております。

現在、トルコの市場人口は約7,500万人、一人当たりの国内総生産（GDP）は1万ドルを超え、経済成長率は10%と内需が活発になっております。近年、高い経済成長率が見込まれるトルコ市場には、EU各国はもちろん多くの日本企業が参入しています。スタート・イスタンブールでは、同地へ赴任される駐在員様が安心して本業に注力できるよう、オフィス提供だけでなく、住宅探しや生活情報提供など、イスタンブールに進出される日系企業をサポートしてまいります。

「STARTS ISTANBUL SERVICE OFFICE」

◇所在地 Buyukdere Caddesi, No195 TELPA PLAZA,
Levent, Istanbul
◇問合せ先 Email: info@starts.com.tr
Tel : +90-212-703-3100

＜本件に関するお問い合わせ先＞
スタートコーポレーション株式会社 広報：工藤 明子
E-mail: akiko.kudo@starts.co.jp
TEL: 03-6202-0380(直) FAX: 03-6202-0333



「STARTS ISTANBUL SERVICE OFFICE」が入居するオフィスビル

「STARTS ISTANBUL SERVICE OFFICE」の特徴

- ・24時間365日利用可能
- ・カードキーシステムによるセキュリティ対応
- ・3か国語でのご対応(日本語、英語、トルコ語)
- ・受付サービス(郵便物配達やFAX送受信サービス)
- ・会社新設サポート
(銀行口座開設、携帯電話の契約、弁護士・会計士等の紹介等)
- ・1人～4人まで利用できる部屋タイプ(5.46㎡～20.44㎡)
- ・オフィスの内装・家具を完備(即日利用可能)
- ・各オフィス、電話回線・ネット回線を完備(使用料別途)
- ・オフィス内清掃、ごみ出し
- ・共有のプリンター、スキャナ・シュレッダーを設置
- ・会議室はプロジェクター付で8名様まで利用可能(有料)
- ・共有施設としてラウンジを完備
- ・共有キッチンを完備

【有料サービス】

- ★秘書サービス(有料:ホテル・レストラン予約、名刺手配)
- ★イスタンブールでのお住まいの紹介(有料)

【その他のサービス】

- ・日本への一時帰国時、スタートグループが運営する施設の予約サービス(ホテル、温泉旅館、ゴルフ場等)
- ・海外赴任時の留守宅管理
- ・日本帰任時の住まい探し
- ・他国への転勤時、スタートの現地法人19ヶ国29拠点で住まい・オフィス探しなど不動産仲介を連携してサポート



受付



4名様利用の室内



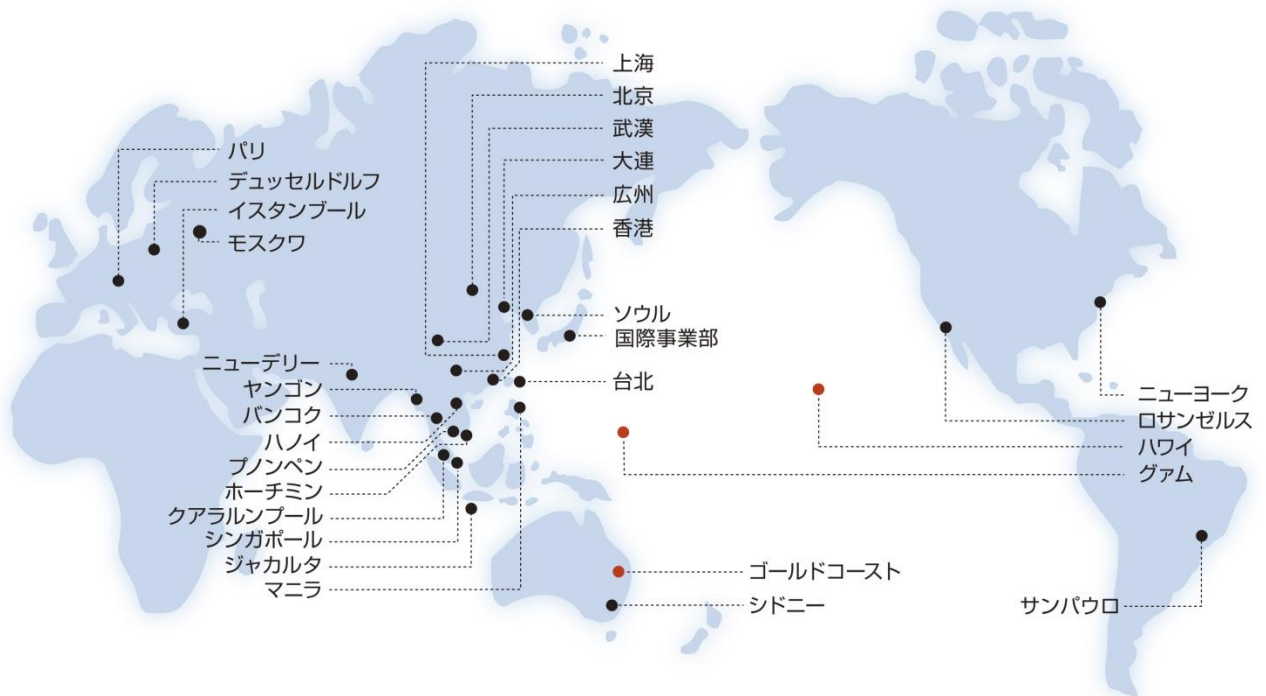
8名様まで利用可能な会議室



共用ラウンジ



共有キッチン



(2013年6月30日現在)

～スタートズの海外事業について～

スタートズでは1986年にハワイ(オアフ島)に現地法人を設立後、アジア・米国・オーストラリア・欧州へと海外不動産ネットワークを構築し続けて27年目を迎えました。現在、世界19カ国・29の都市に拠点を有しております。

スタートズの海外事業は「リゾート型ビジネス」と「日系企業支援型ビジネス」の2つに分かれており、「リゾート型ビジネス」ではハワイ・ゴールドコースト・グアムにて富裕層を対象としたコンドミニアムや別荘、保養施設の売買仲介事業を、「日系企業支援型ビジネス」では日系企業の駐在員を対象に居住用賃貸物件の仲介やオフィス、工場といった事業用物件の仲介業(賃貸・売買)を行っております。

2012年度の海外不動産仲介(賃貸・売買)実績は、住宅1,972件、オフィス・商工266件、取引先企業830社です。また、ソウルや香港、台北、シドニーを中心に、飲食業や小売サービス業の海外進出サポートを展開。店舗物件の選定・仲介だけでなく、アドバイザー契約による、出店時の許認可関係の書類作成やマーケティングなど、トータルでサポートしております。

各拠点では日本と異なる商慣習や、現地の賃料相場を把握した上で、日本語を話せるスタッフが不動産仲介を担当し、日本同様のホスピタリティーで、安心・安全な賃貸借契約のお手伝いをさせて頂いております。また、グループ60社と連携しながら、海外赴任中の日本の留守宅管理や日本帰任時の住宅探しなど、様々なサービスを提供。さらには、渡航前に日本での打合せを可能にするため東京・日本橋に「国際事業部」を設置。現地と連携を取りながら、双方で日系企業様の海外進出をサポートしております。

◎国際事業部◎

東京都中央区日本橋3-4-10 スターツ八重洲中央ビル

TEL : 03-6202-0148 (土・日・祝定休)

e-mail : kaigai@starts.co.jp

URL : www.starts.co.jp/kaigai/

